

# אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ

(להלן: "החברה")

מזמינה בזאת עבור עיריית אופקים

הצעות במסגרת:

מכרז מסגרת פומבי 49/2026

להצטרפות למאגר מתכנני מסגרת בתחום:  
**אדריכלות נוף**

לצורך מתן שירותי ייעוץ ותכנון לחברה לשם  
הקמת מבני ציבור וחינוך ופיתוח שטחי ציבור  
ברחבי העיר אופקים על פי דרישה מתחדשת

מהדורה מיום 10/06/2026

### טבלת מועדים ומידע של מכרז 49/2026

הערות	מידע ומועדים	הפעולה
דמי השתתפות :  1,000 ₪  דמי ההשתתפות לא יוחזרו בכל מקרה.	עד המועד האחרון הקבוע להגשת הצעות במכרז זה	תשלום דמי השתתפות
הכנס ייערך ב-ZOOM באמצעות קישור (לינק) שיועלה לאתר האינטרנט של החברה בסמוך למועד קיומו של הסיור.	יתקיים ביום <u>רביעי</u> <u>בתאריך 17/06/2026</u>  בשעה : <u>12:00</u>	כנס מציעים עיוני (נוכחות לא חובה)
על גבי קובץ WORD בשפה העברית בלבד, לדוא"ל: moria@hcl.co.il	עד ולא יאוחר מ- 96 שעות טרם המועד האחרון להגשת הצעות הקבוע בהליך תחרותי זה.	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
הגשה ידנית בלבד, במשרדי החברה, ברח' תוצרת הארץ 3, אופקים.	עד ליום <u>חמישי</u> ה- <u>25/06/2026</u>  בשעה : <u>14:00</u>	מועד אחרון להגשת הצעות
בנוסח המצורף לחוברת מכרז זו בלבד	ערבות מכרז בנקאית בסך של : 10,000 ₪ בתוקף עד : 31/12/2026  הגשה על ידי כלל המציעים	הגשת ערבות מכרז להבטחת ההצעה (ערבות הגשה)
בנוסח המצורף לחוברת מכרז זו בלבד	ערבות ביצוע בנקאית בסך של : 25,000 ₪  הגשה על ידי המציע הזוכה בלבד	הגשת ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבויות המציע הזוכה (ערבות ביצוע)

#### הערות :

1. החברה תוכל לשנות את המועדים הקבועים לעיל לפי שיקול דעתה הבלעדי וזאת כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.
2. מועד התכנסותה של ועדת המכרזים לצורך פתיחת מעטפות המכרז יהא ביום ראשון העוקב למועד האחרון הקבוע להגשת הצעות במכרז זה, אלא אם ייקבע אחרת על ידי החברה. בכל שינוי, תישלח הודעה מתאימה למשתתפי המכרז.
3. צפייה בהליך פתיחת מעטפות המכרז תיעשה על דרך של הצטרפות ל-ZOOM באמצעות לינק (קישור) ייעודי שיופיע באתר האינטרנט של החברה, תחת לשונית "מכרזי רכש ושירותים", תת לשונית "מכרז 49/2026".

## פנייה תחרותית מסוג מכרז פומבי לקבלת הצעות מחיר עבור :

### שירותי מסגרת לתכנון וייעוץ בתחום אדריכלות נוף

### למטרת הקמת מבני ציבור וחינוך ופיתוח שטחי ציבור ברחבי העיר אופקים, לפי דרישה מתחדשת מצד החברה

#### 1. רקע כללי:

א. החברה הינה הזרוע הביצועית של עיריית אופקים ומבקשת לבצע התקשרות מכוח הליך תחרותי זה, עבור עיריית אופקים.

ב. במסגרת מכרז זה, החברה פונה למתכננים אשר עומדים בכל תנאי הסף המפורטים כאן, בבקשה לקבלת הצעה כדי להתקשר עם מתכנן אחד או יותר, בהסכם מסגרת למתן שירותי תכנון וייעוץ בתחום אדריכלות נוף (לרבות גינון ושיקום נופי, קירות תמך ועיצוב טופוגרפי) לחברה, לצורך הקמה של מבני ציבור וחינוך ופיתוח שטחי ציבור ברחבי העיר אופקים, מעת לעת, על פי צרכי החברה, בהתאם לתנאי המכרז המפורטים במסמכי מכרז זה (להלן: "העבודות" או "השירותים").

ג. מטרת המכרז – הקמת מאגר מתכננים בחברה.

ד. החברה מבקשת להבהיר כי היא תהא רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם ביטול המכרז

#### 2. דגשים מיוחדים למכרז זה:

א. בכוונת החברה להתקשר מכוח מכרז זה עד שמונה (8) מתכנני מסגרת, על פי מנגנון הבחירה הקבוע במסמכי מכרז זה.

ב. ככל ולא יהיו בידי החברה בסיום הליך מכרזי זה הצעות של שלושה (3) מתכננים זוכים לפחות אשר יעמדו בתנאי הסף, ויעמדו במנגנון השוואת ההצעות המפורט להלן, תהא רשאית החברה לבטל את המכרז, וזאת מבלי שתהא למציעים כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור.

ג. החברה תהא רשאית בכל עת לפרסם מכרז זה פעם נוספת לצורך בחירה במתכנני מסגרת נוספים, ואלו יצטרפו למתכנני המסגרת שייבחרו במסגרת מכרז זה.

ד. חלוקת המטלות מכוח מכרז זה, תיעשה בין כלל מתכנני המסגרת שייבחרו, לפי שיקול דעת החכ"ל ובאופן שוויוני ומחזורי ככל הניתן, ובשים לב לנסיבות. החברה תעשה כל שביכולתה כדי להבטיח חלוקה שוויונית ומחזורית, אולם היא תהא רשאית שלא לנהוג על פי הסדר האמור במקרים בהם נדרשת התמחות מיוחדת בביצוע העבודות נשוא המטלה, אי שביעות רצון מביצוע עבודות קודמות, אי עמידה בלוחות זמנים, היקף וצבר עבודות שבביצוע בזמן נתון על ידי מתכנן מסגרת מסוים וכיוצ"ב.

ה. ההתקשרות תהא בהתאם להסכם המצורף למסמכי המכרז, ומהווה חלק נפרד מהם.

1. החברה מבקשת להבהיר כי היא אינה מתחייבת להיקפי עבודות שיועברו לביצוע למתכנני המסגרת, או שאכן יועברו לביצועם עבודות כלשהן, ולמתכנני המסגרת לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור, ולא יהא בהיקף שיועבר לביצועם כדי לשנות את שכר הטרחה שהציעו במסגרת מכרז זה.

א. לעניין תכנון מוסדות חינוך - יובהר כי כלל המבנים והמפרטים בעניינם, יתוכננו בהתאם לפרוגרמה מאושרת. עוד מובהר כי שכלל שיחול עיכוב בקבלת פרוגרמה מאושרת על ידי משרד החינוך ביחסי למבני החינוך, יידרש מתכנן מסגרת לבצע את התכנון על בסיס פרוגרמה דומה שתימסר על ידי המזמין, וככל שיידרש עדכון לתכנון על בסיס פרוגרמה מאושרת וייעודית לפרויקט זה באופן סופי, יהא העדכון כולל בתכולת העבודה של מתכנן המסגרת במכרז זה, ולא תשולם לו כל תוספת תשלום בעבור זה.

ב. יובהר, כי כלל התוצרים המופקים על ידי מתכנני המסגרת מכוח מכרז זה, יהיו בבעלות קניינית מלאה ושלמה של החברה, ואין ולא יהיו למתכנני המסגרת כל טענה ו/או תביעה בעניין. זאת, בכפוף לביצוע תשלום התמורה המתחייב מהוראות מכרז זה, בגין התוצרים שבעניין.

ג. יובהר כי ייתכן ומתכנן מסגרת יידרש לבצע את העבודות בשלבים, והכל לפי דרישות וצרכי המזמין. לא תשולם למתכנן המסגרת כל תוספת תמורה עבור זה.

### 3. תקופת ההתקשרות:

ז. תקופת ההתקשרות עם כל אחד ממתכנני המסגרת תהא לתקופה של 12 חודשים. החברה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות עם כל אחד ממתכנני המסגרת באופן עצמאי ובלתי תלוי לתקופות נוספות בנות 12 חודשים וזאת עד לתקופת התקשרות מקסימאלית של חמש שנים בסך הכל (עם כל מתכנן מסגרת בנפרד). מובהר כי מתכנן מסגרת אשר נמצא בביצוע עבודות או בתקופת הבדק לגביהם, והסתיימה תקופת ההתקשרות עמו, לא יהא רשאי להפסיק את ביצוע העבודות ו/או לא יהא בכך כדי לגרוע מהתחייבויותיו לגבי תקופת הבדק, והוא ימשיך בביצוע העבודות ו/או במתן שירותיו לתקופת הבדק אלא אם כן הודיעה לו החברה אחרת בכתב.

### 4. התמורה ודרך חישובה:

א. שכר הטרחה הכולל אשר ישולם למתכנן מסגרת עבור מטלה כלשהי שתימסר לו לביצוע מכוח מכרז זה, יהא הסכום הכספי המתקבל לאחר חישוב החלק היחסי של שיעור שכר הטרחה המחייב (כהגדרתו במכרז זה) מתוך חשבון הביצוע הסופי של קבלן הביצוע בפרויקט מושא המטלה שנמסרה לידי מתכנן המסגרת, בהתאם ובכפוף להוראות מכרז זה.

חשבון הביצוע הסופי של קבלן הביצוע, אשר יהווה בסיס לחישוב שכר הטרחה של מתכנן מסגרת מכוח מכרז זה, לא יכלול:

- מע"מ.

- הצמדות והתייקרויות במהלך הביצוע ששולמו לקבלן הביצוע.
- אגרות עירוניות וממשלתיות, תשלומים לחברת החשמל, בזק וכד';
- שכר למחלקות עירוניות;
- שכר מגשרים, בוררים, עו"ד והוצאות משפטיות;
- מכונות ומתקנים אחרים המספקים כוח והנעה;
- פרמיות, פיצויים וכו' שישולמו ע"י החברה לקבלנים כגון: פרמיות עבור קידום מועד סיום העבודות, פיצויים עבור נזקים שיגרמו לקבלנים וספקים מסיבה כלשהיא;
- כל עבודה, תוספת כמויות, עליית מחירים במהלך ביצוע העבודות, פרטים נוספים וכל דבר אחר אשר לא הופיע בכתבי הכמויות המקוריים מול הקבלנים, ונוסף במהלך ביצוע הפרויקט, לרבות חריגים, תוספות, מתקנים נוספים ובלבד שאלו לא כללו עבודת תכנון נוספת.
- כל עבודה שבוצעה ע"י החברה בקשר לפרויקט או סביבתו ללא התערבות ואו תכנון ואו פיקוח ע"י המתכנן.
- ערכים נוספים אשר נאמרו מראש על ידי החברה במסגרת הבקשה להצעות או הזמנת העבודה, שלא יכללו בערך המבנה.
- ב. שיעור שכר הטרחה המחייב (כהגדרתו במכרז זה) יישאר קבוע ואחיד ללא כל שינוי לאורך כל תקופת ההתקשרות מכוח מכרז זה ולא יחול בו כל שינוי, תהא הסיבה אשר תהא.
- ג. מובהר, כי לא תשולם על ידי החברה תוספת כלשהי, גם לא תוספת הצמדה, התייקרויות וכל תוספת אחרת.
- ד. על אף האמור לעיל, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, להחליט ביחס למטלות ביצוע מסויימות, כי התמורה בעדן תחושב על פי מנגנון תיחור נקודתי כמפורט להלן:
  - במסגרת מסירת עבודה מסויימת לביצוע מכוח מכרז זה, תוכל החברה לפנות למתכנן/ני מסגרת ולבקש מהם הצית מחיר פרטנית לפרויקט (לרבות הצעת מחיר פאושלית).
  - הפניה תתבצע למתכנני מסגרת (כולם או חלקם) באופן שבו החברה תעביר תיאור תמציתי של הפרויקט שבעניין ומיקומו, העבודות הנדרשות, ותנאים מיוחדים לביצוע העבודות.
  - במועד שיקבע על ידי החברה בפניה, וככל שלא נקבע מועד אזי לא יאוחר מ-5 ימי עבודה ממועד פניית החברה, מתכנני המסגרת שהוזמנו להשתתף בהליך התיחור, יגישו לחברה הצעת מחיר בתצורה עליה תנחה החברה.

- ההצעה הזולה ביותר לחברה, תוכרז כהצעה הזוכה בהליך התיחור.
  - החברה תוכל לקבוע בתיחורים אמות מידה של איכות במשקלים שונים לרבות ניקוד מזערי לאיכות כאמור והיחס בין ניקוד זה לבין הצעת המחיר.
  - נמסרה עבודה לביצוע מכוח מכרז זה, אך לא הושלמה מסיבות הנוצרות בחברה, תשולם תמורה כספית למתכנן המסגרת התאם לשלבויות הביצוע על פי אבני הדרך לתשלום הקבועות במכרז זה.
- ה. שיעור שכר הטרחה המחייב במכרז זה, יחושב **בהתאם למנגנון החציון** הקבוע להלן:

- (1) כל אחד מהמזעירים נדרש למלא בכתב ההצעה הכספית המצורף לחוברת מכרז זו את **שיעור שכר הטרחה המוצע על ידיו, האחיד והקבוע** לו הוא מתחייב, לצורך ביצוע כל עבודה מכל מין ומכל סוג שהוא אשר תימסר לו לביצוע מכוח מכרז זה, למשך כל תקופת ההתקשרות מכוח מכרז זה. שיעור שכר הטרחה המוצע, יחול על כל אחת מהמטלות שיימסרו מכוח מכרז זה, ללא סינג.
- (2) **במכרז זה לא ניתן להגיש שיעור שכר טרחה העולה על : 4% (ארבעה אחוזים).**
- (3) ככל וקיימות 3 הצעות ומעלה שעמדו בתנאי הסף, תדורגנה ההצעות בהתאם למנגנון המפורט להלן.

#### א. איתור החציון:

**במידה והתקבל מספר אי זוגי של הצעות אשר נמצאו כשירות**, ההצעה אשר נמצאת באמצע הדירוג תהווה את החציון.

**לדוגמא:** במידה ונמצאו 5 הצעות כשירות, אזי חמש ההצעות יסודרו לפי סדר היררכי בהתאם לשיעורי שכר הטרחה הנקובים בהצעות הכספיות. ההצעה המדורגת בסדר ההיררכי במיקום השלישי, תהווה את החציון.

שיעור שכ"ט מבוקש:	2%	2.5%	<b>2.6%</b>	2.8%	3.2%
מיקום ההצעה:	1	2	<b>3</b>	4	5

חציון : 2.6%

**במידה והתקבל מספר זוגי של הצעות אשר נמצאו כשירות**, החציון יהווה את הממוצע בין שתי ההצעות האמצעיות.

**לדוגמא:** במידה ונמצאו 4 הצעות כשירות, אזי ארבע ההצעות יסודרו לפי סדר היררכי בהתאם לשיעור שכר הטרחה הנקובים בהצעות הכספיות. לאחר מכן, יחושב ממוצע של שתי הצעות אלה: ההצעה הממוקמת במיקום השני, וההצעה הממוקמת במיקום השלישי, והתוצאה שתתקבל תהווה את החציון.

2.8%	2.6%	2.5%	2%	שיעור הנחה:
4	3	2	1	מיקום ההצעה:

חציון: 2.55%

**ב. אופן קביעת שיעור שכר הטרחה המחייב במכרז זה, ודירוג ההצעות:**

1. המציע הראשון שיוכרז כזוכה, יהא המציע שהצעתו תגלם את שיעור שכר הטרחה המבוקש, הקרוב ביותר לחציון מלמעלה (להלן: "שיעור שכר הטרחה המחייב").
2. המציע השני שיוכרז כזוכה (ככל שיוחלט על ידי החברה לבחור ביותר ממתכנן מסגרת אחד), יהא המציע שבהצעתו נקוב שיעור שכר הטרחה המבוקש הנמוך ביותר לאחר ההצעה הזוכה המדורגת במקום הראשון (שכר הטרחה הקרוב ביותר להצעה הזוכה, מלמטה). מציע זה, יידרש להשוות את שיעור שכר הטרחה המבוקש נשוא הצעתו, לשיעור שכר הטרחה שהוגש על ידי המציע הראשון שהוכרז כזוכה. ככל שיסרב לבצע השוואת מחירים כאמור, ייפסל, ותינתן אפשרות למציע המדורג במקום הבא, לתפוס את מקומו.
3. המציע השלישי שיוכרז כזוכה (ככל שיוחלט על ידי החברה לבחור ביותר משני מתכנני מסגרת, או ככל שהמציע השני שהוכרז כזוכה סירב לבצע השוואת מחירים למציע הראשון שהוכרז כזוכה), יהא המציע שבהצעתו נקוב שיעור שכר הטרחה המבוקש הנמוך ביותר, לאחר ההצעה הזוכה המדורגת במקום השני. מציע זה, יידרש להשוות את שיעור שכר הטרחה המבוקש נשוא הצעתו, לשיעור שכר הטרחה שהוגש על ידי המציע הראשון שהוכרז כזוכה. ככל שיסרב לבצע השוואת מחירים כאמור, ייפסל, ותינתן אפשרות למציע המדורג במקום הבא, לתפוס את מקומו.
4. וכן הלאה.
5. לאחר שתמצה החברה את כלל הפניות למציעים שהצעתם מגלמת את שיעור שכר הטרחה הקרוב ביותר להצעה הזוכה במקום הראשון, מלמטה, וככל שתחפוץ החברה בגיוס מתכנני מסגרת נוספים, תהא רשאית לפנות באותה שיטה, גם למציע שהצעתו הכספית מגלמת את שיעור שכר הטרחה המבוקש הקרוב ביותר לשיעור שכר הטרחה של ההצעה הזוכה במקום הראשון, מלמעלה, וכן הלאה.
6. **דוגמא מספרית:**

במידה והוגש מספר אי זוגי של הצעות במכרז: 7 הצעות (והן צלחו את שלב בחינת העמידה בתנאי הסף), עם שיעורי שכר הטרחה הממוצעים הבאים:

2% | 2.5% | 2.6% | 2.8% | 3% | 3.4% | 3.6%

אזי, החציון יהא: 2.8%.

ובהתאם לתנאי המכרז לעיל:

ההצעה הזוכה במקום הראשון, תהיה ההצעה אשר בה נקוב שיעור שכר טרחה של 3% (באשר זו ההצעה עם שיעור שכר הטרחה הקרוב ביותר לחציון, מלמעלה).

ההצעה הזוכה במקום השני, תהיה ההצעה בה נקוב שיעור שכר הטרחה הנמוך ביותר, לאחר ההצעה הזוכה במקום הראשון. בדוגמא זו: 2.8%. מציע זה ישווה את שיעור שכר הטרחה שהוא הצעתו, לשיעור שכר הטרחה הנקוב בהצעה המדורגת במקום הראשון (3%).

ההצעה הזוכה במקום השלישי, תהיה ההצעה בה נקוב שיעור שכר הטרחה הנמוך ביותר, לאחר ההצעה הזוכה במקום השני. בדוגמא זו: 2.6%. מציע זה ישווה את שיעור שכר הטרחה שהוא הצעתו, לשיעור שכר הטרחה הנקוב בהצעה המדורגת במקום הראשון (3%).

ההצעה הזוכה במקום הרביעי, תהיה ההצעה בה נקוב שכר הטרחה הקרוב ביותר לשיעור שכר הטרחה של ההצעה הזוכה במקום הראשון, מלמטה. בדוגמא זו: 2.5%. מציע זה יידרש להשוות את שיעור ההנחה שהוא הצעתו, לשיעור ההנחה הנקוב בהצעה המדורגת במקום הראשון (3%). ככל שיסרב לכך, ייפסל.

וכן הלאה, עד מקסימום מספר הזוכים האפשרי על פי תנאי מכרז זה ובהתאם לשק"ד החברה.

ו. על אף האמור, ולפי שיקול דעתה, תהא החברה רשאית לערוך הליך התמחרות נוסף בין מתכנני המסגרת לצורך מסירת מטלה כלשהי לביצוע מכוח מכרז זה. במקרה כזה, יתבקשו מתכנני המסגרת (כולם או חלקם, בהתאם לשיקול דעת החברה) להגיש שיעור הנחה מוצע מטעמם, אשר ינוכה משיעור שכר הטרחה המחייב (כהגדרתו לעיל), כך שהמטלה תימסר לביצוע למתכנן המסגרת ששיעור שכר הטרחה המשוקלל המוצע מטעמו (שיעור ההנחה המשוקלל = שיעור שכר הטרחה המחייב בניכוי שיעור ההנחה המוצע לביצוע המטלה הספציפית) הינו הגבוה ביותר.

ז. שכר הטרחה המחייב ישלם כל עבודה הכרוכה בביצוע איזו מעבודות ושירותי המכרז.

ח. עליות מחירים ותעריפים ו/או התייקרויות מכל מין ומכל סוג שהוא ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או היטלים ו/או אגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של מתכנן מסגרת לרבות עלויות יועצים חיצוניים ככל שידרשו למציע לצורך מתן השירותים מושא הליך תחרותי זה.

ט. צמצום היקף העבודה ו/או השירותים מושא מטלה כלשהי שתימסר מכוח מכרז זה, לא יהווה עילה לשינוי ו/או עדכון של שיעור שכרה הטרחה המחייב.

#### 5. העברת מטלה לביצוע:

א. מתכנן מסגרת יקבל צו התחלת עבודות פרטני לכל עבודה בו יפורטו בין היתר, פרטי העבודות, תכולתן, האתר לביצוען, לוח זמנים לביצוע וכל פרט נדרש אחר/נוסף. לצו התחלת עבודות פרטני יצורו מסמכים, פרטים והנחיות מחייבות מטעם המזמין לצורכי תכנון, וכן מגבלת תקציב.

ב. העברת מטלה לביצוע מתכנן מסגרת תתבצע באופן הבא :

- (1) מתכנן מסגרת אשר יתבקש לבצע מטלה מכוח מכרז זה, מתחייב לאשר בחוזר את דבר קבלת המטלה לביצוע, בתוך 48 שעות ממועד שהתבקש לעשות כן. אופן אישור המטלה ייעשה בדרך של חתימה על צו התחלת עבודה / הזמנת עבודה, נשוא המטלה שיישלחו אל מתכנן המסגרת. מתכנן מסגרת ככל שלא יעשה כן בתוך 48 שעות כאמור, תועבר המטלה לביצוע של מתכנן מסגרת אחר וכן הלאה.
- (2) מתכנן מסגרת שנשלחה אליו מטלה, והוא אישר את צו התחלת העבודה / הזמנת העבודה נשוא המטלה וחתם עליהם בתוך 48 שעות כאמור, ייערך לביצוע מיידי של העבודות נשוא המטלה, אלא אם קיבל הנחיה אחרת בכתב מהחברה.
- (3) מתכנן מסגרת לא יהא רשאי לסרב לביצוע מטלה ו/או לדחות המטלה, אלא מטעמים מוצדקים שיועלו על הכתב ויאושרו על ידי מנכ"ל החברה. בכל מקרה בו לא יאושרו על ידי מנכ"ל החברה הטעמים שהעלה מתכנן המסגרת לעניין סירובו, תהא החברה לראות בסירוב ו/או בדחיית המטלה על ידי קבלן המסגרת כמטלה שנמסרה לו בפועל לצורך חישוב צבר עבודות לשם השוואה וחלוקה בין כלל מתכנני המסגרת, וכן כהפרה יסודית של הסכם זה, ובהתאמה, תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לסיים את התקשרותה עם מתכנן המסגרת הסרבן על פי הסכם ומכרז זה, באופן מיידי וללא כל התראה ו/או לחלט את הערבות אשר הופקדה על ידו לצורך כיסוי נזקיה והוצאותיה, והוא לא ישמש כמתכנן מסגרת על פי הסכם זה החל מאותו רגע, ולמתכנן המסגרת הסרבן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או המזמין בעניין זה.
- (4) החברה תהא רשאית לערוך, לפי שיקול דעתה, טבלה לדירוג הערכת ביצועי מתכנני המסגרת, ובכלל זה, יובאו בחשבון, שיקולי היענות, זמני תגובה למטלות, עמידה בלוחות זמנים, ביצוע העבודה בהתאם להנחיות תכנון מחייבות מצד המזמין וגורמים רלוונטיים אחרים, שביעות רצון המזמין ושיקולים רלוונטיים נוספים. בהתאמה, תפיק החברה דו"ח הערכת ביצועים למתכנני המסגרת, מעת לעת ולפי שיקול דעתה, על בסיס טבלת הדירוג האמורה.
- (5) החברה רשאית לעשות שימוש בטבלת הדירוג, כהמלצה לכל דבר ועניין, במסגרת מכרזים עתידיים, אליה ייגשו מתכנני המסגרת ובהגשת הצעה במסגרת מכרז זה, ומציעי מכרז זה נותנים לכך את הסכמתם הבלתי חוזרת.

**6. שיטת המכרז ומנגנון בחינת ההצעות:**

א. בחינת ודירוג ההצעות שתוגשנה במסגרת מכרז זה, מתבססת על **מחיר ואיכות**, על פי החלוקה הבאה :

**50% - מחיר**

**50% - איכות**

ב. **בחינה ודירוג על פי רכיב המחיר :**

ההצעה אשר תגלם את שיעור שכר הטרחה הנמוך ביותר (דהיינו, ההצעה הזולה ביותר) במכרז, מבין ההצעות שצלחו את תנאי הסף במכרז זה, תנוקד במלוא הניקוד עבור רכיב המחיר. יתר ההצעות, ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר, על פי הנוסחה הבאה :-

הגדרות:

$$A = \text{שיעור שכר הטרחה המוצע מטעם המציע שהצעתו נבחרת}$$

$$B = \text{שיעור שכר הטרחה המוצע מטעם המציע הזול ביותר}$$

הנוסחה:

$$\frac{A}{B} \times 0.5 = \text{הניקוד היחסי לרכיב המחיר עבור ההצעה הנבחרת}$$

ג. בחינה ודירוג על פי רכיב האיכות :

הניקוד היחסי עבור רכיב האיכות, לכל הצעה, יחושב על פי אמות המידה והמשקלות המפורטות להלן. ניקוד האיכות המקסימאלי כאן הוא 50 נקודות.

ניקוד עבור הפרמטר	האסמכתאות הנדרשות להגשה לצורך הוכחת קיום הפרמטר	הערות / ביאורים	תיאור פרמטר באופן כללי
עד 15 נקודות במקסימום באופן שכל פרויקט כשיר יזכה את המציע ב-5 נקודות.	נדרש להגיש אישור רשמי מטעם המזמין הציבורי עם כל הפרטים הבאים : שם הפרויקט, מועד תחילת תכנון, מועד סיום ביצוע והקמה בפועל, מועד קבלת טופס 4 או תעודת גמר לפרויקט, סוג השירותים שסופקו בפרויקט על ידי המציע, כולל פירוט שטחים עבור פרויקט מסוג שצ"פ.	לא ניתן להגיש פרויקטים שהוגשו כבר לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף הקבועים במכרז זה.	פרויקטים מסוג בית ספר / שצ"פ בהיקף של למעלה מ- 5,000 מ"ר, בהם סיפק המציע או מנהלו, שירותי אדריכלות נוף במדינת ישראל, עבור גוף ציבורי (כהגדרתו במסמכי מכרז זה), בתכנון מפורט כולל פיקוח עליון, וביצוע הקמתם הושלם בפועל, במהלך השנים 2015 – 2026
עד 25 נקודות על	- נדרש להגיש תיק עבודות רלוונטיות של	כל מציע יהיה רשאי להציג עד 2 אדריכלי נוף מטעמו,	התרשמות מקצועית המקצוע

<p>פי שיקול דעת חברי הועדה.</p>	<p>כל אחד מאדריכלי הנוף המוצעים, המעיד על ניסיון מוכח כמפורט באמת מידה זו.</p> <p>- נדרש להגיש תעודת השכלה של כל אחד מהמתכננים המוצעים, קורות חיים ומסמך מרכז של פרויקטים בהם סיפקו המתכננים שירותי תכנון מפורט של אדריכלות נוף, תוך ציון מפורש אילו פרויקטים בוצעו עבור גופים ציבוריים.</p> <p>- נדרש להגיש אישור רוי"ח של המציע, חתום, המאשר את מעמדו ההיררכי של כל אחד מהמתכננים המוצעים.</p>	<p>המועסקים על ידי המציע כשכירים, אשר יספקו את השירות לחברה באופן קבוע, והם אשר ידורגו באופן פרסונאלי במסגרת אמת מידה זו.</p>	<p>המוצעים מטעם המציע ובכלל זה – ניסיון מוכח במתן שירותי תכנון מפורט של אדריכלות נוף באופן כללי, ועבור גופים ציבוריים בפרט, מתן שירותי תכנון אדריכלות נוף להקמת מוסדות ציבור ו/או חינוך, מעמדו ההיררכי של איש המקצוע המוצע בפירמת המציע.</p>
<p>50 נק'</p>	<p>סה"כ ניקוד אפשרי</p>		

**ד. אופן חישוב הניקוד המשוקלל :**

הניקוד היחסי המחושב להצעה עבור רכיב המחיר, ייסכם עם הניקוד המחושב עבור רכיב האיכות של ההצעה, ויחדיו, יהוו שני הרכיבים, את הניקוד המשוקלל להצעה. סה"כ ניקוד מקסימאלי אפשרי : 100 נקודות.

על אף האמור, שמורה בידי החברה הזכות להפחית עד 10 נקודות מהניקוד המשוקלל הסופי של הצעה (לאחר סכימת הניקוד עבור רכיב המחיר עם הניקוד עבור רכיב האיכות) וזאת בהתאם לאמור להלן :

החברה תהא רשאית לפנות לגופים ציבוריים כהגדרתם במכרז זה, עבורם ביצע המציע עבודות במהלך 5 השנים האחרונות (בכלל זה, תהא החברה רשאית להבין בחשבון ניסיון קודם שלה ו/או של עיריית

אופקים, מול המציע, אף אם להגיש פרויקטים שביצע עבור החברה ו/או עבור עיריית אופקים, כניסיון מוכח, במכרז זה).

במידה ויתברר כי קיים ניסיון רע או כשל מהותי בעבודות שביצע המציע עבור הגופים הציבוריים, תהיה רשאית ועדה מקצועית מטעם המציע להפחית עד 10 נקודות מתוך ניקוד האיכות המצטבר בו נוקדה הצעת המציע וזאת, בהתאם לשיקול דעתה.

לעניין זה, "ניסיון רע" – מעשה או מחדל הפוגם באופן ניכר, לדעת הוועדה, בביצוע העבודה בהתאם לדרישות המזמין, מטרותיה או תוצאותיה, ובכלל זה:

- אי-עמידה בדרישות החוזה ובלוח הזמנים, לרבות זמן תגובה איטי לביצוע הוראות המזמין;
- אי-היענות לדרישות המזמין;
- מתן צו סילוק יד;
- הפסקת העבודות/השירותים בשל פגם מהותי בהתנהלות המציע;
- כשל בביצוע העבודה ו/או בהצגת תוצרים, בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי המקצוע מטעם המזמין;
- הפרת אמונה של החברה המציע, באופן מהותי;
- קיומה של אי-שביעות רצון משמעותית מעבודתו של המציע או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של המזמין על טיב עבודתו ו/או התנהלותו הכללית אל מול המזמין ו/או חברת הניהול ו/או כל גורם אחר הקשור לפרויקט שביצע המציע.

#### 7. תחומי אחריות:

המציע הזוכה יהא אחראי על כלל טיב העבודות והשירותים המצויים באחריותו ובסמכותו על פי מסמכי מכרז זה, ועל ביצוע העבודות והשירותים המצויים בסמכותו ובאחריותו, לשביעות רצונה המלא של החברה ו/או מי מטעמה.

#### 8. תכולת העבודה:

א. תכולת העבודות והשירותים נשוא מכרז הינה כמפורט במסמכי הליך תחרותי זה ובהסכם ההתקשרות המצורף למסמכי הליך זה.

ב. מבלי לגרוע מתכולת העבודה והשירותים אשר מפורטות בחוזה השירותים מושא הליך מכרזי זה, השירותים יכללו גם ובין והיתר, לכל מטלה בנפרד:

- **תכנון אדריכלות נוף ופיתוח מפורט ומלא עבור כלל המבנים הנדרשים** בשטח המגרש מושא המטלה שבעניין, לפי פרוגרמה מאושרת ובהתאם לתכולת השירותים מושא מכרז זה, לרבות-

תכנון פרטני לכל אחד מן המבנים המבוקשים ע"פ הפרוגרמה במגרש ועל פי הנחיות וצרכי המזמין הכוללת: (1) מבוא, רקע כללי, נושא והיקף הפרויקט; (2) ניתוח המתחם המגרש והקומות של כל

אחד מהמבנים הציבוריים מושא הליך תחרותי זה בשיתוף עם כל מנהל אגף, ונציגי הרשות הרלוונטיים; (3) ניתוח שטחים לאכלוס; (4) הכנת טבלת חלוקה מסודרת לכל אגף כולל שטחי שירות; (5) הכנת פרוגרמה ראשונית לכל מבנה לרבות מבנה העמדה ואישור הפרוגרמה אל מול המזמין (כולל ביצוע שינויים עד לאישור העמדה סופית בידי המזמין); (6) הכנת העמדה סופית לכל מבנה מאושר בחתימת כל מנהל אגף עבור כלל מבני הציבור מושא מכרז זה, וגם של מנהל אגף החינוך עבור מוסדות החינוך; (7) הכנת אומדן תקציבי, סט תכניות מלא למכרז הביצוע הכולל תכניות מאושרות וסופיות, מפרטים וכתבי כמויות סופיים לביצוע מאושרים בידי המזמין; (8) פיקוח עליון.

- ייצוג החברה מול הגורמים המתקצבים ובעיקר מול משרד החינוך ו/או רשות מקרקעי ישראל לצורך אישור התוכניות, הפרטים, המפרטים וכתבי הכמויות (שיוכנו על ידי הזוכים) אל מול הגורמים הרלוונטיים
- ניתוח ולימוד האתר לרבות סיורים במקום, הכנה והצגת חלופות בפני הדרג המקצועי באגף ההנדסה של החברה ושל הרשות המקומית ובפני הנהלת העיר עד לקביעת חלופה נבחרת, הכנה וקידום של בקשה להיתר בניה כולל כל עורכי הבקשה הרלוונטיים עד להשגת היתר מאת הוועדה המקומית "אופקים", ניהול והובלת צוות היועצים בכל שלבי הפרויקט משלב התכנון עבור ברישוי ובביצוע, עד למסירת הפרויקט לרשות.
- השתתפות פעילה בישיבות שיתואמו על ידי המזמין לצורך תכנון וביצוע העבודות בפרויקט מושא המטלה, ללא מגבלת זמן או כמות.

#### 9. השלמת ביצוע:

משך ההתקשרות עם המציע הזוכה הינו למשך הפרויקט מושא המטלה כולו, ועד להשלמת הביצוע המלא של הפרויקט ואישור מסירת הפרויקט כדין, וכן במהלך תקופת הבדק. מסירת העבודות והשירותים תושלם בכפוף לקבלת כל האישורים הנדרשים והסופיים המעידים על שלמות העבודות והשירותים כשהם חתומים על ידי המזמין, וכן במהלך תקופת הבדק.

#### 10. לוחות זמנים לביצוע העבודות:

המציע הזוכה יידרש להכין, במידת הצורך, הערכת עלויות ראשונית תוך 14 ימים והכל בהתאם לדרישות המזמין. לוחות זמנים מחייבים נוספים מפורטים בחוברת מכרז זו. יתר לוחות הזמנים של המשך שלבי התכנון בפרויקט ייקבעו על ידי המזמין.

#### 11. הסכם התקשרות:

א. חוזה ההתקשרות המחייב את הצדדים עבור הליך תחרותי זה מצורף למסמכי הליך תחרותי זה וחל איסור מוחלט לבצע בו שינויים, מחיקות או תוספות מכל מין ומכל סוג שהוא.

ב. החוזה יחול ביחס לכל מטלה שתימסר מכוח מכרז זה, בנפרד.

ג. כל שינוי ו/או תוספת ו/או הערה ו/או מחיקה ו/או כל פעולה אחרת שיעשו בנוסח הסכם ההתקשרות או מסמכי הליך תחרותי זה ו/או כל הסתייגות ו/או התניה ו/או בקשה לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף מסמכי ההצעה ו/או נספחיה ובין אם באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יילקחו בחשבון ועלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י החברה, ללא כל שינוי, מחיקה, תוספת או הסתייגות.

#### 12. סתירות במסמכי המכרז ועדיפות בין מסמכים:

א. כל המסמכים שיימסרו ע"י המזמין למציע הזוכה, לרבות תנאי מכרז אלה, פרוטוקולים ומסמכי הבהרות שיינתנו בכתב על ידי החברה, תוכניות, מפרטים כתבי כמויות, והוראות טכניות, ולרבות כל המסמכים המפורטים בחוברת מכרז זו ובחוזה ההתקשרות בעניינו, הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, אין עדיפות ביניהם באשר הם משלימים האחד את השני, ובאו להוסיף האחד על השני, ובשום אופן לא לגרוע מהוראותיו האחד של השני.

ב. ככלל, ההוראה המטיבה עם המזמין, היא ההוראה שתגבר, וכלל המציעים מתחייבים כי קראו סעיף זה, הסכימו לתוכנו, ולא יעלו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור – מובהר בזאת כי סעיף זה הינו סעיף יסודי. מובהר למען הסר ספק כי המזמין הוא שיקבע מהי ההוראה המטיבה עימו.

ג. בשום אופן לא יהיה המציע רשאי להסתמך על סתירה או אי התאמה או דו משמעות לצורך מתן פרשנות עצמאית לאיזה מהוראות המכרז המופיעות בו ו/או שלא מופיעות בו.

#### 13. הגדלה/צמצום היקף העבודות/השירותים:

א. לחברה שמורה הזכות לבצע שינויים בהיקף ההתקשרות עם המציע הזוכה – תוספת או הפחתה. במקרה של תוספת או הפחתה כאמור, תחושב התמורה בגין שינוי היקף השינוי (הפחתה/הגדלת תמורה) באופן נגזר מגובה התמורה נשוא הצעת המציע הזוכה על פי חלוקת התמורות המופיעה בכתב ההצעה הכספית מושא מכרז זה המחולק למבני ציבור ובהתאם להיקף וסוג העבודה שבוצעה בפועל על ידי המציע הזוכה על פי הנחיית החברה בכתב עד למועד בו ניתנה הודעת החברה בדבר השינוי בהיקף ההתקשרות, ולמציע הזוכה לא תהיה כל עילה ו/או טענה בעניין זה.

ב. יובהר כי החברה רשאית להחליט על צמצום היקף העבודה והשירותים מושא מכרז זה ו/או צמצום היקף העבודה והשירותים מושא מטלה שתימסר מכוח מכרז זה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה, להחליט על צמצום היקף המבנים הנדרשים לתכנון בידי המציע הזוכה. במקרה כזה, תעודכן התמורה הכספית למציע הזוכה כך שתגלם תמורה כספית עבור היקף וסוג המבנים שנותרו לתכנון (לאחר הצמצום) בפועל.

ג. כי ככל שיוחלט על ידי החברה לצמצם את היקף העבודה ו/או השירותים מושא מכרז זה כאמור לעיל, תהא החברה רשאית למסור את מלאכת תכנונם של מבני הציבור שהוסרו מתכולת עבודתו של מציע

זוכה במכרז זה לידי מתכנן אחר שייבחר על ידי החברה במסגרת הליך תחרותי חדש או לידי מציע זוכה נוסף במכרז זה. הכל, לפי שיקול דעתה של החברה ולפי צרכיה.

#### 14. תנאי הסף:

זכאי להגיש הצעה למכרז זה, מציע אשר עונה על כל תנאי הסף המצטברים, שלהלן.

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, יצרף להצעתו את כלל המסמכים הנדרשים וכן כל תעודה רלוונטית.

היה ואיזה מתנאי הסף המפורטים להלן, לא יתקיים בהצעת המציע, רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע על הסף, ובמקרה כזה, לא תידון ולא תיבדק ההצעה על ידי ועדת המכרזים. במקרה של חוסר בהירות ביחס לשאלה האם מתקיים תנאי סף כלשהו או לאו, תהא ועדת המכרזים רשאית לבצע בירור מקדים אל מול המציע, טרם קבלת החלטה בדבר פסילת ההצעה על הסף או לאו.

מובהר כי תוכן ההמלצות אשר יצורפו להצעת המציע, להוכחת עמידה בדרישות הניסיון על פי תנאי הסף, ייבדק לאחר בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף, במסגרת בדיקה ראשונית (בה תיבדק טבלת רשימת הפרויקטים המצורפת להצעה, מבלי להיכנס אל תוכן ההמלצות, בשלב הראשוני). אין באמור כדי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את כלל ההמלצות להצעתו, כנדרש במכרז זה.

#### ואלה תנאי הסף:

- (1) המציע שילם את **דמי ההשתתפות** הקבועים במכרז זה, והציג קבלה המעידה על ביצוע התשלום.
- (2) המציע הוא **ישות משפטית** אחת, יחיד אזרח ישראל עוסק מורשה או תאגיד רשום כדן בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף).

במידה והמציע הינו תאגיד, יצורפו: צילום של תעודת התאגדות של התאגיד מאושר כהעתק נאמן למקור על ידי עו"ד, תעודת עוסק מורשה, וכן אישור מורשה חתימה בתאגיד המציע, חתום ומאומת כדן על ידי עו"ד, וכן, נסח חברה עדכני מרשם החברות שהוצא עד 3 ימים קודם להגשת ההצעה.  
במידה והמציע הינו עוסק מורשה, יצורפו: תעודת עוסק מורשה, אישור רו"ח לעניין זהות מוחלטת בין בעליו של העוסק המורשה לבין החתום על מסמכי מכרז זה.

(3) המציע בעצמו או מנהלו (ככל שהמציע הינו תאגידי/שותפות) הוא מהנדס אזרחי או אדריכל רשוי בענף אדריכלות נוף, רשום כהגדרתו בחוק.

יש לצרף תעודת הסמכה/רישוי בתוקף על שם המציע או מנהלו, המעידה על עמידה בתנאי סף זה.

(4) ניסיון מוכח :

המציע בעצמו או מנהלו (המועסק כשכיר אצל המציע עצמו) הינו בעל ניסיון מוכח, בתכנון אדריכלות נוף של : בית ספר ו- שצ"פ בשטח של לפחות 5 דונם (5,000 מ"ר) ובנוסף, בתכנון אדריכלות נוף של פרויקט נוסף, מתוך הרשימה להלן :

- א. גן ילדים.
- ב. מעון יום.
- ג. בית כנסת.
- ד. מבנה ציבור.

דרישות מחייבות לכל אחד מהפרויקטים המוגשים על ידי המציע לצורך הוכחת ניסיון לפי סעיף (4) זה:

כל אחד מהפרויקטים המוגשים על ידי המציע לצורך הוכחת ניסיון לפי סעיף 4 זה, עונה על כל הדרישות שלהלן –

- המציע סיפק את שירותי התכנון באופן מלא בפרויקט החל מהתכנון העקרוני, ועד לקבלת היתר בניה עבור המבנה ;
  - העבודות בוצעו עבור גוף ציבורי בלבד.
  - תכנונו של הפרויקט בוצע במהלך השנים 2020-2026 (תכנונו של הפרויקט החל והסתיים והתקבל היתר בניה בעניינו, במהלך השנים 2020-2026 | לא ניתן להגיש פרויקט שתכנונו החל לפני שנת 2020).
- למונחים הבאים בסעיף זה תהא המשמעות הבאה :

"ניסיון מוכח" - בהתקשרות ישירה מול מזמין העבודות בלבד או מול חברה מנהלת בעלת הרשאה מאת הגוף המזמין.

"גוף ציבורי" - משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או תאגיד מים ובנייה ו/או חברה ממשלתית ו/או רשות ממשלתית ו/או גוף אחר המחויב במכרז מכוח הדין ו/או גוף מתוקצב ו/או נתמך כהגדרתו בחוק יסודות התקציב, תשמ"ה- 1985.

**הערה :** במקרה בו בוצעה העבודה עבור מזמין שאיננו נוהג לבצע התקשרויות ישירות מול קבלנים לצורך ביצוע עבודות כדוגמת משרד השיכון והנוף ו/או משרד/יחידות ממשלה ו/או חברות ממשלתיות, יהא רשאי המציע להגיש מכתב המלצה חתום מטעם הגוף המתכלל והמנהל עבור המזמין המקורי את הפרויקט נשוא ההמלצה ("הגוף המתכלל"), ובלבד, שהגוף מתכלל, התקשר באופן ישיר אל מול המזמין, לצורך ביצוע הפרויקט נשוא ההמלצה. במקרה כזה, חובה לצרף אסמכתא נלווית כמפורט בסעיף בפסקת הדגשים וההבהרות לעניין הגשת המלצה, המפורטת להלן.

יש לצרף בעבור כל פרויקט המוגש כניסיון מוכח :

- (1) **המלצה** בדבר ביצוע תכנון כאמור, על ידי המציע, חתומה על ידי הגוף המזמין, הכוללת אישור המזמין הציבורי בכתב לעניין מועד תחילת וסיום התכנון על ידי המציע.
  - (2) **היתר בניה מלא** (ללא הערות וסייגים, אלא מושלם לטובת הקמת המבנים באופן מלא) שניתן עבור הפרויקט מושא ההמלצה.
- עבור פרויקט מסוג שצ"פ, ניתן לצרף במקום היתר בניה מאושר לביצוע - תכנית מאושרת לביצוע חתומה על ידי מזמין העבודה הכוללת פירוט שטחים.

דגשים לעניין ההמלצה המוגשת :

- **ניתן להגיש פרויקטים שתכנונם הסתיים והתקבל היתר בניה בעניינם.**
- מצורף לחוברת מכרז זו נוסח **מחייב** של המלצה.
- ניתן להגיש המלצה בנוסח אחר, ובלבד שתכלול את כל אלה : שם הפרויקט, מיקומו הגיאוגרפי, מספר כיתות במבנה, היקפו של השטח הבנוי ב-מ"ר, מועד תחילת תכנון, מועד סיום תכנון, מועד קבלת היתר בניה מאושר, מידת שביעות רצון משירותי התכנון של המציע בפרויקט, שם מלא ומספר טלפון ניד ליצירת קשר עם הממליץ.
- **נציג המזמין המורשה לחתום בשם המזמין על המלצה :** ראש רשות או מנכ"ל או סמנכ"ל או מהנדס או בעל תפקיד בכיר אחר בגוף הציבורי (בלבד) שהוא עובד שכיר בגוף הציבורי והיה מעורב פעיל בתכנון ובביצוע הפרויקט נשוא ההמלצה.
- **ככל שמזמין העבודה הציבורי לא נוהג לחתום על מסמכי המלצה ו/או חשבונות בעצמו אלא באמצעות גורמי פיקוח חיצוניים מטעמו, אזי יש לצרף אישור בכתב מטעם המזמין הציבורי בנוסח הבא :**

"אני הח"מ \_\_\_\_\_ (כאן ימלא את שמו המלא) המכהן בתפקיד  
/ משרת \_\_\_\_\_ (כאן ימלא את תפקידו אצל המזמין), ב-  
\_\_\_\_\_ (כאן ימלא את שם המזמין), מאשר כי על פי נהלי העבודה הפנימיים  
הנהוגים אצלנו, אנו לא חותמים בעצמנו על המלצות ו/או חשבונות אלא באמצעות

גורמי פיקוח חיצוניים מטעמנו, וחתמתם של גורמי הפיקוח החיצוניים מהווה אישור שלנו לעניין נכונות תוכן ההמלצה ותקינות תוכן החשבונות לכל דבר ועניין".

אישור זה יוגש בחתימת יד + חותמת רשמית, של בעל התפקיד החתום על האישור.

**לחילופין**, יש לצרף אסמכתא המעידה על ההתקשרות בין הגוף הציבורי לבין גורם הפיקוח החתום על ההמלצה / על החשבון, לפיה, המזמין הציבורי מינה את גורם הפיקוח לנהל עבורו את הפרויקט.

#### 15. מסמכים שיש לצרף להצעה:

- (1) חוברת הליך תחרותי זה, על כלל נספחיה, כשהיא חתומה על ידי המציע, בכל עמוד ועמוד.
- (2) אישור על ניהול ספרי מס הכנסה ומע"מ כחוק ואישור על ניכוי במקור, על שם המציע, לשנת 2026.
- (3) הצהרות המצורפות לחוברת הליך תחרותי זה, מלאות, חתומות ומאומתות היכן שנדרש.
- (4) המלצות ואסמכתאות להוכחת עמידה בדרישת הניסיון נשוא הליך תחרותי זה.
- (5) חוזה התקשרות בנוסח המצורף לחוברת הליך תחרותי זה, חתום באופן מלא ובכלל זה חתום בכל עמוד ועמוד ומאומת כדין במקומות הנדרשים.

#### 16. דמי השתתפות במכרז:

- א. מציע אשר יהא מעוניין להגיש את הצעתו למכרז וליטול בו חלק, יחוייב בתשלום דמי השתתפות בסכום הנקוב בטבלת המועדים והמידע הממוקמת בעמוד מספר 2 לחוברת זו (שלא יוחזרו מכל סיבה שהיא לרבות במקרה של ביטול מכרז), אשר ישולם לפקודת החברה.
- ב. ניתן לשלם את דמי ההשתתפות בהעברה בנקאית או בתשלום מזומן במשרדי החברה. פרטי חשבון הבנק של החברה לביצוע העברה בנקאית יימסרו כנגד ביצוע פנייה בכתב על ידי משתתף לדוא"ל שכתובתו: [moria@hcl.co.il](mailto:moria@hcl.co.il) בימים ראשון – חמישי ובין השעות 08:30 – 15:00. באחריות משתתף לוודא הגעת בקשתו באמצעות מייל חוזר

#### 17. אופן הגשת ההצעה ומועד ההגשה:

- א. הגשת הצעה חלקית תהווה עילה לפסילה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
  - ב. כלל מסמכי ההצעה והמסמכים המצורפים להצעה, יהיו על שם המציע בלבד.
  - ג. הצעת המחיר תוגש במטבע ישראלי, בלבד.
- המחירים בהצעת המציע, יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וכן את כל הוצאות המציע. על אף האמור, מובהר כי אגרות והיטלים הנדרשים לצורך הוצאת היתר הבניה יחולו על המזמין.

ד. ההצעה, על כל צרופותיה לרבות הסכם השירותים החתום, ובנוסף עותק סרוק של כלל מסמכי ההצעה שמור על גבי כונן נייד בעל חיבור מסוג USB (דיסק און קי), יוגשו **פיסית** במעטפה חתומה, סגורה ואטומה, שעליה יצוין מספר המכרז בלבד, ותוכנס לתיבת המכרזים המסומנת "תיבת מכרזים" בבניין החברה, בכתובת: תוצרת הארץ 3, אופקים (אין לשלוח הצעה בדואר), בימים א'-ה בין השעות 08:30 – 14:00, בלבד עד ולא יאוחר מהמועד האחרון הקבוע להגשת הצעות בהליך תחרותי זה. איחור במועד ההגשה של ההצעה, יהווה עילה לפסילת ההצעה.

המועד האחרון להגשת הצעות במסגרת מכרז זה מופיע בעמוד הראשון של חוברת מכרז זו.

ה. אין לציין פרטים כלשהם על גבי המעטפה, למעט מספר המכרז.

ו. יש לוודא כי בטרם הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, תוחתם המעטפה ע"י החברה, ייכתבו עליה תאריך ושעת קבלה על ידי נציג החברה.

ז. די בצירוף סט אחד מקורי של הצעה בתוך מעטפת המכרז על כל נספחיה ואסמכותיה.

ח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה החברה רשאית לדרוש ממציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו והמציע מתחייב לשתף פעולה ולהמציא כל מסמך שיידרש.

ט. שכר המציע המופיע בכתב הצעתו הכספית, יכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וחובה ההתקשרות מכוחו, וכן את כל הוצאות המציע ובכלל זה – עלות כוח אדם (לרבות תשלומים לקרן ביטוח והטבות סוציאליות), חומרים, תוכנות, ציוד, מיסים (לרבות מיסים עקיפים), אגרות, וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, ערבויות (ככל שנדרש), אישורים, רישיונות, נסיעות, וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות ומתן השירותים.

י. לאחר אישור זכייתו של מציע זוכה מכוח מכרז זה ותנאי זכייתו לרבות שכר החוזה בעניינו, לא ישולמו ולא יאושרו כל תשלומים חריגים מעבר למוסכם בחוזה ולא תישמע כל טענה מצד הקבלן כאילו בוצעו על ידיו עבודות שאינן כלולות בחוזה ובהצעתו. מובהר כי לא תשולם למציע הזוכה תוספת תמורה מחמת התייקרויות ו/או הצמדה למדד, מכל סיבה שהיא, למעט שינוי בשיעור המע"מ על פי החלטת ממשלה.

#### 18. קבלת מסמכי מכרז, שאלות והבהרות:

א. קבלת מסמכי המכרז תיעשה על ידי משתתפי המכרז באופן עצמאי, על דרך של הורדת מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של החברה [יש להיכנס לאתר האינטרנט של החברה, ללשונית "מכרזים", תת-לשונית "מכרזי רכש ושירותים", ולחוץ על לשונית המכרז הספציפי שבעניין. כתובת אתר האינטרנט של החברה: [www.hcl-ofaqim.co.il](http://www.hcl-ofaqim.co.il)

ב. שאלות, ובקשות להבהרות יש לשלוח בכתב, בקובץ WORD בלבד עד ולא יאוחר מ- 96 שעות טרם מועד ההגשה הקבוע בהליך תחרותי זה. שאלות ובקשות להבהרות יוגשו בכתב בלבד, על גבי פורמט פתוח

לעריכה (WORD) לכתובת דואר האלקטרוני : moria@hcl.co.il [באחריות המציע לוודא הגעת הודעת הדוא"ל במייל חוזר].

ג. מענה לשאלות ובקשות להבהרות יופץ על ידי החברה באתר האינטרנט שלה, בלשונית המכרז שבעניין, עד ולא יאוחר מ- 72 שעות טרם מועד הגשה הקבוע בהליך תחרותי זה. בכל מקרה בו לא יופץ מענה לשאלה כלשהי, ייחשב הדבר כדחיית הבקשה על ידי החברה.

יובהר כי לא יינתן מענה לשאלות שיתקבלו לאחר מועד זה. בכותרת הדואר האלקטרוני תופיע הכותרת: "מכרז מספר (יש לציין את מספר המכרז) –שאלות הבהרה". רק תשובות שניתנו בכתב על ידי המזמין מחייבות אותו, והן מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. על המציע לצרף להצעתו תדפיס של מענה לשאלות הבהרה, שיופץ על ידי החברה, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע.

ד. במכרז זה, תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יועלו לאתר האינטרנט של החברה, אל לשונית המכרז שבעניין. באחריות המציעים לעקוב אחר העדכונים השונים ביחס למכרז זה כפי שיופיעו בלשונית המכרז שבעניין באתר האינטרנט של החברה, באופן שוטף, עד למועד הגשת ההצעות הקבוע במכרז זה, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי דיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שנשלחו על ידי החברה כאמור.

ה. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

ו. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה לשאלות ו/או בקשות להבהרה, אלא אם ניתנה התייחסות רשמית במסגרת "הבהרות" שפורסמו על ידי החברה בפומבי, באתר האינטרנט שלה.

ז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

ח. המזמין לא אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.

ט. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לכל מי ששילם דמי השתתפות את מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתן הבלעדי, בין ביוזמתן, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

י. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (לעיל ולהלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

## 19. פתיחת ההצעות ובחינתן:

- א. פתיחת ההצעות, דיוני ועדת המכרזים והכרזה על הזוכה ייעשו על ידי ועדת המכרזים החברה (להלן: "הועדה"). מכרז זה, איננו מכרז "דו-שלבי", על אף היותו מכרז המבוסס על מחיר ואיכות.
- ב. הועדה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, למנות ועדת משנה מטעמה לצורך בחינת ההצעות, לרבות לצורך בחינת וניקוד רכיב האיכות.
- ג. ניקוד ודירוג ההצעות במכרז זה, על בסיס רכיב האיכות, יתבצע בכפוף לעמידה מלאה בתנאי הסף הקבועים מכרז זה ובכפוף ליתר הסמכויות השמורות בידי החברה והועדה מכוח מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- ד. ההצעה אשר תגלם את הניקוד המצרפי המשוקלל (מחיר + איכות) הגבוה ביותר, מבין כלל ההצעות שצלחו את שלב בחינת העמידה בתנאי הסף, תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, בכפוף לסמכויות השמורות למזמין לפי תנאי מכרז זה.
- ה. **במקרה של שוויון בין הצעות בניקוד הסופי –**

הועדה תהא רשאית לבחור במציע הנשלט בידי אישה בהתאם להוראות תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 ובלבד שיצורף על ידי המציע למסמכי הצעתו תצהיר ואישור לעניין זה, כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.

ככל שיתקיים שוויון בין ההצעות הזולות ביותר, והן כולן מקיימת את הגדרת החוק לעניין עסק הנשלט בידי אישה, יחול מנגנון שובר השוויון שלהלן: החברה תהא רשאית לבחור במציע בעל הניסיון המוכח הרב ביותר בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה, בהתאם להתרשמות הועדה, בין היתר, על סמך ניסיון העבר של החברה /או הרשות המקומית מול המציעים, כלל וקיים. מבלי לגרוע מהאמור, הועדה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה, את אמינותו של המציע ו/או כושרו לביצוע העבודות ו/או שאר מרכיבי הצעתו לרבות מקום עסקיו ופניה לממליצים.

- ו. מובהר כי המזמין יהא רשאי שלא לבחור בהצעתו של מציע אשר הוא ו/או בעל השליטה בו, ו/או מי מבעלי המניות בו ו/או חברת האם המחזיקה בו /או חברות הקשורות אליו ומי מבעלי מניותיהם (חברות בנות, אחיות וכו'), הורשעו, או הוגש נגדם כתב אישום או שהם נחקרו כחשודים והליכים אלה לא הסתיימו בזיכוי או בסגירת התיק הפלילי, והכל ביחס לעבירות של שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או הגבלים עסקיים ו/או גניבה ו/או עבירות של איכות הסביבה. מובהר כי בנסיבות אלה, החברה תבחן את פרטי העניין ונסיבותיו, ותקבע, אם לאפשר למציע לזכות במכרז. בהחלטתו ישקול המזמין, בין היתר, אם מדובר בעניין שיש לו השלכה עניינית למתן השירותים מושא מכרז זה, וזאת גם בהתייחס, בין היתר, למועד ביצוע העבירות, לחומרת העבירות המיוחסות, לשלבי ההליכים המדוברים, וכל נתון אחר שתא לו להערכתה רלוונטיות לעניין. החברה תהא רשאית לפנות לכל גורם שהוא, לרבות למציע, כדי לבחון את פרטי העבירות והאירועים וההליכים, וכל הקשור בהם, או לברר פרטים נוספים בקשר לאירועים או

בקשר למציע. במקרה ויתברר, בכל עת שהיא, כי מציע שמתקיימים לגביו תנאי סעיף זה לא דיווח אודות האירועים או לא מסר פרטים כאמור, או כי מסר פרטים מטעים או לא מסר פרטים מהותיים ביחס לאירועים האמורים, יהיה המזמין רשאי לדחות את ההצעה, ואם כבר נתקבלה לבטל את ההתקשרות עם המציע, וזאת בין אם כבר נחתם הסכם ובין אם טרם נחתם.

## 20. היקף העבודה:

- א. המציע הזוכה יידרש לבצע את כלל העבודות בכל ימות השנה, כולל שעת חירום, שביתה והשבתה. זאת, במשך כל תקופת ההתקשרות. במידת הצורך יידרש המציע הזוכה לספק את השירותים גם בזמנים ובמועדים נוספים, על פי דרישת החברה.
- ב. היקף העבודה והשירותים נשוא מכרז זה, יכול וישתנה בפועל (יקטן או יגדל). שינוי כאמור בהיקף העבודה והשירותים בפועל, לא יביא לשינוי בשיעור שכר הטרחה המחייב האחיד והקבוע המחייב במכרז זה. באחריותו הבלעדית של המציע לבצע את כל הבדיקות הנדרשות ולהביא בחשבון את כלל השיקולים הרלוונטיים, לרבות שיקולי כדאיות עסקית ושיקולים הנובעים מצמצום ו/או הגדלת היקף העבודה והשירותים נשוא מכרז זה, טרם הגשת הצעתו. כך או כך, שינוי בהיקף העבודות והשירותים בפועל, הן הגדלתו והן הקטנתו, לא יתפרש ככמות חריגה.
- ג. תמורה נוספת, ככל שתשולם בגין הגדלת היקף העבודה במטלה מסויימת (על פי הוראות הסכם ההתקשרות בלבד), תיגזר מתוך מנגנון חישוב התמורה הקבוע במכרז זה, ועל פיו בלבד, בהתאם לשלב (מתוך שלבי העבודה הנקובים בטבלת התמורה הכספית) במסגרתו נדרשת הגדלת היקף העבודה. בכל מקרה אחר, תחושב התמורה הנוספת לפי הצעת מחיר שתאושר בידי החברה.
- ד. המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט לחלק את ביצוע העבודות לשלבים, מנות עבודה והיקפים, לצמצם ו/או להגדיל את היקף השירותים, לצמצם ו/או להאריך את תקופת השירותים, והכל לפי הצורך ובהתאם לנסיבות ולפי צרכיו של המזמין בלבד. לא תשולם למציע הזוכה כל תוספת תמורה בעבור זה.
- ה. הארכת תקופת הביצוע/השירותים או עצירה רציפה של ביצוע העבודות/מתן השירותים על ידי המזמין, מחמת סיבה כלשהי, לא תהווה ולא תייצר למציע הזוכה עילה ו/או תביעה ו/או זכות כלשהי לדרוש תוספת ו/או הגדלה של התמורה המוסכמת בחוזה (גם לא תקורות).
- ו. למזמין נתונה הזכות ושיקול הדעת להאריך את תקופת הביצוע/ תקופת ההתקשרות או לעצור את ביצוע העבודות/מתן השירותים, לפי הצורך ובהתאם לנסיבות באופן שעתיד לייצר הארכה של לוחות הזמנים הקבועים לצורך ביצוע העבודות/מתן השירותים, מעבר לתקופת הביצוע/ההתקשרות הכוללת המקורית.
- ז. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, להחליט לפצל את מתן השירותים מושא מטלה מסויימת מכוח מכרז זה בין מספר מציעים, בין אם בחלוקה לפי אזורים ובין אם בחלוקה לפי סוגי שירותים.

21. **שמירת זכויות:**

- א. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם ו/או למוכרם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- ב. למען הסר כל ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמינות ככלי עזר כלשהו בפרשנותם
- ג. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לבחור זוכה במכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, כולו או מקצתו ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם ביטול המכרז.
- ד. החברה תהיה רשאית לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה לרבות ביחס לאומדן המוקדם ו/או לא תוגש יותר מהצעה אחת ו/או או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת והכל לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. בוטל המכרז כאמור לעיל – החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם ו/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים וגם/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי דין.
- ה. החברה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרו לבצע את העבודות, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח של המציע, יכולתו ו/או כישוריו לבצע את העבודות, חברי הצוות המקצועי שלו והעובדים המוצעים על ידו לביצוע איזה מן העבודות, לרבות היקפו וטיבו של הניסיון, ועמידת המציע באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי ההליך התחרותי בכלל. במסגרת זו תהיה החברה רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לזמן אותו להתייצב בפניה, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות החברה בהתאם לסעיף זה ולתת את מלוא המידע, להנחת דעתה. כל מידע, הסבר או פרטים שהובאו לידיעת החברה, יישמרו ככל האפשר בסוד.
- ו. החברה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי ההליך התחרותי, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה ביוזמתה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו,

הן של אחרים והן של החברה ו/או של העירייה. לניסיון קודם כאמור יינתן משקל משמעותי, הכל על פי שיקול דעת החברה.

ז. מובהר בזה מפורשות, כי לחברה, שמורה הזכות, בנפרד, שלא להתקשר עם המציע שהצעתו הזולה ביותר או שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר בהליך תחרותי זה כהצעה הזוכה במכרז, וזאת בנסיבות חריגות ומנימוקים מיוחדים שיירשמו (ובדגש על אמינותו, כושרו המקצועי וניסיון העבר של החברה בהתקשרויות קודמות עם המציע שהצעתו מדורגת כהצעה הראשונה לזכייה). בכל מקרה כאמור, שמורה לחברה, האפשרות להתקשר עם המציע בעל ההצעה השנייה בטיבה (כשיר שני).

ח. אם תחליט החברה לממש איזה מהאפשרויות המפורטות בסעיף זה לעיל, לא תהיה למשתתפים במכרז כל זכות ו/או דרישה טענה מכל סוג שהוא כלפי החברה, לרבות זכות להחזר ההוצאות שהוצאו על ידם בגין ו/או לצורך ההשתתפות במכרז.

ט. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

י. נפל פגם יסודי בהחלטת וועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה פגם זה לא זכה המציע במכרז, ובמקומו זכה מציע אחר, לא יהא זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהחברה, עקב אי זכייתו פיצויים עבור ההוצאות שהוציא בפועל עבור הכנת המכרז והוצאות אחרות נלוות הקשורות אף הן להכנתו.

יא. החברה תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין החלות על החברה. עיון כאמור ו/או צילום מסמכים יהא כרוך בעלות של 1,500 ₪. שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לחברה, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.

## 22. הודעה לזוכה ושכלול ההתקשרות:

א. החברה תודיע למציעים הזוכה/ים במכרז זה, בכתב, על זכייתו/ם במכרז.

ב. אישור זכייתו של מציע הזוכה מכוח מכרז כפוף להמצאת ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע הזוכה מכוח ההתקשרות מושא מכרז זה, וכן אישור קיום ביטוחים כנדרש ובנוסף המצורף לחוברת מכרז זו, הכל - לא יאוחר מחלוף 5 ימים ממועד הודעת הזכייה.

ג. כאמור, עד ולא יאוחר מ- 5 ימים ממועד הודעת הזכייה כאמור, ימציא המציע הזוכה לידי החברה ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבויותיו במהלך תקופת ההתקשרות, וכן אישור בדבר קיומם של כלל הביטוחים הנדרשים ממנו על פי הסכם ההתקשרות המהווה חלק מחוברת מכרז זו, ללא כל שינוי, וכל מסמך/אסמכתא רלוונטיים נוספים שיידרשו ממנו. לא מילא המציע הזוכה הוראות אלה במועדן ו/או לא המציא מסמך כלשהו הקשור בהסכם ההתקשרות ונספחיו ו/או בהתחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות, בתוך 5 ימים ממועד הודעת הזכייה כאמור, תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו ו/או לחלט את ערבות המכרז שלו, כולה או חלקה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. המשתתף מותר בזה באופן

בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות המכרז בנסיבות אלה (ככל שנדרשה ערבות מכרז).

ד. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להוראות כל דין, לנהל מו"מ מול המציע הזוכה במכרז, לאחר הכרזתו כזוכה.

#### 23. ביטוחים:

א. המציע הזוכה במכרז זה מתחייב לערוך את כל הביטוחים הנדרשים על פי דרישת המזמין בהסכם ההתקשרות, ובהתאם לנספח דרישות הביטוחים המצורף להסכם ההתקשרות מושא מכרז זה.

ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, וככל שיוורה על כך מי מהגורמים המממנים בפרויקט נשוא מכרז זה, יידרש המציע הזוכה לבצע התאמות באישור קיום הביטוחים לו הוא מחויב מכוח מכרז זה. מובהר כי במקרה כזה, יהא המזמין מחויב לעצור כל תשלום לביצוע המיועד למציע הזוכה, עד אשר יומצא אישור קיום ביטוחים בהתאם לדרישות הגורם המממן.

ג. אישור קיום הביטוחים, המעיד על עריכת כלל הפוליסות הנדרשות בהתאם לנספח דרישות הביטוחים המצורף לחוברת המכרז, כשהוא חתום על ידי הגורם המבטח, יועבר, במקור, לידי החברה, עד ולא יאוחר מתום 5 ימים ממועד הודעת הזכייה.

ד. במקרה של אי המצאת נספח אישור קיום הביטוחים כפי הנדרש על פי מכרז זה, יהיה המזמין רשאי לראות במציע הזוכה כמי שהפר את הסכמי ההתקשרויות ולבטל את זכייתו במכרז, לפי שיקול דעת המזמין.

ה. כך או כך, המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל ואת מהות ואפיון העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

ו. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים ו/או יועלו הסתייגויות ביחס לדרישות הביטוחים המצורפות להסכם זה, המזמין יתעלם מהן והנוסח המחייב יהא הנוסח שצורף לחוברת המכרז ו/או להסכם ההתקשרות מכוחו.

ז. במקרה של אי המצאת נספח אישור קיום הביטוחים כפי הנדרש על פי מכרז זה, יהא המזמין רשאי לראות במציע הזוכה כמי שהפר את הסכם ההתקשרות ואת התחייבויותיו המכרזיות, ולבטל את זכייתו במכרז באופן מיידי, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

ח. שינויים ביחס לדרישות הביטוחים בנוסח המחייב, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

#### 24. ערבויות:

(1) **ערבות בנקאית להבטחת הצעת הזוכה (ערבות מכרז, הגשה):**

- א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, על שם המציע עצמו, בהנפקת בנק ישראלי/ נותן שירות פיננסי מורשה בעל רישיון מותאם לכך מטעם רשות שוק ההון, לטובת חברת אופקים חדשים החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ, בסכום ובתוקף הקבועים בטבלת המועדים והמידע בעמוד מספר 2 של חוברת מכרז זו (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תוארך על פי דרישת החברה.
- ב. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנעה, לפי שיקול דעתה, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש; ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות; ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- ג. החברה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:
- (ii) נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
  - (iii) מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
  - (iv) חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
  - (v) אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.
- ד. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לפיצויים במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- ה. לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.
- ו. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתינתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

### **1) ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע הזוכה:**

- א. אם הצעתו של מציע תתקבל והוא יוכרז כזוכה, הוא יידרש להפקיד בידי החברה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, על שם המציע עצמו, בהנפקת בנק ישראלי/ נותן שירות פיננסי מורשה בעל רישיון מותאם לכך מטעם רשות שוק ההון, לטובת החברה, בסכום כולל של 25,000 (עשרים וחמישה אלף) ש"ח, בנוסח המצורף לחוברת מכרז זו, וזאת לצורך הבטחת קיום התחייבויותיו על פי הוראות המכרז והסכם ההתקשרות מכוחו למשך כל תקופת ההתקשרות עם החברה (להלן: "ערבות הביצוע").
- ב. המזמין יהא רשאי להפחית את שיעור גובה ערבות הביצוע לפי שיקול דעתו, ומנימוקים שיירשמו בכתב.

- ג. ערבות הביצוע תהא בתוקף למשך תקופה של לפחות 3 חודשים מתום תקופת ההתקשרות המקסימאלית לפי הסכם זה ו/או בהתאם לתום תקופת הביצוע בפועל של הפרויקט – לפי המאוחר מביניהם, והיא תוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת המזמין.
- ד. המציע הזוכה ידאג לקבל הנחיה מפורשת בכתב מאת המזמין, בדבר מועד הסיום אשר נדרש להופיע על גבי כתב ערבות הביצוע, בטרם הוצאת כתב ערבות הביצוע, וזמן מספיק לפני ההוצאה, כדי שלא תימסר לידי המזמין באיחור.
- ה. המצאת כתב ערבות ביצוע, עם תוקף שלא אושר קודם לכן בכתב על ידי המזמין, לא תהווה המצאה/מסירה של כתב הערבות, על כל האמור והמשתמע מכך.
- ו. ערבות הביצוע תשמש כביטחון לקיום כל התחייבויותיו של המציע הזוכה עפ"י תנאי המכרז וכן על פי הסכם ההתקשרות מכוחו ובכלל זה להבטחת וכיסוי כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה ו/או המכרז ; כל ההוצאות והתשלומים הקשורים למציע הזוכה שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה ; כל סכום אשר שולם למציע הזוכה ביתר, לרבות במסגרת תשלומי הביניים.
- ז. בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- ח. בכל מקרה של מימוש ערבות, כולה או מקצתה, מתחייב המציע הזוכה להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.
- ט. אין בהוצאת ערבות הביצוע ע"י המציע הזוכה בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד המציע הזוכה על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי הוראות מכרז זה.
- י. ככל שהמציע הזוכה הינו ספק שירותים שבמועד הזכייה במכרז זה, מתחייב ביתרות זכות כספיות בספרי המזמין במסגרת פרויקטים אחרים שהוא מבצע עבור המזמין, יהא המזמין רשאי, לבקשת המציע הזוכה, לאשר למציע הזוכה להמציא בטוחה חלופית חלף ערבות הביצוע, וזו תהיה בטוחה מסוג כסף מזומן שיוחזק בידי המזמין, מתוך יתרות כספיות המוחזקות בידי המזמין במועד זכייתו של המציע הזוכה במכרז זה, ובלבד שסך כל היתרות הכספיות המוחזקות בידי המזמין במועד זכייתו של המציע הזוכה במכרז זה לא תפחתנה מגובה ערבות הביצוע הקבוע לעיל. במקרה כזה, וכלל שבקשת המציע הזוכה להמצאת בטוחה חלופית כאמור תאושר בידי המזמין, יהא מחוייב המציע הזוכה לחתום על כתב התחייבות נלווה בנוסח שיהא מקובל אצל המזמין בעת הרלוונטית. מובהר למען הסר ספקות כי המזמין יהא רשאי לדחות את בקשת המציע הזוכה להמצאת בטוחה חלופית כאמור בסעיף זה, או לאשרה באופן חלקי, מכל סיבה שהיא וללא כל צורך בנימוק ו/או לאשרה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

**2) סודיות ההצעה וזכות עיון במסמכי מכרז:**

- א. הועדה תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין החלות על החברה.
- ב. זכות העיון תתאפשר בהגעה פיסית אל משרדי החברה, בתיאום מראש מול היועצת המשפטית של החברה. עיון ואו קבלת העתק ממסמכים כפופה לתשלום בסך של 2,000 ₪ אשר ישולמו מראש.
- ג. מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:
- i) המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים וסימן אותם באופן ברור וחד משמעי.
  - ii) מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראה אותו החברה כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.
  - iii) מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראה אותו החברה כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.
  - iv) סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, תראה אותו החברה, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראה אותו החברה כמי שוויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.
- ד. למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לחברה, אשר תפעל בעניין זה על פי דין, ובהיעדר חקיקה מפורשת, אזי בהתאם לשיקול דעתה בשים לב לשיקולי סבירות, שקיפות והגינות.
- ה. החליטה החברה לאפשר עיון בחלקים הסודיים בהצעה הזוכה, תיתן על כך התראה לזוכה במכרז ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר ייקבע על ידיה ובהתאם להנחיותיה.
- ו. השגה כאמור, ככל שתוגש, תובא לעיונה ולשיקולה של ועדת המכרזים. החליטה הועדה לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים הסודיים שבהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז במקביל להעמדת הצעתו לעיונו של המבקש.

**בכל מקרה של בכל מקרה של סתירה בין דרישה/הוראה המופיעה לעיל, לבין דרישה/הוראה אחרת בהסכם ההתקשרות, תגבר הדרישה/ההוראה המטיבה ביותר עם המזמין.**

**בכבוד רב,**

**אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ**

**כתב הצעת המציע**

מכרז פומבי מספר 49/2026

אני/ו הח"מ, ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_, וה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_  
 עיר \_\_\_\_\_, ביחד וכל אחד לחוד, מצהיר/ים, מסכימ/ים ומתחייב/ים בזה כדלקמן:

1. הצעה זו ניתנת בקשר עם מכרז מספר 49/2026
2. הח"מ משמש/ים כמורשה/י החתימה של \_\_\_\_\_, חברה/שותפות/ע.מורשה מס' \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") ומוסמכ/ים על מטעם המציע על פי דין ליתן הצהרה זו בשם ועבור המציע, וחתימת הח"מ, בצירוף חותמת המציע, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
3. ידוע לי/לנו כי על הצעה זו חלים כל הכללים והתנאים המפורטים בתנאי המכרז וההסכם, קראתי/נו אותם והם מובנים לי/נו ומוסכמים עלי/נו, ללא סייג.
4. ההצעה נכונה ומעודכנת למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה ותחייב את המציע בכל תקופת ההתקשרות, כולל הארכות אם תהינה. כמו כן, ידוע לי/לנו כי חל איסור להגיש הצעת מחיר בשיעור העולה על שיעור התמורה המקסימאלי הקבוע במכרז זה.
5. ידוע לי/לנו כי במקרה של סתירה בין שיעור התמורה המספרי המוצע על ידינו, לבין המלל המופיע לצידו – יגבר הנתון המספרי (באחוזים).
6. ידוע לי / לנו ומוסכם עלינו, כי לצורך ביצוע שינויי תכניות הנובעים משינויים יזמיים שיאושרו על ידי המזמין, ישולם לנו בעבור תקרה מקסימאלית ומצטברת של 4 שעות עבודה לכל מגרש, בהתאם למנגנון תמחור השינויים המוסדר בחוזה ההתקשרות. סעיף זה חל עבור תכנון שכונות מגורים בלבד.
7. ההצעה הכספית לביצוע מלוא העבודות והשירותים במכרז זה הינה כדלהלן (חובה למלא בעמוד זה):

שוג העבודות/ השירותים	שיעור שכר הטרחה המבוקש בש"ח אשר ייגזר מתוך חשבון הביצוע הסופי של קבלן הביצוע בפועל, ובהתאם לחלק היחסי שתוכנן בפועל על ידי המציע הזוכה כאן
ייעוץ, ליווי ותכנון מלא בתחום <b>אדריכלות הנוף</b> לצורך הקמת מבני ציבור וחינוך ברחבי העיר אופקים, לפי דרישה מתחדשת מצד המזמין	% _____ במילים: _____ אחוזים [חל איסור על מילוי שיעור שכ"ט העולה על 4%]

10. ידוע לי/לנו ומוסכם עלינו כי שכר הטרחה עבור כל מבנה יהיה לפי הפירוט לעיל בניכוי שיעור ההנחה האחיד הנקוב לעיל.

אני/ו מצהיר/ים כי הצעתי/נו דלעיל נכונה וסופית, ולראיה, באתי/נו על החתום:

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד של המציע, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתם/מו בפני על הצהרה והצעה זו הי"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ בשם המציע, לאחר שהתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה והצעה זו וכי חתימת הי"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין ועל פי כל דין.

חתימה + חותמת עו"ד: \_\_\_\_\_ | מ.ר. עו"ד: \_\_\_\_\_

### נוסח כתב ערבות בנקאית להגשה (ערבות מכרז)

לכבוד

אופקים חדשים - החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ (להלן – "החברה")

#### הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים) ש"ח (להלן: "סכום הערבות") וזאת להבטחת הצעתו במכרז פומבי מס' 49/2026 למתן שירותי תכנון בתחום אדריכלות הנוף עבור מבני ציבור וחינוך וכן מגרשי ציבור שונים ברחבי העיר אופקים שפורסם על ידיכם, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. לא תתווספה ו/או תיגרענה הצמדות, מכל מין ומכל סוג שהוא, לסכום הערבות.
4. אתם תהיו זכאים ורשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המשתתף.
5. ערבות זו הנה מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד ליום 31/12/2026 ועד בכלל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה, להסבה ולביטול, בכל צורה שהיא.
7. ערבות זו תוארך, לתקופות נוספות על פי דרישת אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ ושתקבל על ידינו עד לתאריך הנקוב בסעיף 5 לעיל, ובמידה ולא ניתן יהיה להאריך כאמור את תוקף הערבות, תישמר לכם הזכות לדרוש את חילוט הערבות – ובלבד שהדרישה תגיע עד לתאריך הנקוב בסעיף 5 לעיל.
8. דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק / המוסד המנפק, ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת המנפק

### הצהרת המציע לעניין ניסיון מקצועי

### **לצורך הוכחת עמידה בדרישת הסף שעניינה בניסיון מוכח מובהר כי לא ייבדקו ולא ייבחנו פרויקטים שפרטיהם לא מופיעים בהצהרה זו**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעל/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה בקשר עם מכרז מספר 49/2026 להוכחת ניסיון בתכנון בתחום: **תכנון אדריכלות נוף** בשם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ./צ. שותפות/ עוסק מורשה מספר \_\_\_\_\_ (להלן – המציע).
2. הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלה שלהלן, נכונים ומדויקים.
3. להלן הפרויקטים המוגשים על ידי לצורך הוכחת עמידה בדרישת הניסיון המהווה חלק מתנאי הסף הקבועים במכרז זה:

מס' / שם המזמין	תיאור הפרויקט שתוכנן + כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי	מספר כיתות במבנה (עבור מבנה חינוך) / שטח השצ"פ (עבור שצ"פ)	מועדי התכנון	מועד קבלת היתר בניה (ככל ומדובר בשצ"פ שלא הומצא עבורו היתר, אז מועד תחילת ביצוע העבודות בשטח)	שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר
1			תאריך תחילת תכנון : _____ תאריך סיום תכנון : _____		
2			תאריך תחילת תכנון : _____ תאריך סיום תכנון : _____		

מס' / שם המזמין	תיאור הפרויקט שתוכנן + כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי	מספר כיתות במבנה (עבור מבנה חינוך) / שטח השצ"פ (עבור שצ"פ)	מועדי התכנון	מועד קבלת היתר בניה (ככל ומדובר בשצ"פ שלא הומצא עבורו היתר, אז מועד תחילת ביצוע העבודות בשטח)	שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר
3			תאריך תחילת תכנון : _____ תאריך סיום תכנון : _____		

4. ידוע לי כי לצורך הוכחת הניסיון המתואר לעיל, הנני נדרש לצרף למסמכי הצעתי את כלל האסמכתאות המחייבות כמפורט בתנאי הסף מושא מכרז זה.

5. זה שמ, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

#### חתימת המצהיר

#### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד, \_\_\_\_\_

**הצהרת המציע לעניין ניסיון מקצועי**  
**לצורך הוכחת ניסיון מוכח לצורך ניקוד רכיב האיכות**  
**מובהר כי לא יבדקו ולא ייבחנו פרויקטים שפרטיהם לא מופיעים בהצהרה זו**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעל/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

6. הנני עושה תצהירי זה בקשר עם מכרז מספר 49/2026 להוכחת ניסיון בתכנון בתחום: **תכנון אדריכלות נוף** בשם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ.ח/צ. שותפות/ עוסק מורשה מספר \_\_\_\_\_ (להלן – המציע).
7. הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלה שלהלן, נכונים ומדויקים.
8. להלן הפרויקטים המוגשים על ידי לצורך הוכחת עמידה בדרישת הניסיון המהווה חלק ממנגנון רכיב האיכות הקבוע במכרז זה:

מס' / שם המזמין	תיאור הפרויקט שתוכנן + כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי	מספר כיתות במבנה (עבור מבנה חינוך) / שטח השצ"פ (עבור שצ"פ)	מועדי התכנון	מועד קבלת היתר בניה (ככל ומדובר בשצ"פ שלא הומצא עבורו היתר, אז מועד תחילת ביצוע העבודות בשטח)	שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר
1			תאריך תחילת תכנון : _____ תאריך סיום תכנון : _____		
2			תאריך תחילת תכנון : _____ תאריך סיום תכנון : _____		

מס' / שם המזמין	תיאור הפרויקט שתוכנן + כתובתו/מיקומו הגיאוגרפי	מספר כיתות במבנה (עבור מבנה חינוך) / שטח השצ"פ (עבור שצ"פ)	מועדי התכנון	מועד קבלת היתר בניה (ככל ומדובר בשצ"פ שלא הומצא עבורו היתר, אז מועד תחילת ביצוע העבודות בשטח)	שם איש קשר אצל המזמין + טלפון ישיר
3			תאריך תחילת תכנון : _____ תאריך סיום תכנון : _____		

9. ידוע לי כי לצורך הוכחת הניסיון המתואר לעיל, הנני נדרש לצרף למסמכי הצעתי את כלל האסמכתאות המחייבות כמפורט בתנאי הסף מושא מכרז זה.  
10. זה שמ, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

### חתימת המצהיר

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, עו"ד \_\_\_\_\_, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד, \_\_\_\_\_

**נוסח המלצה כללי לשימוש המציע**

לכבוד  
אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ  
באמצעות המציע

א.ג.נ.,

הנדון: אישור בדבר ביצוע עבודות/מתן שירותים, על ידי המציע

שם המזמין: \_\_\_\_\_

שם מנהל היחידה הרלוונטי מטעם המזמין, החתום על ההמלצה: \_\_\_\_\_

טלפון ליצירת קשר (חובה): \_\_\_\_\_

**1.** הננו מאשרים בזה כי המציע/ה \_\_\_\_\_ ביצע/ה עבורנו תכנון של הפרויקטים הבאים:

שם הפרויקט ומיקומו	פירוט העבודות/השירותים שסופקו על ידי המציע/ה	מספר כיתות במבנה (עבור מבנה חינוך) / שטח השצ"פ (עבור שצ"פ)	מועד תחילת התכנון	מועד סיום התכנון	מועד קבלת היתר בניה (ככל ומדובר בשצ"פ שלא הומצא עבורו היתר, אז מועד תחילת ביצוע העבודות בשטח)

**2.** להלן חוות דעתנו המקצועית ביחס לעבודות המפורטות בטבלה דלעיל (\*הקף/סמן בהתאם):

איכות התכנון	גבוהה	טובה מאוד	טובה	מספקת
עמידה בלו"ז לתכנון	עומד בלו"ז	עומד חלקית	חורג מלו"ז	
יחסי עבודה מול המזמין	טובים מאוד	טובים		מספקים

**3.** הננו מאשרים בזה כי למציע/ה הנ"ל יש / אין (מחק את המיותר) תביעות משפטיות תלויות ועומדות כלפינו.

פרטי החותם (שם מלא + תפקיד): \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

**חשוב!**  
טופס המלצה זה צריך להיות חתום על ידי המזמין בלבד (חתימה + חותמת). למעט אם אושר אחרת בתנאי המכרז. יש לצרף טופס המלצה זה לכל פרויקט בנפרד (נא לצלם בכמות המתאימה).

**דגשים והנחיות ייחודיים להתקשרות זו, לוחות זמנים ואבני דרך לתשלום**

**טבלת אבני דרך לתשלום:**

1. מנגנון התמורה הקבוע בהתקשרות זו, הינה מנגנון שלבי, ותשלום עבור כל שלב, כפוף להשלמת ביצוע השלב ואישור מנהל הפרויקט מטעם המזמין.
2. להלן יובאו אבני דרך לתשלום, ולוחות זמנים לביצוע.
3. יובהר כי במכרז בו נדרש המציע הזוכה לתכנון של יותר ממבנה אחד, אזי אבני הדרך לתשלום יאושרו לכל מבנה בנפרד, בהתאם לקצב התקדמות הפרויקט.

מספר שלב	פירוט השלב (התשלום כפוף לגמר השלב)	אחוז לתשלום מתוך 100% לתשלום
1.	אישור תכנון מוקדם	15%
2.	השלמת תכנון סופי ומפורט, וקבלת אישור לתכנון מכל הגורמים הרלוונטיים על פי דין לרבות משרד החינוך, מכון בקרה, רמ"י, הרשות וכו'.	40%
3.	קבלת היתר בניה	5%
4.	השלמת הכנת חומר למכרז + פרסום מכרז לביצוע	10%
5.	השלמת תכניות לביצוע	10%
6.	פיקוח עליון	20%
	<b>סה"כ:</b>	<b>100%</b>

**לוחות זמנים לביצוע:**

לוחות הזמנים המחייבים מחולקים לשלבים כמפורט להלן.

איחור ו/או אי עמידה בלוחות זמנים הקבועים עבור שלב מסויים, אף לא מדובר בשלב האחרון, יהיו הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות בין הצדדים, עילה להשתתף קנס כספי בסכום של 750 ₪ + מע"מ עבור כל יום של איחור / חריגה מהמועד המחייב להשלמה, וכן עילה לסיום מיידי של ההתקשרות בין הצדדים.

לוחות זמנים שלא מופיעים בטבלאות שלהלן, ייקבעו על ידי מזמין העבודה.

מספר שלב	פירוט השלב	מועד מחייב להשלמת כלל העבודות והשירותים מושא השלב
1.	אישור תכנון מוקדם	עד ולא יאוחר מ-30 ימים ממועד קבלת הוראה בכתב מהמזמין
2.	השלמת תכנון סופי ומפורט, וקבלת אישור לתכנון מכל הגורמים הרלוונטיים על פי דין לרבות משרד החינוך, הרשות וכו'.	עד ולא יאוחר מ-30 ימים ממועד קבלת הוראה בכתב מהמזמין
3.	קבלת היתר בניה	עד ולא יאוחר מ-60 ימים ממועד קבלת הוראה בכתב מהמזמין
4.	השלמת הכנת חומר למכרז + פרסום מכרז לביצוע	עד ולא יאוחר מ-14 ימים ממועד קבלת הוראה בכתב מהמזמין
5.	השלמת תכניות לביצוע	עד ולא יאוחר מ-14 ימים ממועד קבלת הוראה בכתב מהמזמין
6.	פיקוח עליון	בהתאם לדרישות המזמין

**נוסח כתב ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבויות המציע הזוכה (ערבות ביצוע)**

תאריך: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

שם הבנק \_\_\_\_\_ | מס' הטלפון \_\_\_\_\_ ; מס' הפקס \_\_\_\_\_

לכבוד

אופקים חדשים - החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ (להלן – "החברה")

**הנדון: ערבות בנקאית מס'**

9. על פי בקשת \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 (במילים: עשרים וחמישה אלף) ש"ח (להלן: "סכום הערבות") וזאת להבטחת קיום כלל התחייבויותיו של הספק כלפיכם מכוח מכרז פומבי מס' 49/2026 למתן שירותי תכנון בתחום אדריכלות הנוף עבור מבני ציבור וחינוך וכן מגרשי ציבור שונים ברחבי העיר אופקים שפורסם על ידיכם, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.
10. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
11. לא תתווספה ו/או תיגרענה הצמדות, מכל מין ומכל סוג שהוא, לסכום הערבות.
12. אתם תהיו זכאים ורשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הספק.
13. ערבות זו הנה מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.
14. ערבות זו אינה ניתנת להעברה, להסבה ולביטול, בכל צורה שהיא.
15. ערבות זו תוארך, לתקופות נוספות על פי דרישת אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ ושתתקבל על ידינו עד לתאריך הנקוב בסעיף 5 לעיל, ובמידה ולא ניתן יהיה להאריך כאמור את תוקף הערבות, תישמר לכם הזכות לדרוש את חילוט הערבות – ובלבד שהדרישה תגיע עד לתאריך הנקוב בסעיף 5 לעיל.
16. דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני לא תחשב כדרישה לענין כתב ערבות זה.

תאריך: \_\_\_\_\_ בנק: \_\_\_\_\_

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק או המוסד המנפק, ויש להטביע עליו חותמת אישית וחותמת המנפק.

## אישור עו"ד

### אישור

#### הנדון: אישור עו"ד בדבר מצבו ומעמדו המשפטי של המציע

הנני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מס' רישיון \_\_\_\_\_, משמש כעו"ד של \_\_\_\_\_, מס' ח.פ./שותפות רשומה/ עוסק מורשה \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע"), אשר הגיש הצעה במכרז מספר 49/2026 וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו, הריני להצהיר:

1. למיטב ידיעתי, המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, פירוק ו/או חדלות פירעון, ואין כל בקשות תלויות ועומדות מולו מסוג זה.
2. למיטב ידיעתי, נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.
3. למיטב ידיעתי, לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים (מצ"ב רשימת העיקולים הקיימים על נכסי המציע).
4. המציע הוא תאגיד קיים ופועל כדין והחתימה על מסמכי המכרז נעשתה בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטותיו, שהתקבלו כדין.
5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

## אישור רו"ח

פורמט זה ניתן להדפיס על נייר לוגו של משרד רו"ח ולהגישו חתום בחותמת המשרד או להגישו כפי שהוא כשהוא חתום בחותמת רוה"ח

## אישור

הנדון: הצהרת רו"ח של המציע בדבר היעדר חובות כלפי רשויות המס

לפי דרישת מכרז פומבי מספר 49/2026

אנו רואי החשבון של \_\_\_\_\_, מס' ח.פ./שותפות רשומה/ עוסק מורשה \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") מאשרים כי נכון למועד אישורנו זה אין למציע חובות בפיגור כלפי רשויות המס (מס הכנסה, מע"מ וביטוח לאומי).

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ חותמת: \_\_\_\_\_

### נוסח אישור מורשה חתימה בתאגיד

יודפס על גבי דף לוגו של משרד עורך הדין / רואה החשבון

#### אישור מורשי/ה חתימה

שם החברה: \_\_\_\_\_

ח.פ. \_\_\_\_\_

(להלן: "החברה")

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח, מ.ר. \_\_\_\_\_

מאשר את הפרטים הבאים לגבי החברה ביחס למכרז מספר 49/2026 :

1. החברה הינה חברה שהתאגדה כדין, היא חברה פעילה ושמה לא שונה נכון למועד אישור זה.
2. בהתאם למסמכי התאגדותה של החברה, לרבות תקנון החברה והחלטות החברה אשר התקבלו כדין ובסמכות והוצגו בפני, שמות המוסמכים והמורשים לחתום ולהתחייב בשם החברה ומספרי ת.ז. שלהם, הינם כמפורט להלן:

שם: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_ דוגמת חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_ דוגמת חתימה: \_\_\_\_\_

3. תנאי החתימה הינם כמפורט להלן (יש לסמן V באפשרות הנכונה):

חתימתו של אחד ממורשי החתימה דלעיל, בתוספת חותמת החברה / שמה המודפס (יש למחוק בקו חוצה את המיותר), תחייב את החברה לכל דבר ועניין

חתימתם של כל מורשי החתימה דלעיל, בתוספת חותמת החברה / שמה המודפס (יש למחוק בקו חוצה את המיותר), תחייב את החברה לכל דבר ועניין.

חתימת מורשה/י החתימה, תזכה ותחייב את החברה לכל דבר ועניין.

בכבוד רב:

_____	_____	_____
טלפון	כתובת	שם עו"ד
_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

### התחייבות להעדר ניגוד עניינים ו/או קירבה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_, ח.פ./שותפות/ע.מורשה \_\_\_\_\_, שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש לבצע עבודות או לספק טובין ו/או שירותים לחברת אופקים חדשים החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ ח.פ. 512544420 (להלן: "המזמין").
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת כדין להתחייב ולתת תצהיר זה בשם המציע.
3. הנני מצהיר כי ידוע לי שהמזמין הינו הזרוע הביצועית של הרשות המקומית אופקים והוא מוחזק בבעלות העירייה באופן מלא.
4. הנני מצהיר ומתחייב שאין לי ולא יהיה לי, במהלך תקופת ביצוע העבודות או מתן השירותים ו/או אספקת הטובין, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נשוא העבודות, השירותים ו/או הטובין.
5. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים ו/או הטובין בקשר עם הפרויקט מושא מכרז 49/2026 שפורסם על ידי אופקים חדשים החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ למעט מטעם המזמין או בתחומיו, במהלך תקופת מתן השירותים ו/או אספקת הטובין בין הצדדים ולאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של כל המזמין.
6. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
7. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש לכל יחיד המזמין על כל כוונה שלי להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים לעיל, בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלה, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלה בהקשר זה.
8. הנני מצהיר כי ידועות לי הוראות החוק שלהלן :-

- סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות קובע כדלקמן: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-1(ג))."
- סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) קובע כדלקמן: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

#### בהתאם לכך הנני להודיע ולהצהיר כי:

- אינני נמנה על חברי מועצת עיריית אופקים ו/או חברי מטה ההנהלה של המזמין ו/או עובדי עיריית אופקים ו/או עובדי המזמין.**
- אין בחברי מועצת העיר ו/או אצל המזמין, מי שהוא חבר מועצה, קרוב, סוכן או שותף שלי שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המזמין.**
- אין לי בן – זוג, שותף או סוכן הנמנה על עובדי המזמין.**
9. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.
  10. ידוע לי כי המזמין רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה, וכי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
  11. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

**ולראיה באתי על החתום:**

חתימת המצהיר

## הצהרה בעניין קיום חקיקה בתחום העסקת עובדים ושמירת זכויות עובדים

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ (להלן: "המזיע")

וכן מורשה החתימה מטעם המזיע, לעניין מכרז מספרו 49/2026: מר/גב' \_\_\_\_\_ נושאת ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

- אנו מצהירים כי המזיע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות העובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים, ככל שחלים עלי המזיע כמעסיק, לצורך אספקת השירותים נשוא המכרז הנ"ל, ואנו מתחייבים בזאת לקיים ולשמור על התחייבותנו זו גם לכל אורך תקופת החוזה/ים שיחתמו/ייחתמו בעקבות זכייתנו במכרז, אם נזכה.
- אנו מתחייבים לשלם בקביעות, לכל עובדיו, ומי שיועסק על ידיו, במהלך כל תקופת ביצוע הפרויקט ובכל הנוגע לעבודות נשוא הפרויקט, כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים על המזיע, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים, לרבות דמי הבראה, קופות גמל, קרן פנסיה ופיצויים, כנדרש וכמתחייב.
- אנו מתחייבים לקיים את הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 וכן כל הוראת חוק ו/או דין רלוונטית אחרת, ולמלא אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן ואת האמור בהוראות ובהסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שההסכמים הללו יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.
- מבלי לגרוע מהאמור, אנו מתחייבים לקיים את החקיקה בתחום העסקת עובדים, בהתאם להוראות כל דין ולפי העניין, ובכלל זה:

רשימה א' – [רשימת חוקי העבודה]

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998, פרק ד'.
- חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1988, סעיף 8.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.
- חוק מידע גנטי, תשס"א-2000, סעיף 29.

- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, סעיף 5א.
- רשימה ב' – [רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011]
- מתן חופשה שנתית לפי פרק שני לחוק חופשה שנתית.
- תשלום דמי חופשה לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק חופשה שנתית.
- תשלום פדיון חופשה לפי סעיף 13 לחוק חופשה שנתית.
- איסור העבדה בשעות נוספות שאינה מותרת או בלא היתר לפי סעיף 6 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדה בשעות נוספות או במנוחה השבועית שלא בהתאם להוראות היתר שניתן לפי הוראות הפרק הרביעי לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדה במנוחה שבועית בלא היתר, לפי סעיף 9 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול שעות נוספות לפי סעיף 16 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול עבודה במנוחה השבועית לפי סעיף 17 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדת נער מעבר לשעות העבודה הקבועות בסעיף 20 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער במנוחה השבועית לפי סעיף 21 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער בעבודת לילה בלא היתר לפי סעיף 24 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער בעבודת לילה שלא בהתאם להוראות היתר לפי סעיף 25 לחוק עבודת הנוער.
- איסור ניכוי סכומים משכרו של עובד לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר – כשניכוי הסכומים היה ביזמת המזמין או לפי הוראותיו.
- העברת סכומים שנוכו ליעדם, לפי סעיף 25א לחוק הגנת השכר.
- איסור הלנת שכר לפי סעיף 25ב(1) לחוק הגנת השכר.
- תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום.
- תשלום שכר מינימום לפי הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה, לפי סעיף 33ד(ב) לחוק הסכמים קיבוציים, התש"ז-1957.
- תשלומים מכוח צווי הרחבה בעניין פנסיה.
- רשימה ג' – [רשימת צווי הרחבה]
- צו הרחבה בדבר תשלום דמי הבראה.
- צו הרחבה לעניין השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה.
- צו הרחבה לפנסיה חובה.
- צו הרחבה – הסכם מסגרת 1995.
- צו הרחבה בדבר תשלום תוספת יוקר.
- צו הרחבה בענף הניקיון ואחזקה 2014.
- צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה 2014.

**ולראיה, באתי/באנו על החתום מטה היום:**

תאריך: \_\_\_\_\_ | חותמת+חתימת מורשה חתימה: \_\_\_\_\_

### אישור

הנני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית/ שזיהיתיו על פי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד, \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

תאריך

## הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות

(מיועד למציע שהינו תאגיד או שותפות)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן בקשר עם הצעתי נשוא מכרז פומבי מספר 49/2026 :

1. אני מורשה החתימה של \_\_\_\_\_, מס' ח.פ.ח.צ./שותפות \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") וחתימתי, בצירוף חתימה של מורשה חתימה נוסף ובצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
2. אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה זו בשמו ובעבורו של המציע.
3. הנני עושה תצהירי זה כחלק מהשתתפות המציע במכרז הנ"ל וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו.
4. הריני מצהיר בזאת כי :

\_\_\_\_\_ המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירה הנמנית על העבירות לגביהן חלות הוראות עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

או

\_\_\_\_\_ המציע נחקר ו/או הורשע (מחק את המיותר) בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות :

\_\_\_\_\_ (יש לפרט את העבירות מתוך המנויות לעיל).

5. ידוע לי כי תהיו רשאים לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.

6. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ תאריך

## אישור

הנני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית/ שזיהיתיו על פי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_ עו"ד,

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ תאריך

## הצהרה בדבר העדר הרשעה על פי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום

### (תנאי לעסקה עם גוף ציבורי)

#### (מיועד למציע שהינו תאגיד או שותפות)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_, ח.פ./מספר שותפות \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז מספר 49/2026:
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת על פי דין לתת תצהיר זה בשם המציע ותצהירי זה מחייב את המציע לכך דבר ועניין.
3. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "אמצעי שליטה" או "החזקה" או "שליטה" – כהגדרתם בחוק הבנקאות (רישוי) תשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
4. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.
5. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" – כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
6. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ו/או כהגדרת המונח בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 וכל עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
7. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "הורשע" – כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
8. הנני מצהיר ומאשר כדלקמן:
  - המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.
  - נכון למועד הגשת ההצעה נשוא הליך תחרותי זה, המציע וכל בעל זיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות.
  - ככל שנכון למועד הגשת ההצעה נשוא הליך תחרותי זה, המציע ו/או בעל זיקה אליו כן הורשעו ביותר משתי עבירות, אזי במועד האחרון להגשת ההצעה נשוא ההליך התחרותי הנ"ל, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
9. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

### תצהיר לעניין מתן ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

#### (תנאי לעסקה עם גוף ציבורי)

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן בקשר עם הצעתי נשוא מכרז פומבי מספר 49/2026 :

1. הנני נציג ומורשה מאת \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר על פי הדין, בשם המציע.
2. סמן X במשבצת המתאימה:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

3. ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר הוא מצהיר כי פנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להתחייבותו לפי הוראות פסקת משנה 1ב2(א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עמו בעבר וטרם קיבל הנחיות/ופועל לביצוע הנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

לחילופין, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

4. אני מצהיר כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי, במקום \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי אישית ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

שם מלא: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עוה"ד \_\_\_\_\_

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 מגדירה: "מעסיק" – מעסיק המעסיק 1 יותר מ-25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט, 1959 - חלות עליהם.

**התחייבות לאי-תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ נושא משרה אצל המציע: \_\_\_\_\_, ח.פ./שותפות/ח.צ./מורשה מס' \_\_\_\_\_ ("המציע") מצהיר בזאת, במסגרת מכרז פומבי מספר 49/2026 כי:

1. אני מורשה ומוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי אצל המציע להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או מציע אשר מציע הצעות במכרז זה או מציע אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

ולראיה באתי על החתום מטה:

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, אשר מוסמך לחתום בשם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ./שותפות/ע.מורשה מס' \_\_\_\_\_ על פי אישור מורשה חתימה כדין שהוצג בפני, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עורך הדין

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

51

מכרז מספר 49/2026 | חתימת המציע: \_\_\_\_\_  
מהדורה מיום 10/06/2026

### כתב התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ח"פ/עוסק מורשה \_\_\_\_\_ (להלן: "נותן השירותים"),  
וכן מורשה החתימה מטעם נותן השירותים, מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת"ז \_\_\_\_\_,  
מצהירים ומתחייבים בזאת לשמור על סודיות המידע ולעמוד בהוראות אבטחת המידע של חברת אופקים חדשים –  
החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ (להלן: "החברה"), כדלקמן:

1. במשך כל תקופת ההתקשרות ובכל זמן לאחר תקופה זו, לשמור בסודיות מלאה ומוחלטת ולא למסור, או להביא לידיעת כל אדם או גוף את המידע או חלק ממנו וכל הנוגע והקשור אליו, אשר יימסר לנו או יובא לידיעתנו.
2. כל מידע וקובץ מידע ו/או מסמכים, בסיס נתונים וכל מצע נושא מידע, מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידינו על ידי החברה או ע"י מי מטעמה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בשירותים שיינתנו על ידינו או בקשרים וזיקות שיש לנו עם החברה, או כל מידע שיווצר על ידינו במסגרת הפעילות שלנו עבור החברה, יהיה מוגן וישמר על ידינו בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע הפעילות ועל פי המטרות שלשמן נמסר המידע.
3. השירותים שיינתנו על ידינו יהיו מוגנים באופן שהמידע האמור, לא ייחשף לכל גורם אחר, אלא אך ורק לעובדים המורשים. החברה תוכל לבקר את אופן ביצוע התחייבות זו.
4. לא להעתיק / להשתמש ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, קובצי מידע, העתקת מחשב או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו של מידע השייך לחברה לידי גורם אחר, וכן למנוע שינוי בלתי מורשה - או בלתי מוסמך של המידע.
5. להחזיר לידי הגורם המוסמך בחברה כל חומר או כל מצע נושא מידע אחר, שנמסר לנו או שנוצר אצלנו במסגרת הפעילות, על כל העתקיו, וזאת מיד עם דרישתה של החברה או בסיום ביצוע הפעילות על פי הסכם ההתקשרות. לבער לחלוטין את המידע שברשותנו ולתת הצהרה חתומה ע"י גורם מוסמך מטעמנו על ביעור כל המידע.
6. לא לעשות כל שימוש חורג במידע ולא להרשות פעילות כני"ל, בין בעצמנו ובין באמצעות אחרים. המידע יהיה מוגן מפני גישה של כל גורם שאיננו מורשה למידע.
7. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהעובדים שלנו וספקי המשנה, ולהחתימם על התחייבות לשמירת סודיות, על פי כתב התחייבות זה.
8. להגן ולשמור על המידע בסודיות מלאה ומוחלטת, ולנקוט לשם כך בכל האמצעים המשמשים להגנת סודיות המידע, ולכל הפחות באמצעים סבירים בהתחשב ברגישות המידע.
9. אנו נישא באחריות לכל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי התחייבות זו, גם במקרים שלא תהא חשיפת מידע, פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, ותהא כל הפרה, פגיעה מהותית בביצוע ההסכם.
10. אנו מתחייבים לפעול וליישם את כל הוראות חוקי הגנת הפרטיות ותקנות אבטחת מידע, לדווח לחברה על כל פער במקרה ויתגלה לפחות אחת לשנה, ו/או להודיע לחברה על אירועי אבטחת מידע במקרה והתגלו במאגרים ו/או בנתונים של החברה.

11. ידוע לנו כי פרסום או גילוי של המידע הסודי או שימוש בו, בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, עלול לפגוע בשמה הטוב של החברה ולהסב לה נזקים, ו/או להטיל עליה אחריות פלילית ו/או אזרחית. לפיכך אנו מתחייבים להודיע לחברה בכתב, מיד לאחר שהתגלה לנו כי נעשה שימוש במידע ו/או כי נחשף מידע סודי בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, לרבות מהו המידע שנחשף, זהות הגורם או הגורמים שנחשפו למידע ומועד החשיפה.
12. כמו כן אנו מתחייבים לפצות את החברה בגין כל נזק או הוצאה שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, ובכלל זה שכר טרחת עו"ד, עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותינו כאמור בכתב התחייבות זה.
13. בכל מקרה שנפר איזו מההתחייבויות הנ"ל, לרבות בכל מקרה שנגלה מידע כאמור השייך לחברה ו/או הנמצא ברשותה ו/או הקשור לפעילויותיה, תהיה לחברה זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפינו בגין הפרת חובותינו שלעיל.
14. אנו מצהירים כי ידוע לנו ששימוש במידע שלא בהתאם לכתב התחייבות זה, לרבות מסירתו לאחר, מהווה עבירה לפי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
15. מוסכם וידוע לנו, כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית לחברה על-פי כל דין.
16. במסמך זה "מידע" פירושו כל מידע ו/או ידע ו/או נתונים, מכל מין וסוג ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מידע ו/או ידע ו/או נתונים מסחריים, עסקיים, ניהוליים, כספיים, טכניים, מיכוניים, פרטיים, אישיים, ביטוחיים או כל מידע, ידע ו/או נתונים אחרים ו/או נוספים.

#### ולראייה באנו על החתום:

---

תאריך	שם	תפקיד	חתימה
-------	----	-------	-------