



אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ

(להלן: "החברה")

מזמינה בזאת, עבור: עיריית אופקים

הגשת הצעות במסגרת:

מכרז פומבי 45/2026

לביצוע עבודות אספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מדיה
ומולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים

בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים", אופקים

08-9928561

חכ"ל אופקים
רחוב תוצרת הארץ 3, אופקים

גורם מנהל ומבצע:

חל איסור מוחלט על פירוק חוברת המכרז והרכבתה מחדש ו/או שינוי העימוד ו/או הכנסת מסמכים, אישורים, דפים מכל מין ומכל סוג שהוא לתוך חוברת המכרז.

מסמכים, נספחים, אסמכתאות ואישורים נלווים להצעה – יש לצרף בקובץ/אוגדן נפרד מחוברת המכרז. ועדת המכרזים של החברה תהא רשאית להורות על פסילתה על הסף של הצעה אשר תוגש בניגוד להנחיות הנ"ל.

מהדורה מיום 17/05/2026

טבלת מועדים ומידע של מכרז 45/2026

הערוֹת	מידע ומועדים	הפעולה
דמי השתתפות : 2,500 ₪ דמי ההשתתפות לא יוחזרו בכל מקרה.	החל מיום <u>18/05/2026</u>	עיון במסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות
הכנס ייערך באופן מקוון באמצעות ה-ZOOM. קישור הצטרפות לכנס יופיע באתר האינטרנט של החברה, בלשונית המכרז.	יתקיים ביום <u>ראשון</u> בתאריך <u>24/05/2026</u> בשעה : <u>11:30</u>	כנס מציעים עיוני ההשתתפות לא מהווה תנאי להגשת הצעה
הגשת שאלות ו/או בקשות להבהרות ו/או הקלות תבצע על גבי קובץ WORD בשפה העברית בלבד, שישלח לדוא"ל: moria@hcl.co.il	עד ליום <u>חמישי</u> בתאריך <u>28/05/2026</u> בשעה : <u>12:00</u>	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
הגשה ידנית בלבד, במשרדי החברה, ברח' תוצרת הארץ 3, אופקים.	עד ליום <u>חמישי</u> בתאריך <u>04/06/2026</u> בשעה : <u>14:00</u>	מועד אחרון להגשת הצעות
הערבות תהא בנוסח הקבוע במסמכי המכרז בדיוק. כל סטייה מנוסח הערבות המחייב, תהווה עילה לפסילה מיידית ועל הסף של ההצעה באופן מלא. לא תתקבל ערבות מטיבה.	ערבות בנקאית בסך של : <u>5,000 ₪</u> בתוקף עד ליום <u>31/12/2026</u>	הגשת ערבות מכרז להבטחת ההצעה
הערבות תהא בנוסח הקבוע במסמכי המכרז בדיוק.	ערבות בנקאית בסך של : <u>75,000 ₪</u> בתוקף שיימסר למציע הזוכה	הגשת ערבות ביצוע על ידי המציע הזוכה בלבד

הערות :

1. החברה תוכל לשנות את המועדים הקבועים לעיל לפי שיקול דעתה הבלעדי וזאת כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.
2. מועד התכנסותה של ועדת המכרזים לצורך פתיחת מעטפות המכרז יפורסם בסמוך למועד התכנסותה. הפרסום ייעשה באתר האינטרנט של החברה שכתובתו www.hcl-ofaqim.co.il.
3. צפייה בהליך פתיחת מעטפות המכרז תיעשה על דרך של הצטרפות ל-ZOOM באמצעות לינק (קישור) ייעודי שיופיע באתר האינטרנט של החברה – **בלבד**.
4. מציע אשר מעוניין לקחת חלק במעמד פתיחת המעטפות מתבקש לעקוב אחר הפרסומים באתר החברה.

עמוד 2 מתוך 83

חתימה+ חותמת :

תנאי המכרז הכלליים

1. נושא המכרז :

- 1.1. החברה הינה הזרוע הביצועית של עיריית אופקים ומבקשת לבצע עבודות מכרז אלה עבור עיריית אופקים.
- 1.2. במסגרת מכרז זה, פונה החברה לספקים אשר רואים את עצמם כמי שעומדים בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי הליך זה לצורך קבלת הצעה כדי להתקשר עם ספק אחד, בהסכם למתן שירותים כדלקמן : ביצוע עבודות לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מדיה ומולטימדיה, תקשורת, וידאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים (להלן: "העבודות" או "השירותים"); והכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").
- 1.3. בית הכנסת ומרכז ההנצחה מוקמים בשכונת "מישור הגפן" בעיר אופקים, מגרש B906.
- 1.4. המציע הזוכה במכרז זה יידרש לבצע את כלל העבודות הדרושות להוצאת העבודות והשירותים מושא מכרז זה אל הפועל, וביצועם באופן שלם ומלא לשביעות רצון המזמין.
- 1.5. התמורה אשר תשולם למציע הזוכה במכרז זה, הינה תחושב לפי מדידה על בסיס מחירון כתב הכמויות המצורף למסמכי מכרז זה (נספח ד' לחוזה) בניכוי שיעור הנחה אחיד וקבוע כפי שיופיע במסמכי ההצעה הזוכה במכרז זה, ללא תוספות כלשהן מכל מין ומכל סוג שהוא.
- 1.6. מובהר כי החברה אינה מתחייבת לכמות מזערית (מינימאלית) של היקף הזמנה / ביצוע בפועל ואינה מעניקה בלעדיות בביצוע העבודות לזוכה במכרז זה, וכי שמורות לה כלל הזכויות על פי דין לקבל את השירותים באמצעות אחרים, הכל לפי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי, ולזוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בעניין זה.

2. ניהול המכרז :

- 2.1. החברה תתאם ותנהל את ביצועו של מכרז זה עבור עיריית אופקים.
- 2.2. החברה מבקשת להבהיר כי היא רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא ללא צורך בנימוקים כלשהם, ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם ביטול המכרז.

3. הבסיס החוזי למכרז :

הבסיס החוזי להתקשרות בין הצדדים יהא החוזה וכלל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם (להלן: "החוזה"). תנאי המכרז שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

4. עיון במסמכי המכרז וקבלתם :

- 4.1. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.hcl-afaqim.co.il.
- 4.2. קבלת מסמכי המכרז תיעשה על דרך של הורדת מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של החברה בכתובת www.hcl-afaqim.co.il.

4.3. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט של החברה ולהגיש הצעתם על גבי מסמכי המכרז המעודכנים ביותר שיפורסמו על ידי החברה, זאת במידה ותפורסם הודעה על עדכון חוברת המכרז. פרסום כאמור, ככל שיהא, ייעשה באתר האינטרנט של החברה והאחריות משתתפי המכרז להתעדכן באופן שוטף ועקבי אל מול פרסומי החברה באתר האינטרנט שלה.

4.4. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם ו/או למוכרם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

4.5. למען הסר כל ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

5. דמי השתתפות :

5.1. מציע אשר יהא מעוניין להגיש את הצעתו למכרז וליטול בו חלק, יחוייב בתשלום דמי השתתפות בסכום הנקוב בטבלת המועדים והמידע הממוקמת בעמוד מספר 2 לחוברת זו (שלא יוחזרו מכל סיבה שהיא לרבות במקרה של ביטול מכרז), אשר ישולם לפקודת החברה.

5.2. ניתן לשלם את דמי ההשתתפות בהעברה בנקאית או בתשלום מזומן במשרדי החברה. פרטי חשבון הבנק של החברה לביצוע העברה בנקאית יימסרו כנגד ביצוע פנייה בכתב על ידי משתתף לדוא"ל שכתובתו: moria@hcl.co.il בימים ראשון – חמישי ובין השעות 08:30 – 15:00. באחריות משתתף לוודא הגעת בקשתו באמצעות מייל חוזר.

6. כנס מציעים עיוני :

יתקיים במועד הנקוב בטבלת מועדי המכרז, באופן מקוון באמצעות אפליקציית ZOOM. קישור לצורך הצטרפות לכנס המציעים העיוני יופיע בלשונית מסמכי המכרז, באתר האינטרנט של החברה, בסמוך למועד קיומו.

השתתפות בכנס המציעים העיוני אינה מהווה חובה או תנאי לצורך הגשת הצעה במכרז זה.

משתתף במכרז שיחליט להגיש הצעה, יידרש לצרף למסמכי הצעתו את פרוטוקול כנס המציעים העיוני שיועלה לאתר האינטרנט של החברה בתום כנס המציעים העיוני, כשהוא חתום על ידיו בכל עמוד ועמוד.

7. מועד אחרון להגשת הצעות :

7.1. את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים שבחברה עד למועד הנקוב בטבלת המועדים והמידע הממוקמת בעמוד מספר 2 לחוברת מכרז זו. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.

7.2. פתיחה תיבת המכרזים תהא בשעה 09:30 של יום ראשון בשבוע שלאחר המועד האחרון להגשת הצעות הקבוע במכרז זה, אלא אם פורסם אחרת באתר האינטרנט של החברה באמצעות אפליקציית זום. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט לקבלת פרטי הזימון לזום.

7.3. הצעה שתוגש לאחר המועד להגשת הצעות למכרז, לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

7.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את אופן הגשת ההצעות במכרז ו/או להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לתקופות נוספות בהודעה שתועלה לאתר האינטרנט של החברה.

7.5. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף אחר אתר האינטרנט של החברה עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

8. אופן הגשת ההצעות :

8.1. מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד במכרז זה. לעניין זה, יובהר כי חל איסור על הגשת שתי הצעות או יותר בשם חברות/ישויות משפטיות שונות בהן מתקיימת זהות מלאה ו/או חלקית בין בעלי השליטה (חל איסור על זהות בין מחזיקי מניות בישויות המשפטיות השונות, בכל שיעור שהוא). הגשת הצעה/ות בניגוד להוראה זו, תגרום בהכרח פסילה מיידית של ההצעה/ות שהוגשו בניגוד להוראה זו, ואין ולא תהיה למי מהמציעים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

8.2. על המציע להגיש את הצעתו בעותק אחד (מקור), במעטפה המיועדת לכך, ולצרף אליה את המסמכים במכרז, על המעטפה יצוין: "הצעה למכרז מס' : 45/2026" פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף. המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים לאחר שמועד הגשת ההצעה יירשם על מעטפת ההגשה – על ידי מזכירת החברה, באמצעות חותמת ייעודית לכך.

8.3. בנוסף על המציע לצרף את כל מסמכי התשובות וההבהרות וכן כל מסמך אחר שיועלו לאתר האינטרנט של החברה כאשר הם חתומים על ידי המציע, את הערבות הבנקאית, קבלה על תשלום דמי השתתפות במכרז וכל יתר המסמכים כנדרש בתנאי המכרז.

8.4. מובהר בזאת ולמען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

8.5. הגשת הצעה על ידי המציע, תהווה ראיה חלוטה לכך, שהמציע בחן את מלוא מסמכי המכרז, ביקר ובדק את מקום ביצוע העבודות וסביבתו, מכיר, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות ומסכים להם. המציע יהיה מנוע מלטעון כל טענה בקשר עם הגשת הצעתו, לרבות, אך לא רק, בגין חוסר ידיעה, הבנה מוטעית, ספק, טעות וכיו"ב.

9. הבהרות ושינויים :

9.1. ניתן לפנות לחברה בכתב, בעברית בלבד, באמצעות קובץ WORD לדוא"ל ולא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלת המועדים בעמוד מספר 2 של חוברת מכרז זו.

על מגיש השאלה לוודא כי שאלתו התקבלה בדוא"ל, בטלפון שמספרו 08-9928593 או באמצעות אישור חוזר בדוא"ל המאשר כי שאלתו התקבלה. שאלות שתועברנה באמצעות קובץ מסוג PDF לא תיענינה.

9.2. יש לנסח את השאלות באופן תמציתי, ברור וענייני, ולכלול במסגרת כל שאלה את מספר העמוד הרלוונטי לשאלה בחוברת המכרז, מספר הסעיף ותוכן הסעיף.

- 9.3. חובה לצרף כתובת דוא"ל של מגיש השאלה, בגוף מסמך השאלה.
- 9.4. החברה תהא רשאית שלא להשיב להבהרות שלא יוגשו כנדרש לעיל.
- 9.5. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור. החברה תהא רשאית להעביר במקביל גם תשובות באמצעות פקס ו/או מייל למציעים ואולם אין באמור כדי לגרוע מחובתם של המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של החברה.
- 9.6. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 9.7. הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של החברה למסמכי ההצעה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.
- 9.8. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.
- 9.9. המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.
- 9.10. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לכל מי ששילם דמי השתתפות את מסמך ההבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- 9.11. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחיבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

10. שיטת התמחור במכרז :

תמחור העבודות במכרז מבוסס על שיטת התקשרות כמפורט להלן :

- תמחור פאושלי עבור עבודות **הבינוי** בפרויקט, בניכוי שיעור ההנחה המוצע על ידי המציע הזוכה.
- תמחור המחושב לפי **מדידה** על בסיס מחירון דקל לביצוע עבודות בניה (מהדורה מעודכנת למועד פרסום חוברת מכרז זו) **בניכוי שיעור הנחה אחיד וקבוע של 20%** עבור כלל עבודות **הפיתוח** בפרויקט מושא מכרז זה, וללא תוספות כלשהן, כגון: תוספת רווח קבלן ראשי, תוספת אזור וכיו"ב.

11. שיטת הגשת ההצעה הכספית במכרז :

- 11.1. הצעת המחיר אותה מתבקשים המציעים להגיש הינה בדמות שיעור/י הנחה באחוזים מאומדני הבסיס שנקבעו מראש על ידי המזמין עבור עבודות הבינוי בפרויקט, בלבד.
- 11.2. שיעור ההנחה המינימאלי שניתן למלא בטופס ההצעה במכרז זה הינו : 3%.
- 11.3. הצעה כספית שתוגש עם שיעור הנחה נמוך מ- 3%, תיחשב כהצעה כספית המגלמת שיעור הנחה של 3%.
- 11.4. הצעת המחיר מטעם המציע, תגלם את התמורה המלאה עבור כל עבודה הכרוכה בביצוע איזו מעבודות המכרז.
- 11.5. חל איסור מוחלט על הגשת הצעת מחיר בדמות תוספת למחיר האומדן. הגשת הצעת מחיר בדמות תוספת למחיר האומדן תהווה עילה לפסילת ההצעה על הסף.
- 11.6. הגשת הצעה כספית ללא ציון שיעור הנחה, תיחשב להצעה כספית המגלמת שיעור הנחה של 3%.
- 11.7. בכל מקרה של סתירה בין שיעור ההנחה המופיע במספר בכתב ההצעה הכספית, לבין תיאורו במילים – יגבר שיעור ההנחה המופיע במספר (X%).

12. תקופת ההתקשרות והמועד להשלמת ומסירת העבודות :

- 12.1. תקופת ההתקשרות תהא למשך כל תקופת האספקה וההתקנה בפועל, ועד למועד סיום תקופת האחריות והתחזוקה הקבועה במכרז זה.
- 12.2. על אף האמור, החברה תוכל להודיע על ביטול ההסכם וההתקשרות בהודעה מראש של 45 ימים לפחות וזאת ללא צורך במתן נימוק כלשהו.
- 12.3. מועדי האספקה, ההתקנה, האחריות והתחזוקה מפורטים בחוזה ההתקשרות מושא מכרז זה.

13. תנאי סף להשתתפות במכרז :

- 13.1. זכאי להגיש הצעה למכרז זה, מציע העונה בעצמו, על כל תנאי הסף המצטברים, שלהלן.
- 13.2. צירוף המסמכים וקיום התנאים שלהלן מהווים תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.
- 13.3. להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד בלבד, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצא באלא אם נאמר אחרת במפורש בתנאי הסף.
- 13.4. להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, יצרף להצעתו את כלל המסמכים הנדרשים כאמור להלן וכן כל תעודה רלוונטית.
- 13.5. היה ואיזה מתנאי הסף המפורטים להלן, לא יתקיים בהצעת המציע, רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע על הסף, ובמקרה כזה, לא תידון ולא תיבדק ההצעה על ידי ועדת המכרזים. במקרה של חוסר בהירות ביחס לשאלה האם מתקיים תנאי סף כלשהו או לאו, תהא ועדת המכרזים רשאית לבצע בירור מקדים אל מול המציע, טרם קבלת החלטה בדבר פסילת ההצעה על הסף או לאו.

עמוד 7 מתוך 83

חתימה+ חותמת :

ואלה תנאי הסף:

13.6. המציע הוא **ישות משפטית** אחת, יחיד אזרח ישראל (עוסק מורשה) או תאגיד רשום כדין בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף).

מסמכים הדרושים להוכחת עמידה בדרישת סף זו:

במידה והמציע הינו תאגיד, יצורפו: צילום של תעודת התאגדות של התאגיד מאושר כהעתק נאמן למקור על ידי עו"ד, תעודת עוסק מורשה, וכן אישור מורשה חתימה בתאגיד המציע, חתום ומאומת כדין על ידי עו"ד, וכן, נסח חברה עדכני מרשם החברות שהוצא עד 14 ימים קודם להגשת הצעה.

במידה והמציע הינו עוסק מורשה, יצורפו: תעודת עוסק מורשה, אישור רו"ח לעניין זהות מוחלטת בין בעליו של העוסק המורשה לבין החתום על מסמכי מכרז זה.

13.7. המציע שילם **דמי השתתפות** במכרז.

מסמכים הדרושים להוכחת עמידה בדרישת סף זו:

יש לצרף קבלה / אישור תשלום דמי השתתפות.

13.8. המציע הנו **בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**, התשל"ו – 1976.

מסמכים הדרושים להוכחת עמידה בדרישת סף זו:

יש לצרף אישורים תקפים על שם המציע: אישור על ניהול ספרים, אישור ניכוי מס במקור).

13.9. המציע צירף להצעתו **ערבות בנקאית** להשתתפות במכרז בתנאים המפורטים במסמכי המכרז, ובנוסף המצורף לחוברת מכרז זו.

מסמכים הדרושים להוכחת עמידה בדרישת סף זו:

יש לצרף ערבות בנקאית על שם המציע בלבד, בנוסף המדוויק המצורף לחוברת מכרז זו. לחילופין, ניתן להגיש ערבות בנקאית על שם צד ג' להבטחת קיום התחייבויות המציע, בנוסף הייעודי המצורף לחוברת מכרז זו.

13.10. המציע, בעצמו או אחד ממנהליו, **מחזיק בניסיון מוכח** כמפורט להלן –

ניסיון מוכח **בביצוע** פרויקט אחד או יותר מסוג **אספקה והתקנת מולטימדיה עבור פרויקט מוזיאלי / חינוכי / הסברתי**, בהיקף כספי שאינו פוחת מ- 1,500,000 ₪, לא כולל מע"מ, עבור גוף ציבורי אחד או יותר, במהלך השנים 2018 – 2026 (התחלת ביצוע וסיום ביצוע במהלך השנים הללו).

להוכחת עמידה בדרישות כאמור לעיל, המציע נדרש לצרף להצעתו את כל אלה:

- **הצהרת פירוט ניסיון**, בנוסף המצורף כנספח לחוברת זו.

לתשומת לב המציעים: גם אם תאפשר החברה ביצוע השלמת חוסרים ו/או אסמכתאות להוכחת עמידה בדרישת הניסיון במסגרת הליך בחינת הצעות, לא תתאפשר הגשה של פרויקטים חדשים שפרטיהם לא מופיעים בהצהרת הניסיון.

עמוד 8 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

- **המלצה/ אישור חתומים** מטעם **מזמין העבודה** (לגבי ניסיון מוכח בביצוע העבודות), בנוסח המצורף לחוברת מכרז זו.

לתשומת לב משתתפי המכרז : מצורף לחוברת המכרז נוסח מחייב לשימוש כהמלצה. אולם, ניתן להמציא המלצה / אישור חלופי מטעם מזמין העבודה מושא העבודה שבעניין, ובלבד שהם כוללים התייחסות לכלל הפרטים הבאים : סוג השירותים והעבודות שסופקו על ידי המציע, מיקום, תאריך תחילת ביצוע, תאריך סיום ביצוע, היקף כספי לא כולל מע"מ.

נציג המזמין המורשה לחתום על ההמלצה / אישור כאמור – מנכ"ל או סמנכ"ל או בעל תפקיד בכיר אחר שהיה לו קשר ישיר לפרויקט נשוא ההמלצה, בלבד. כולם – חייבים להיות מועסקים כשכירים אצל המזמין במועד החתימה על ההמלצה.

דגשים לעניין ההמלצה המוגשת:

- ניתן להגיש אך ורק פרויקטים שתכנונם הסתיים וגם ביצועם הסתיים.
- ככל שמזמין העבודה לא נוהג לחתום על מסמכי המלצה ו/או חשבונות בעצמו אלא באמצעות גורמי פיקוח חיצוניים מטעמו, אזי יש אסמכתא המעידה על ההתקשרות בין הגוף הציבורי לבין גורם הפיקוח החתום על ההמלצה / על החשבון, לפיה, המזמין הציבורי מינה את גורם הפיקוח לנהל עבורו את הפרויקט.

למונחים הבאים בסעיף זה תהא המשמעות הבאה :

- "ניסיון מוכח" - כספק ראשי, בהתקשרות ישירה מול מזמין העבודות בלבד אן מול חברה מנהלת בעלת הרשאה מאת הגוף המזמין אן כספק משנה מכוח התקשרות ישירה עם קבלן/ספק ראשי שהתקשר ישירות מול מזמין העבודות.
 - "גוף ציבורי" - משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ו/או חברה ממשלתית ו/או רשות ממשלתית ו/או גוף אחר המחויב במכרז מכוח הדין ו/או גוף מתוקצב ו/או נתמך כהגדרתו בחוק יסודות התקציב, תשמ"ה-1985.
- 13.11. המציע, בעצמו או אחד ממנהליו, מחזיק בניסיון מוכח כמפורט להלן –

ניסיון מוכח בביצוע פרויקט אחד או יותר מסוג הטמעת מערכות וידיאו, בקרת מבנה ובקרת מידע, עבור גופים ציבוריים / פרטיים, במהלך 5 שנים באופן מצטבר.

להוכחת עמידה בדרישות כאמור לעיל, המציע נדרש לצרף להצעתו את כל אלה:

- הצהרת פירוט ניסיון, בנוסח המצורף כנספח לחוברת זו.
- לתשומת לב המציעים : גם אם תאפשר החברה ביצוע השלמת חוסרים ו/או אסמכתאות להוכחת עמידה בדרישת הניסיון במסגרת הליך בחינת ההצעות, לא תתאפשר הגשה של פרויקטים חדשים שפרטיהם לא מופיעים בהצהרת הניסיון.

- **המלצה/ אישור חתומים** מטעם **מזמין העבודה הראשי** (לגבי ניסיון מוכח בביצוע העבודות מושא דרישת סף זו), בנוסח חופשי, אשר כולל התייחסות לפרמטרים הבאים : סוג השירותים והעבודות שסופקו על ידי המציע, מיקום, תאריך תחילת ביצוע, תאריך סיום ביצוע.

עמוד 9 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

13.12. המציע, בעצמו או אחד ממנהליו, מחזיק בניסיון מוכח כמפורט להלן –

ניסיון מוכח בביצוע פרויקט אחד או יותר מסוג הטמעת מערכות תוצרת : / CRESTRON
EXTRON / KRAMER / SHURE / AUDIO TECHNICA

להוכחת עמידה בדרישות כאמור לעיל, המציע נדרש לצרף להצעתו את כל אלה:

• **אסמכתא רלוונטית המוכיחה עמידה בדרישה זו.**

14. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו :

14.1. על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל כנדרש לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם את כל נספחי חוברת המכרז חתומים ומאומתים כדין, וכן נספחי ההסכם חתומים ומאומתים כדין.

14.2. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

14.3. המציע יצרף את חוזה ההתקשרות בנוסח המצורף למכרז זה, כשהוא מלא וחתום באופן מלא. כל שינוי ו/או תוספת ו/או הערה ו/או מחיקה ו/או כל פעולה אחרת שייעשו בנוסח ההתקשרות או באיזה ממסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ו/או התניה ו/או בקשה לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף מסמכי המכרז ו/או נספחיה ובין אם באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יילקחו בחשבון ועלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י החברה, ללא כל שינוי, מחיקה, תוספת או הסתייגות.

14.4. **בנוסף**, על המציע לצרף להצעתו **אסמכתאות** להוכחת עמידה בדרישות המחייבות להלן :

• עבודת התכנות, הכיול וההפעלה תבוצענה אך ורק על ידי מתכנת מוסמך מטעם הספק CRESTRON CERTIFIED PROGRAMMER CCP בעל תעודת הסמכה והרשאה בתוקף [חובה לצרף תעודת הסמכה והרשאה של המתכנת המוצע בצירוף פרטיו].

• כיוול מערכות אודיו יבוצע על ידי טכנאי/מהנדס מוסמכים ומורשים בעלי הסמכה מסוג הסמכת (Shure Integrated Systems Certification Level 1/2) לפחות או שווה ערך, בעל ידע מוכח בתוכנת Shure Designer או שווה ערך, ובפרוטוקול Dante/AES67 [חובה לצרף תעודת הסמכה והרשאה של הטכנאי/מהנדס המוצע בצירוף פירוט ניסיון בתחום הכיול כנדרש כאן, חתום על ידי הטכנאי/מהנדס המוצע וכן על ידי המציע בעצמו].

• חומרה : בקר מסכי ה-LED (מדגם MX6000PRO או שווה ערך) חייב לתמוך בעיבוד צבע של Bit-12. [חובה לצרף אסמכתא המעידה על עמידה בדרישה זו].

14.5. הגשה חלקית של מסמכי ההצעה, תהווה עילה לפסילת ההצעה, על פי שיקול דעת המזמין.

15. תחומי העבודות :

כלל העבודות תתבצענה בתחומי העיר אופקים.

עמוד 10 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

16. עבודות המכרז :

כלל העבודות המתוארות במסמכי מכרז זה על כל נספחיהם וכל עבודה הכרוכה בביצוען והשלמתן.

17. שינויים בהיקף העבודה :

17.1. המזמין רשאי לבצע השלמה עתידית של פריטי תכנון ו/או ביצוע המיועדים להבהיר את העבודות, לבטל ו/או או להחליף פריטים/פריטים שווי ערך, טרם המועד האחרון הקבוע להגשת הצעות במכרז זה וכן במהלך תקופת ביצוע העבודות, לרבות בכתבי הכמויות המצורפים למכרז זה עבור עבודות הפיתוח. השלמה כאמור לא תהווה שינוי או תוספת או עבודה חדשה או חריג שתזכה את הספק בתוספת כלשהי לתמורה.

17.2. המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, בכל שלב משלבי הביצוע של העבודה, להודיע לספק על צמצום היקף העבודות ו/או מסירת חלקים מהן לצד ג' ובמקרה זה הספק יהא זכאי אך ורק לשכר החוזה המגיע לו לשכר החוזה המגיע לו לפי מנגנון התמורה הקבוע במכרז זה, ביחס להיקף העבודה שבוצעה עד לשלב בו הופסקה עבודתו, והספק מצהיר ומתחייב שלא יהא זכאי ולא ידרוש פיצוי בגין אי מסירה לביצוע של כל השלבים.

17.3. המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט לחלק את ביצוע העבודות לשלבים, מנות עבודה והיקפי עבודות, לפי הצורך ובהתאם לנסיבות.

17.4. המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט להרחיב את היקף העבודות נשוא מכרז זה, לפי הצורך ובהתאם לנסיבות.

17.5. עבור כל שינוי בהיקף ביצוע העבודות ו/או לוחות הזמנים שנקבעו מראש על ידי המזמין, על הספק לדאוג לקבל אישור מראש ובכתב, חתום על ידי מורשי החתימה אצל המזמין כשאתם מהם לפחות הוא מנכ"ל החברה, ואין להסתפק באישור המפקח או המהנדס או כל גורם אחר. ביצע הספק עבודות מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא יהיה המזמין חייב בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור.

17.6. המזמין יהיה רשאי להכניס קבלנים נוספים לביצוע עבודות מסוימות בפרויקט.

18. סתירות במסמכי המכרז :

18.1. כל המסמכים שיימסרו ע"י המזמין לספק, לרבות תנאי מכרז אלה, ומענה לשאלות הבהרה שיינתן בכתב על ידי החברה, תוכניות, מפרטים, כתבי כמויות (ככל שיצורפו), חוזי מדף, והוראות טכניות, ולרבות כל המסמכים המפורטים בחוזה זה, משלימים האחד את השני ומהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. מובהר ומודגש כי אין עדיפות ביניהם באשר הם משלימים האחד את השני, ובאו להוסיף האחד על השני, ובשום אופן לא לגרוע מהוראותיו האחד של השני.

18.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות או פירוש שונה ביחס להוראות כלשהן במסמכי המכרז ו/או בין תיאורים ודרישות במסמכי המכרז השונים ובכלל זה מסמכי התכנון, תוכניות הביצוע הפרטים והמפרטים, חוזי מדף, תקנים או הוראות המתכננים, על הספק להודיע על כך מיד למפקח, אשר יעביר להחלטת מנהל הפרויקט את שאלת ההוראה המחייבת. החלטת מנהל הפרויקט תהיה סופית ומכרעת ותחייב את הספק. אין חובה שכל פריט ו/או עבודה יופיעו

בכל מסמכי המכרז ודי שיופיעו במפרט הטכני או בתוכניות או בנספחים הנלווים על מנת לראותם ככלולים בעבודה הפאושלית של הפרויקט.

18.3. ככלל, ההוראה המטיבה עם החברה, היא ההוראה שתגבר (לרבות ובמיוחד בכל הקשור במחיר ו/או גובה ההנחה ו/או לוח זמנים), והספק מתחייב כי קרא סעיף זה, הסכים לתוכנו, ולא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור – מובהר בזאת כי סעיף זה הינו סעיף יסודי.

18.4. בכל מקרה של ספק, יכריע מנהל הפרויקט מטעם המזמין.

18.5. המזמין רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים במכרז. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו על ידי המזמין באתר האינטרנט של החברה.

18.6. הסברים נוספים מחייבים טרם הכרזה על זוכה/ים במכרז זה, יינתנו אך ורק ע"י המזמין. אין המזמין אחראי בגין פירושים או הסברים שניתנו בעל פה. אם ימצא משתתף כל שהוא במכרז סתירות, שגיאות, או שיהיה לו ספק שהוא בקשר למוכן המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו לפנות למזמין בכתב מיד עם גילוי הסתירה ותשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז. המזמין איננו אחראי עבור כל פירושים או הסברים שניתנו בעל פה. המבקש לקבל הבהרות יגיש שאלותיו בכתב למזמין בהתאם להוראות המכרז. המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, יבקר באתרים השונים ובמקום ביצוע העבודות בזמנו החופשי וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעת ביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו ימסרו למעוניינים כאמור וכן בסיוור הקבלנים.

המזמין יהא רשאי לעדכן את הנחיות הביצוע וההזמנה תוך כדי תקופת ההתקשרות, בהתאם לקצב התקדמות העבודות ובלבד שהעדכונים ו/או השינויים לא נוגעים לעבודות שבוצעו כבר או לפריטים שבוצעה כבר הזמנה מאושרת שלהם על ידי המזמין.

ככל שיידרש הזוכה לבצע שינויים בעבודות / בהזמנות שבוצעו כבר ולא ניתן לבטל אותן מול הספק – תשולם לו בעבור זה תמורה נוספת בהתאם למחירי היחידה המופיעים בכתב הכמויות מושא מכרז זה, בניכוי שיעור ההנחה המחייב ובלבד הטובין בעדן שולמה תמורה בפועל, יסופק בפועל לחברה.

18.7. מובהר למען הסר ספקות, כי :

פרטים המופיעים באיזה ממסמכי מכרז זה, שאינם מופיעים במסמכי מכרז אחרים, ייחשבו ככלולים בעבודות הביצוע נשוא מכרז זה. בכל מקרה של ספק או צורך בהבהרה – באחריות הספק לפנות בבקשה הבהרה מתאימה למפקח.

18.8. בשום אופן לא יהיה המציע/הספק הזוכה רשאי להסתמך על סתירה או אי התאמה או דו משמעות לצורך מתן פרשנות עצמאית לאיזה מהוראות המכרז המופיעות בו ו/או שאינן מופיעות בו.

19. התמורה :

19.1. אומדן התמורה בגין ביצוע כלל עבודות המכרז הינו כנקוב במסמך האומדן וכתב הכמויות המצורף לחוברת מכרז זו ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה (להלן: "האומדן"). התמורה הסופית

עמוד 12 מתוך 83

חתימה+ חותמת :

והכוללת כפופה לשינויים בהיקף העבודה בפועל לפי שיקול דעת המזמין, וכן למדידה סופית בפועל של היקף העבודות בפועל.

19.2. היקף העבודות מסור לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ובכפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות אצל המזמין, ובהתאם לצורך.

19.3. סך התמורה הסופית שתחושב על בסיס כתב הכמויות המצורף בניכוי שיעור ההנחה מושא ההצעה הזוכה במכרז, יגלם את מלוא התמורה בגין ביצוע כלל העבודות הדרושות לביצוע מסירה שלמה ומלאה של הפרויקט, בהתאם להוראות החוזה, מתחילה ועד סוף, ללא סייג, לרבות במהלך תקופת האחזקה והתחזוקה המחייבת לפי תנאי מכרז זה.

19.4. התשלום למציע הזוכה יבוצע על בסיס העבודות שיבצע בפועל (ובלבד שאושרו מראש לביצוע על ידי המזמין, וכן על ידי המפקח מטעם החברה לאחר ביצוע), ובהתאם, הספק הזוכה מוותר על כל זכות ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בעניין היקפי העבודות שיוזמנו על ידי המזמין.

19.5. מובא בזאת לידיעת המשתתפים במכרז, כי ככל שביצוע עבודות מכרז זה, כולן או חלקן, ימומן בידי גורם מממן / מתקצב חיצוני, אזי כל חשבון שיוגש על ידי הספק בקשר לתמורה המגיעה לו בגין ביצוע העבודות, יהיה טעון אשרור הנדסי של הגורם המממן / המתקצב עבור העבודות, וזאת בנוסף לכל האישורים האחרים המפורטים במסמכי המכרז. אשרור זה יהווה תנאי מוקדם להעברתו של סכום החשבון המאושר למזמין על ידי הגורם המממן את עלויות ביצוע מכרז זה (חלקן או כולן), וכפועל יוצא מכך יהווה האשרור האמור תנאי מוקדם (אך לא היחיד) לתשלום על ידי החברה, לזוכה במכרז, בגין עבודות המכרז.

19.6. יובהר, כי בכל מקרה של סתירה בין אישור המפקח מטעם המזמין לבין אישור מנכ"ל המזמין ביחס לחשבונות המיועדים לתשלום לספק, תגבר החלטת מנכ"ל המזמין. בהתאם, הספק הזוכה מוותר על כל זכות ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בעניין זה.

19.7. **מנגנון חישוב התמורה במכרז זה :**

האומדן לביצוע כלל העבודות והשירותים במכרז זה, הינו **כפוף למדידה סופית של כמויות בפועל.**

בהתאמה, יחולו גם הוראות אלה :

(1) חישוב הכמויות ייעשה על סמך מדידות סופיות ומאשרות בידי גורמי הפיקוח מטעם המזמין ובידי הגורמים המממנים.

(2) המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ובהתאם לצרכיו, להוסיף ו/או לוותר על סעיפים בכתב הכמויות.

(3) התמורה המחושבת לתשלום תהא על בסיס כתב הכמויות המצורף לחוברת מכרז זו, בניכוי שיעור ההנחה האחיד והקבוע שיוגש על ידי המציע הזוכה במכרז זה, ביחס לכלל מחירי היחידה המופיעים בכתב הכמויות.

(4) התמורה המחושבת מגלמת גם כל עבודה הכרוכה בביצוע עבודות מכרז זה, לרבות ציוד, כלים, שינוע, אישורים, כוח אדם מקצועי ופיסי וכל כוח אדם אחר הדרוש לצורך מתן

כלל השירותים מושא מכרז זה, רווחים ותקורות מכל מין ומכל סוג שהוא ולא תשולם תמורה בגין רכיבים נוספים.

(5) שינוי כמות (כלשהו, ללא הגבלה) בכל סעיף בכתב הכמויות המצורף למסמכי מכרז זה, הן הגדלה והן הקטנה, לא יתפרש ככמות חריגה, ללא הגבלה. על כמויות אלו יחול שיעור ההנחה האחיד והקבוע מושא כתב ההצעה הכספית של המציע הזוכה במכרז זה, ולא תבוצע 'פתיחת מחיר' – תהא הכמות הסופית אשר תהא.

19.7.1. ככל שביצוע עבודות מכרז זה, כולן או חלקן, ימומן בידי גורם מממן / מתקצב חיצוני, אזי שאיחור בביצוע תשלומים על ידי המזמין, כתוצאה מעיכוב בהעברת כספים על ידי הגורם/הגורמים המממנים במכרז זה – לא יהווה הפרה של המזמין, ולא יזכה את הזוכה בתוספת תשלום, הצמדה או ריביות, מכל מין ומכל סוג שהוא, למעט אם צויין אחרת במפורש במכרז זה;

19.7.2. עיכוב בהעברת כספים על ידי גורם מממן אחד, בגין ביצוע עבודה המשלבת עבודות במימון שני גורמים מממנים או יותר (להלן: "העבודה המשולבת"), יגרור בהכרח עיכוב בהעברת כספים מאת המזמין אל הספק, בגין ביצוע העבודה המשולבת. דבר זה מובא כבר כעת לידיעת המציעים ואין ולא תהיה למי מהם, ככל שיוכרז כמציע הזוכה במכרז זה, כל טענה ו/או עילה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, בעניין זה.

19.7.3. במקרה של מחלוקת ביחס למדידה (במקרה של תמחור חריגים), יכריע מנהל הפרויקט מטעם המזמין בהתבסס על חוות דעתו של המודד שיפעל באתר מטעם החברה, ולא ניתן יהיה לערער עליה. המציע מודע לתניה זו ואין ולא תהיה כל טענה ו/או עילה בעניין זה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.

20. הגשת מסמכי המכרז :

20.1. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

20.2. על המציע להגיש את כלל מסמכי המכרז המצויים באתר האינטרנט של החברה, כשהם מלאים וחתומים כנדרש, כמפורט להלן:

20.2.1. כלל מסמכי המכרז מצויים באתר האינטרנט של החברה www.hcl-ofaqim.co.il [תחת לשונית "מכרזים" < לשונית "מכרזי רכש ושירותים" < לשונית "מכרז 45/2026"].

20.2.2. המציע נדרש לחתום על כל אחד מהעמודים של הצעתו ונספחיה, למלא כל הצהרה, תצהיר והתחייבות המהווים חלק ממסמכי המכרז, באופן מלא, כולל אימות עו"ד היכן שנדרש.

20.2.3. מובהר כי :

(1) אומדן וכתב כמויות – מהווה חלק מחוברת המכרז ומגלם מחירון גלוי לצורכי מדידה סופית של כמויות, לפיה, תחושב התמורה הסופית למציע הזוכה במכרז זה.

חובה לחתום עליו ולהגישו פיסית.

(2) נספח תנאים מיוחדים – מהווה חלק מחוברת המכרז.

עמוד 14 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

חובה לחתום עליו ולהגישם פיסית.

(3) תכנית הדמיה למסכי לד

חובה לחתום עליה ולהגישה פיסית.

20.2.4. כל מציע יגיש את מסמכי המכרז **במעטפות חלקות ללא סימני זיהוי – למעט מספר המכרז**. מועד הגשת ההצעה יירשם על מעטפת ההגשה – על ידי מזכירת החברה, באמצעות חותמת ייעודית לכך.

20.2.5. למעטפה יכניס הספק את מסמכי המכרז, לרבות כל מסמכי הצעתו והאסמכתאות הנלוות לה, ויחתום את המעטפה.

20.2.6. את המעטפה יש להכניס **ידנית לתיבת המכרזים** כמפורט במבוא לתנאי המכרז לא לפני שנחתמה ע"י נציג החברה באמצעות חותמת המיועדת לכך. מעטפה שלא תגיע לכתובת המצוינת במבוא ובמועד, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד, לא תוכנס לתיבת המכרזים ולא תשתתף במכרז.

20.3. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז אשר הוגשו בפועל על ידי המציע לבין אלה שפורסמו על ידי החברה באתר האינטרנט שלה, יגבר האמור במסמכי המכרז שפורסמו על ידי החברה. בכל מקרה של השמטת מסמכי מכרז שנכללו במסמכי המכרז שפורסמו על ידי החברה ו/או הגשת מסמכי מכרז לא חתומים בידי המציע, ייחשב הדבר כאילו הסכים המציע ואישר את כלל מסמכי והוראות המכרז כפי שפורסמו על ידי החברה באופן מלא וללא סייג ועצם הגשת הצעתו במכרז זה מהווה אישור והסכמה גורפים לכך ואין ולא תהיה לו כל טענה ו/או עילה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בעניין הזה.

21. תנאים כלליים בקשר עם ההצעה :

21.1. כתב ההצעה – הנחיות למילוי והגשה :

21.1.1. כתב ההצעה הכספית מצורף **כנספח ה** לחוזה ההתקשרות מושא מכרז זה.

21.1.2. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.

21.1.3. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק את אתר ביצוע העבודות, את כל מסמכי המכרז, לרבות התכניות, המפרטים, כתבי הכמויות (ככל שמצורפים במכרז זה) והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודות, את התיאורים הטכניים והמקצועיים, וכן לבצע בדיקות הקשורות באתר ברשויות הרלבנטיות, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי, עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויות המציע על פי המכרז, ויראו את הצעתו כמביאה בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לביצוע העבודות עפ"י מסמכי המכרז ו/או כל דין. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז, תנאי ההתקשרות וכל מידע רלוונטי הקשור למכרז, לרבות הוראות הדין הרלוונטיות.

21.1.4. על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה, וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר

עם המכרז. המציע יהיה מנוע מלהעלות כל טענה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל מועד שהוא לאחר מכך.

21.1.5. כל שינוי תוספת, מחיקה הערה, או הסתייגות שהמציע ירשום באחת התעודות המצורפות למכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר, יחשבו כאילו אינם קיימים או עלולים לפסול ההצעה;

במקרה שבו יתגלה חוסר של פרט מפרטי המכרז ו/או עמוד מעמודי מסמכי המכרז, שיתגלה במסמכי ההגשה של מציע – יחולו הוראות מסמכי המכרז בשלמותם, כפי שפורסמו על ידי החברה באתר האינטרנט שלה.

21.1.6. על המציע לבדוק על חשבונו ואחריותו את האתר המיועד לביצוע העבודות, את סביבתו, את התכניות השונות, את התשתיות (העיליות והתת-קרקעיות) הקיימות בו ובסביבתו, הימצאות אתרים ארכיאולוגיים ואפשרויות ודרכי הגישה. המציע מוותר בזאת על כל טענה בדבר אי התאמה, מכל מין וסוג, ביחס לאתר ביצוע העבודות ו/או מסמכי המכרז וביחס לכל הנובע מהם.

21.1.7. בכל מקרה ייחשב המציע כמי שערך את כל הבדיקות המחקרים והניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעתו וכמי שקיבל ייעוץ מקצועי (ובכלל זה יעוץ משפטי, תכנוני, הנדסי, מימוני, תפעולי-לוגיסטי וכו') לגבי כל דבר ועניין הקשור בביצוע העבודות ו/או הכרוך בו, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפותו במכרז.

21.1.8. הצעת המציע תוגש בהתאם למפורט בסעיף זה להלן:

על המציע למלא במקום המיועד לכך על גבי טופס הצעת המציע את שיעור ההנחה (הנחה בלבד) המוצע על ידו. חל איסור על הגשת הצעה בתצורת תוספת לאומדן המקסימאלי הקבוע במסמך האומדן וכתב הכמויות מושא מכרז זה.

21.1.9. המחירים בהצעת המציע, לאחר חישוב ההנחה המוצעת על ידי המציע, יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וכן את כל הוצאות המציע ובכלל זה – עלות כוח אדם (לרבות תשלומים לקרן ביטוח והטבות סוציאליות), חומרים, ציוד, מיסים, אגרות (לרבות אגרות הטמנת פסולת) היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח לסוגיו השונים, ערבויות, אישורים, רישיונות, שומרים ושוטרים, הסדרי תנועה זמניים ו/או מיוחדים, גידור מלוא האתר (כמפורט לעיל), שילוט וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות הקמה ואחזקה שוטפת של דרכי הגישה לאתר.

21.1.10. המחירים בהצעת המציע, יכללו ויגלמו כבר את מלוא התמורה והשכר בגין שעות התכנות והכיול (באתר הלקוח בלבד ולא מרחוק), ביצוע בדיקות שמע מקיפות, כיוון רגישות חיישנים ומסירת קוד מקור מלא.

21.1.11. כל ההיטלים (ממשלתיים, עירוניים ואח'), מיסים לרבות מיסים עקיפים (כדוגמת מכס, בלו, מס קניה) יכללו במחיר ההצעה.

עמוד 16 מתוך 83

חתימה+ חותמת:

21.1.12. הצעת המחיר תמולא על ידי המציע בכתב ברור בטופס ההצעה ותתייחס למחיר מלא, כולל וסופי בגין העבודות ובהתאם לכלל דרישות המכרז.

21.1.13. לאחר אישור זכייתו של מציע זוכה מכוח מכרז זה ותנאי זכייתו לרבות שכר החוזה בעניינו, לא ישולמו ולא יאושרו כל תשלומים חריגים מעבר למוסכם בחוזה ולא תישמע כל טענה מצד הספק כאילו בוצעו על ידי עבודות שאינן כלולות בחוזה ובהצעתו.

21.1.14. שכר החוזה נשוא מכרז זה הינו קבוע וסופי ולא יהיו ניתן לשינוי מכל סיבה ולא תשולם למציע הזוכה כל תוספת תמורה אל בהתאם להוראות חוזה ההתקשרות. עליות מחירים ו/או עליות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הספק לרבות עלויות יועצים, ביסוס, בניה, הריסה, פינוי, פיתוח, חיבור לתשתיות קיימות, ביצוע העבודות עפ"י היתר הבניה והתקנות, כולל השלמת העבודות ע"פ דרישות המזמין ומסירת העבודות לידי המזמין.

21.1.15. מציע, ו/או מציע שבעל שליטה בו, ו/או מי מבעלי המניות בו ו/או חברת האם המחזיקה בו /או חברות הקשורות אליו ומי מבעלי מניותיהם (חברות בנות, אחיות וכו'), אשר הורשע, או הוגש נגדו כתב אישום או נחקר כחשוד והליכים אלה לא הסתיימו בזיכוי או בסגירת התיק הפלילי, והכל ביחס לעבירות של שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או הגבלים עסקיים ו/או גניבה ו/או עבירות של איכות הסביבה, לא יהא רשאי להגיש הצעה במסגרת מכרז זה, אלא אם כן פנה בבקשה מנומקת בכתב למזמין 5 ימים לפחות לפני המועד להגשת ההצעות תוך פירוט כל פרטי המקרה/ים, ויבקש לאפשר לו לגשת למכרז, והמזמין אישר את בקשתו.

החברה תבחן את פרטי העניין ונסיבותיו, ותקבע, אם לאשר למציע להגיש הצעה במכרז. בהחלטתה תשקול החברה, בין היתר, אם מדובר בעניין שיש לו השלכה עניינית למתן השירותים מושא מכרז זה, וזאת גם בהתייחס, בין היתר, למועד ביצוע העבירות, לחומרת העבירות המיוחסות, לשלבי ההליכים המדוברים, וכל נתון אחר שתא לו להערכתה רלוונטיות לעניין. החברה תהא רשאית לפנות לכל גורם שהוא, לרבות למבקש, כדי לבחון את פרטי העבירות והאירועים וההליכים המצוינים בבקשה, וכל הקשור בהם, כדי לוודא לאמת את פרטי הבקשה, או לברר פרטים נוספים בקשר אליה או בקשר למבקש. החברה תודיע את עמדתה לפונה לא יאוחר מ-4 ימים לפני המועד להגשת ההצעות במכרז או לחילופין תאפשר לפונה להגיש הצעה מבלי שהדבר יהווה אישור או הסכמה מצדה להשתתפותה במכרז וזאת עד לבירור מלוא הפרטים והעובדות הדרושות לה לצורך קבלת החלטתה.

במקרה ויתברר, בכל עת שהיא, כי מציע שמתקיימים לגביו תנאי סעיף זה לא פנה בבקשה ולא מסר פרטים כאמור, או כי מי שהגיש בקשה כאמור מסר פרטים מטעים או לא מסר פרטים מהותיים ביחס לבקשתו האמורה, תהא החברה רשאית לדחות את ההצעה, ואם כבר נתקבלה לבטל את ההתקשרות עם המציע, וזאת בין אם כבר נחתם הסכם ובין אם טרם נחתם.

22. תוקף ההצעה :

כל הצעה שתוגש למכרז זה תהיה בתוקף לתקופה של 180 (מאה שמונים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. לפי דרישת החברה יוארך תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המזמין לשם בחירת הזוכים במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה שתוארך כאמור.

23. פתיחת ההצעות ובחינתן :

23.1. פתיחת הצעות, דיוני הוועדה והמלצה על הזוכה יעשו על ידי וועדת המכרזים של החברה (להלן: "הוועדה" או "ועדת המכרזים").

23.2. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, למנות ועדת משנה מטעמה לצורך בחינת ההצעות, והמלצותיה של ועדת המשנה יועברו לבחינת ועדת המכרזים.

24. בחירת הזוכה :

24.1. כלל ההצעות שתוגשנה במכרז זה, תיבחנה לעניין עמידה בתנאי הסף הקבועים במכרז זה.

24.2. ההצעה שתגלם את שיעור ההנחה הגבוה ביותר עבור מחירי היחידה מושא מכרז זה, תוכרז כהצעה הזוכה במכרז זה, כפוף לעמידה במלואה בתנאי הסף וכפוף לזכויות השמורות לחברה לפי תנאי המכרז.

24.3. מובהר כי החברה תהא רשאית שלא לבחור בהצעתו של מציע אשר הוא ו/או בעל השליטה בו, ו/או מי מבעלי המניות בו ו/או חברת האם המחזיקה בו ו/או חברות הקשורות אליו ומי מבעלי מניותיהם (חברות בנות, אחיות וכו'), הורשעו, או הוגש נגדם כתב אישום או שהם נחקרו כחשודים והליכים אלה לא הסתיימו בזיכוי או בסגירת התיק הפלילי, והכל ביחס לעבירות של שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או הגבלים עסקיים ו/או גניבה ו/או עבירות של איכות הסביבה. מובהר כי בנסיבות אלה, החברה תבחן את פרטי העניין ונסיבותיו, ותקבע, אם לאפשר למציע לזכות במכרז. בהחלטתה תשקול החברה, בין היתר, אם מדובר בעניין שיש לו השלכה עניינית למתן השירותים מושא מכרז זה, וזאת גם בהתייחס, בין היתר, למועד ביצוע העבירות, לחומרת העבירות המיוחסות, לשלבי ההליכים המדוברים, וכל נתון אחר שתא לו להערכתה רלוונטיות לעניין. החברה תהא רשאית לפנות לכל גורם שהוא, לרבות למציע, כדי לבחון את פרטי העבירות והאירועים וההליכים, וכל הקשור בהם, או לברר פרטים נוספים בקשר לאירועים או בקשר למציע. במקרה ויתברר, בכל עת שהיא, כי מציע שמתקיימים לגביו תנאי סעיף זה לא דיווח אודות האירועים או לא מסר פרטים כאמור, או כי מסר פרטים מטעים או לא מסר פרטים מהותיים ביחס לאירועים האמורים, תהא החברה רשאית לדחות את ההצעה, ואם כבר נתקבלה לבטל את ההתקשרות עם המציע, וזאת בין אם כבר נחתם הסכם ובין אם טרם נחתם.

24.4. בשלב בחינת רכיב המחיר, יכללו רק הצעות שצלחו את שלב בחינת העמידה בתנאי הסף.

24.5. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, למנות ועדת משנה מטעמה לצורך בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף הקבועים במכרז, והמלצותיה של ועדת המשנה יועברו לבחינת ועדת המכרזים. במקרה כזה, יוענקו לוועדת המשנה מלוא סמכויותיה של ועדת המכרזים הקשורות בהליך בחינת ההצעות במסגרת מכרז זה.

24.6. במקרה של שוויון בין הצעות בניקוד הסופי –

א. הועדה תהא רשאית לבחור במציע הנשלט בידי אישה בהתאם להוראות תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 ובלבד שיצורף על ידי המציע למסמכי הצעתו תצהיר ואישור לעניין זה, כהגדרתם בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.

ב. ככל שיתקיים שוויון בין ההצעות הזולות ביותר, והן כולן מקיימת את הגדרת החוק לעניין עסק הנשלט בידי אישה, יחול מנגנון שובר השוויון שלהלן: החברה תהא רשאית לבחור במציע בעל הניסיון המוכח הרב ביותר בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה, בהתאם להתרשמות הועדה, בין היתר, על סמך ניסיון העבר של החברה/או הרשות המקומית מול המציעים, כלל וקיים. מבלי לגרוע מהאמור, הועדה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה, את אמינותו של המציע ו/או כושרו לביצוע העבודות ו/או שאר מרכיבי הצעתו לרבות מקום עסקיו ופניה לממליצים.

25. שמירת זכויות :

25.1. הוועדה תהא רשאית לקבוע, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי מציע לא עמד בתנאי מתנאי המכרז ולפיכך לפסול את הצעתו. הוועדה תהא רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה האישורים או המסמכים הנדרשים ו/או כל אחד מהם. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, הועדה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה – לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים.

25.2. הועדה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו.

25.3. הוועדה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, מטעמים שיירשמו בכתב.

25.4. הועדה תהיה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהינה בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה, או שאין בה התייחסות מפורטת דיה או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש וזאת, אם לדעתה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי. מבלי למעט מהאמור בסעיף לעיל, מובהר בזה מפורשות כי ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לפסול הצעה החורגת בצורה ניכרת מהאומדן לביצוע העבודות, דהיינו מתחת לאומדן והכל לפי שיקול דעתה של הועדה.

25.5. הועדה תהיה רשאית לבקש ניתוח מחיר מנומק וכל פרט ו/או התייחסות רלוונטיים לפי שיקול דעתה הקשורים באופן תמחור ההצעה על יד המציע, ועל המציע לנמק באופן מפורט את כלל העלויות לביצוע הסעיף בהתאם להנחה שנקב בה. ככל שההסבר לא יהיה מקובל מבחינה מקצועית על הועדה ו/או לוקה באי סבירות ביחס למחירי השוק, רשאית הועדה (אך לא חייבת) לפסול את ההצעה כולה.

עמוד 19 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

25.6. הוועדה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעות את כל המרכיבים והנתונים בהזמנה, במסמכים ובנספחים שנדרשו במכרז וצורפו על ידי המציע, לרבות פנייה לממליצים שהוגשו ע"י המציע.

25.7. הוועדה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרו לבצע את העבודות, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח של הספק לרבות מול צדדים שלישיים, יכולתו ו/או כישוריו לבצע את העבודות, חברי הצוות המקצועי שלו והקבלנים המוצעים על ידו לביצוע איזה מן העבודות, לרבות היקפו וטיבו של הניסיון, ועמידת הספק באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל. במסגרת זו תהיה הוועדה רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לזמן אותו להתייצב בפניה, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו כמפורט בהצעתו ואף ללקוחות או מזמיני עבודה שלא מפורטים בהצעת המציע לצורך קבלת חוות דעת לעניין ניסיונם מול המציע (פניה אל לקוחות או מזמיני עבודה שלא נזכרים בכתב הצעתו של המציע תיעשה על פי שיקול דעת המזמין, ובלבד שמדובר בעבודות שנמסרו על ידי המציע במהלך 5 השנים האחרונות), וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות הוועדה בהתאם לסעיף זה ולתת את מלוא המידע, להנחת דעתה. כל מידע, הסבר או פרטים שהובאו לידיעת ועדת המכרזים יישמרו ככל האפשר בסוד.

25.8. הוועדה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה ביוזמתה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי (הן מול המזמין והן מול מזמיני עבודה אחרים), מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של המזמין ו/או של החברה.

25.9. לניסיון קודם כאמור יינתן משקל משמעותי, הכל על פי שיקול דעת המזמין, ולמזמין שמורה הזכות שלא להתקשר עם מציע שמידת שביעות הרצון של המזמין מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, אינה גבוהה ו/או שהופסקה ההתקשרות עימו טרם סיום ומסירת העבודות במסגרת התקשרות קודמת, ובלבד שניתנה למציע הזדמנות להגיב ביחס לטענות העומדות כנגדו במסגרת הליך פורמלי שייערך בפני ועדת המכרזים ו/או ועדת משנה שמונתה ככזו על ידי ועדת המכרזים, לטובת העניין.

25.10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לניסיון קודם מול מזמיני עבודה אחרים שהינם בבחינת גופים ציבוריים, בפרויקטים דומים בסוגם לפרויקט נשוא מכרז זה, יינתן משקל משמעותי בהתאם לשיקול דעת המזמין, ולמזמין שמורה הזכות שלא להתקשר עם מציע שהוכח כי עבודתו עבור מזמין אחר הופסקה טרם הסתיימה, בין אם בהסכמה ובין אם במסגרת סילוק יד מן האתר, במהלך 5 השנים האחרונות. במקרה כזה, וככל שיבקש המזמין לשקול את דבר פסילת הצעת המציע על בסיס ניסיון קודם שלילי מול מזמיני עבודה ציבוריים אחרים כאמור, יהא המזמין מחוייב לאפשר למציע הזדמנות להגיב ביחס לטענות העומדות כנגדו במסגרת הליך פורמלי

שייערך בפני ועדת המכרזים ו/או ועדת משנה שמונתה ככזו על ידי ועדת המכרזים, לטובת העניין, לשקול היטב את טענות המציע ואך לאחר מכן, לקבל החלטה בעניין.

25.11. מובהר בזה מפורשות, כי למזמין, שמורה הזכות, בנפרד, שלא להתקשר עם המציע שהצעתו נמנית על ההצעות המגלמות שיעור הנחה המקנה להם זכות להיבחר כאחת מההצעות הזוכות במסגרת מכרז זה, וזאת בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים שיירשמו (ובדגש על אמינותו, כושרו המקצועי וניסיון העבר של החברה בהתקשרויות קודמות עם המציע שהצעתו מדורגת כהצעה הראשונה לזכייה). בכל מקרה כאמור, שמורה לחברה, האפשרות להתקשר עם המציע בעל ההצעה הבאה בתור בטיבה.

25.12. הועדה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את מצבו הפיננסי של המציע על סמך הדו"חות הכספיים שצירף להצעתו ו/או אשר נדרש להגיש או להשלים לבקשת הועדה, ואף לפסול את הצעת המציע על סמך חוות דעת של רואה חשבון חיצוני מטעמה, בקשר עם הדו"חות הכספיים שאשר הוגשו על ידי המציע, ככל שעל פי חוות דעת כאמור, קיים חשש משמעותי ביחס לכושרו הפיננסי של המציע. במקרה כזה, אין ולא תהיה למציע כל טענה ו/או עילה בעניין זה כלפי החברה ו/או המזמין ו/או מי מטעמם.

25.13. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת וכאמצעי לבדיקה, כאמור, הועדה תהא רשאית לזמן את המציע להצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות, לרבות לוחות זמנים מוצעים, כוח אדם וצוות ניהולי, קבלני משנה, ציוד, רכש, הכל כמפורט בזימון שיוצא מראש למציע, ככל שיוצא. ועדת המכרזים תתחשב בממצאי מצגת כאמור באופן שעמידתו של המציע בדרישות המצגת לשביעות רצונה, תהווה תנאי מוקדם והכרחי לזכייתו במכרז.

25.14. הועדה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף ובשאר התנאים שפורטו לעיל.

25.15. עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או המשך ביצוע ו/או השלמתן עלול לגרום נזק בלתי הפיך למזמין וכן לצדדים שלישיים. לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי כנגד המזמין בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז ו/או בהליך ההתקשרות החוזית למול הזוכה, יוכל המציע או הזוכה (לפי העניין), לבקש מבית המשפט סעדים כספיים מלאים על נזקים שייגרמו לו, לטענתו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע שיש בהם כדי לעצור או לעכב את ביצוע העבודות. סעיף זה מוסכם על המציע, באופן מוחלט ובלתי חוזר. הפרה של סעיף זה, תהווה הפרה יסודית וחמורה של תנאי המכרז וכן של תנאי חוזה ההתקשרות, לפי העניין, על כל האמור והמשתמע מכך.

25.16. כמו כן, שומרת לעצמה הועדה את הזכות לפנות לכל אחד מן הגורמים החתומים על מסמכי ההמלצה שימצאו המציעים לפי דרישות מכרז זה לצורך קבלת חוות דעתם הן בכתב והן בע"פ.

25.17. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") רשאית הועדה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

עמוד 21 מתוך 83

חתימה+ חותמת:

- 25.17.1. לפסול את הצעת המציע; או
- 25.17.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; או
- 25.17.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; או
- 25.17.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה ו/או עקרון השוויון בין המציעים השונים.
- ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של הוועדה.
- 25.18. הוועדה תהא רשאית לבדוק את כל אותן בדיקות האמורות לעיל ביחד למציע. גם לגבי אנשים פרטיים או חברות שהם בעלי זכויות ו/או קשורים במציע ובכלל זה בעלי מניות, מנהלים, עובדים בכירים לרבות לדרוש מהמציע להוכיח באמצעות כל מסמך את הפרטים הקבועים לעיל.
- 25.19. בנוסף הוועדה תהיה רשאית לדרוש ולקבל מידי המציע, והמציע מתחייב לשתף פעולה עם הוועדה ללא דיווח, תוך פרק זמן שלא יעלה על 7 ימים מיום פנייתו למציע, כל הסבר בכתב ו/או בע"פ וכל מסמך ו/או אישור נוסף, לרבות חישוב מפורט בהתייחס לתוספת/הנחה המופיעים בהצעת הספק.
- 25.20. הוועדה תהא רשאית לפסול לחלוטין הצעתו של מציע אשר לא מסר לעיונה אישור או מסמך שנדרש על ידה כאמור לעיל, או שלא להתחשב בנתון שנמסר על ידי המציע ואשר ביחס אליו התבקש אותו מסמך או אישור שלא הומצא לשביעות רצון הוועדה.
- 25.21. הוועדה לא תהיה חייבת למסור פרטים של ההצעה הזוכה במכרז, למעט הודעה על ההצעה הזוכה, ולא תהיה חייבת הוועדה למסור פרטים ונימוקים בדבר אי-קבלת כל הצעה אחרת שלא זכתה במכרז, אלא על פי דין.
- 25.22. נפל פגם יסודי בהחלטת וועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה פגם זה לא זכה המציע במכרז, ובמקומו זכה מציע אחר, לא יהא זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהחברה, עקב אי זכייתו פיזיים עבור ההוצאות שהוציא בפועל עבור הכנת המכרז והוצאות אחרות נלוות הקשורות אף הן להכנתו ולא כל פיזוי אחר.
- 25.23. עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או המשך ביצוע ו/או השלמתן עלול לגרום נזק בלתי הפיך למזמין וכן לצדדים שלישיים. לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי כנגד המזמין בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז ו/או בהליך ההתקשרות החוזית למול הזוכה, יוכל המציע או הזוכה (לפי העניין), לבקש מבית המשפט סעדים כספיים מלאים על נזקים שייגרמו לו, לטענתו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה" ולא "צו מניעה", זמני או קבוע שיש בהם כדי לעצור או לעכב את ביצוע העבודות. סעיף זה מוסכם על המציע, באופן מוחלט ובלתי חוזר. הפרה של סעיף זה, תהווה הפרה יסודית וחמורה של תנאי המכרז וכן של תנאי חוזה ההתקשרות, לפי העניין, על כל האמור והמשתמע מכך.

26. פגם יסודי בהחלטת וועדת המכרזים או בהליכי המכרז :

- 26.1. נפל פגם יסודי בהחלטת וועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה פגם זה לא זכה המציע במכרז, ובמקומו זכה מציע אחר, לא יהא זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור לקבל מהחברה, עקב אי זכייתו פיזיים עבור ההוצאות שהוציא בפועל עבור הכנת המכרז והוצאות אחרות נלוות הקשורות אף הן להכנתו.

עמוד 22 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

26.2. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת וועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים, וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר, שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע/הזוכה, מיידית עם הודעת המזמין, להפסיק עבודתו על פי החוזה שנחתם עמו על פי המכרז, ולאפשר למזמין למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת ביהמ"ש. המזמין ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בהתאם להצעת המחיר שהגיש במכרז, כפוף לתנאי החוזה ובמקום התמורה נשוא החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי החברה הקשורות למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכו' ולחוזה שנחתם בעקבותיו על נספחיו השונים ו/או כלפי כל חוזה שיחתם ע"י המזמין כתוצאה ממכרז זה.

27. ערבויות :

ערבות מכרז :-

27.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, על שם המציע בהנפקת בנק ישראלי, לטובת חברת אופקים חדשים החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ, בסך הנקוב בטבלת המועדים והמידע הממוקמת בעמוד מספר 2 של חוברת מכרז זו, חתומה כדין בדיוק בנוסח המצורף לחוברת המכרז, בתוקף עד למועד הנקוב בטבלת המועדים והמידע בעמוד מספר 2 של חוברת מכרז זו (להלן: "ערבות המכרז"). ערבות המכרז תוארך על פי דרישת החברה.

27.2. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנעה, לפי שיקול דעתה, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.

27.3. החברה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא :

27.3.1. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

27.3.2. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

27.3.3. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.

27.3.4. אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.

27.3.5. אחרי שנבחר כזוכה, לא הפקיד בידי החברה ערבות ביצוע ו/או אישור קיום ביטוחים, תקינים, וחתומים, בהתאם לתנאי המכרז, במסגרת הזמן הקצוב שנקבע לשם כך על ידי החברה בהודעת הזכייה שנשלחה אל הזוכה.

27.4. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לפיצויים במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

עמוד 23 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

- 27.5. החברה תשיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה.
- 27.6. לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.
- 27.7. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתינתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן, ובלבד שדרישה כאמור לא תחרוג מתשעים ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 27.8. אין בהוצאת ערבות המכרז ע"י הספק בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד מציע, על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, מחמת הפרת התחייבויותיו על פי הוראות מכרז זה.

ערבות ביצוע :-

- 27.9. אם הצעתו של מציע תתקבל והוא יוכרז כזוכה, הוא יידרש להפקיד בידי החברה ערבות בנקאית על שמו, בסך כספי של 75,000 (שבעים וחמישה אלף) ש"ח (כולל מע"מ), בנוסח המצורף להסכם, לצורך הבטחת התחייבויותיו על פי הוראות המכרז לתקופת הביצוע (הערבות להבטחת התחייבויות בתקופת הביצוע תיקרא להלן: "ערבות להבטחת התחייבות הזוכה לביצוע").
- 27.10. ערבות הביצוע תהא בתוקף למשך תקופה של לפחות 3 חודשים מתום תקופת ההתקשרות המקסימאלית לפי הסכם זה ו/או בהתאם לתום תקופת הביצוע בפועל של הפרויקט – לפי המאוחר מביניהם, והיא תוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת המזמין.
- 27.11. המציע הזוכה ידאג לקבל הנחיה מפורשת בכתב מאת המזמין, בדבר מועד הסיום אשר נדרש להופיע על גבי כתב ערבות הביצוע, בטרם הוצאת כתב ערבות הביצוע, וזמן מספיק לפני ההוצאה, כדי שלא תימסר לידי המזמין באיחור.
- 27.12. המצאת כתב ערבות ביצוע, עם תוקף שלא אושר קודם לכן בכתב על ידי המזמין, לא תהווה המצאה/מסירה של כתב הערבות, על כל האמור והמשתמע מכך.
- 27.13. הערבות תשמש כביטחון לקיום כל התחייבויותיו של הספק עפ"י, החוזה, מכל מין ומכל סוג שהוא באופן מדויק, על פי הסכם ההתקשרות של הספק עם המזמין ובכלל זה להבטחת וכיסוי כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה; כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לספק שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה; כל סכום אשר שולם לספק ביתר, לרבות במסגרת תשלומי הביניים.
- 27.14. בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 27.15. בכל מקרה של מימוש ערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הספק להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

עמוד 24 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

27.16. אין בהוצאת ערבות הביצוע ע"י הספק בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הספק על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי הוראות מכרז זה.

ערבות בדק :-

27.17. בגמר ביצוע עבודות האספקה וההתקנה באופן מלא, תוסב ערבות הביצוע לשמש כערבות בדק והיא תישאר בתוקף למשך כל תקופת האחריות והתחזוקה הקבועה במסמכי המכרז, בתוספת 3 חודשים (הערבות להבטחת התחייבויות בתקופת הבדק תיקרא להלן: "ערבות להבטחת התחייבות הזוכה לבדק").

27.18. ערבות הבדק תשמש להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של הספק במהלך תקופת האחריות והתחזוקה ובכלל זה, למקרה שבו יידרש הספק לבצע תיקונים במהלך תקופת האחריות והתחזוקה וזאת למטרת הבטחת הסדרת תיקון כלל הליקויים והתיקונים הנדרשים לתיקון במהלך תקופת האחריות והתחזוקה.

27.19. ערבות הבדק תוחזר לידי הספק, ככל שלא יידרש לחלטה (במלואה ו/או חלקה), בתום 90 ימים ממועד סיום תוקפה, כאמור לעיל.

27.20. אין בהוצאת ערבות הבדק ע"י הספק בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הספק על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי הוראות מכרז זה.

28. ביטול ושינויים :

28.1. ועדת המכרזים תהיה רשאית לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה לרבות ביחס לאומדן המוקדם ו/או לא תוגש יותר מהצעה אחת ו/או או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת והכל לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. בוטל המכרז כאמור לעיל – המזמין יהיה רשאי לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם ו/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים וגם/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ועל פי דין.

28.2. מבלי לגרוע מן האמור לעניין זה לעיל, המזמין רשאי, ע"פ שיקול דעתו הבלעדי, וללא כל צורך בהנמקה, להרחיב או לצמצם את העבודות אשר תימסרנה לביצוע ו/או לעכבן ו/או לבטלן לחלוטין ו/או להחליט על ביצוען המלא ו/או חלקן, בעצמו ו/או באמצעות גורם אחר, בכל עת ולמציע/לזוכה, לפי העניין, לא תהיה כל זכות תביעה וגם/או טענה בגין כך. שכר החוזה יעודכן בהתאם להיקף הצמצום או ההרחבה, לפי העניין.

28.3. המזמין לא יישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נשוא המכרז ו/או ביטול המכרז.

29. בחירת ההצעה הזוכה, חתימה על החוזה, כשיר נוסף והשבת ערבות מכרז :

29.1. המזמין יודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב (להלן: "הודעת הזכייה").

29.2. מועד כניסתו לתוקף של חוזה ההתקשרות שבין הספק הזוכה לבין המזמין, יהא מועד זכייתו במכרז, אלא אם יוחלט אחרת על ידי המזמין. הספק הזוכה מתחייב להשלים את כלל החתימות והחוסרים, ככל שיידרש, על ובהתאם לחוזה, לא יאוחר מאשר תוך 5 ימים ממועד קבלת ההודעה על זכייתו במכרז או כל מועד אחר שתודיע לו החברה.

עמוד 25 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

29.3. הספק הזוכה מתחייב להמציא את כל פוליסות הביטוח כנדרש וכמפורט בחוזה, ואת ערבות הביצוע הבנקאית כנדרש ובהתאם לנוסח ערבות הביצוע המצורף למסמכי המכרז והחוזה, ואת כל המסמכים, ההצהרות והאישורים הנדרשים ממנו על פי הסכם ההתקשרות עם המזמין, וזאת, לא יאוחר מ 5 ימים ממועד קבלת ההודעה על הזכייה או כל מועד אחר שיודיע לו עליו המזמין.

29.4. החברה תהיה המכריעה הסופית באשר להתאמתן של פוליסות הביטוח והערבות והספק מתחייב להמציא לאתגר כל פוליסה ו/או תיקון לפוליסה וערבות בהתאם לאמור לעיל ולהוראות החברה.

29.5. לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והמזמין יהיה רשאי להורות על חילוט ערבות המכרז בשל כך. המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות המכרז בנסיבות אלה.

29.6. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על **כשיר נוסף**. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים (על פי שיקול דעתה הבלעדית), יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.

29.7. מובהר בזה מפורשות, כי בכל מקרה בו תכריז ועדת המכרזים על כשיר נוסף כאמור לעיל ובכל מקרה בו כשיר שני יוכרז כזוכה במכרז בשל אי קיום התחייבויות הזוכה ו/או מכל סיבה אחרת, מתחייב המציע אשר הוכרז כשיר שני, בהתחייבות בלתי חוזרת, כי בכל מקרה בו יוכרז כזוכה במכרז, קרי בכל מקרה בו תימסרנה לו העבודות נשוא מכרז זה לביצוע, כולן או חלקן, מתחייב אותו כשיר שני לקבל על עצמו את ביצוע העבודות אשר תימסרנה לו לביצוע באותם מחירים הנקובים בהצעתו.

ודוק. אין בשחרור ערבות המכרז של הכשיר השני, כדי לגרוע ממעמדו כ"כשיר נוסף" במכרז זה ו/או כדי לגרוע מהתחייבותו המפורשת להיכנס בנעלי הזוכה, בהתאם להוראות סעיף זה.

29.8. כפוף להוראות סעיף זה, המזמין ימסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורף ערבות ההגשה המוחזרת, כפי שיפורט להלן:

29.8.1. זוכה - תושב לו ערבות המכרז לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישורי קיום הביטוחים וערבויות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו. ובתנאי שימציא את כל האמור במועדים שנדרש על ידי החברה, ובהתאם לדרישות מכרז זה.

29.8.2. כשיר שני - תושב לו ערבות המכרז לאחר השלמת התקשרות המזמין עם הזוכה במכרז. לחילופין, ועל פי שיקול דעת החברה, ערבות המכרז תושב לכשיר שני בתוך 120 (מאה ועשרים) ימים מיום שנמסרה לזוכה במכרז זה, הודעה על דבר זכייתו במכרז זה

29.8.3. יתר המציעים - ערבות המכרז תושב לידיהם בתוך 45 ימים ממועד ההכרזה על ההצעה הזוכה במכרז.

30. ביטוחים :

30.1. ככל שיחליט המזמין לערוך את ביטוחי העבודות הקבלניות הנדרשים מכוח מכרז זה בעצמו, יקוזז סך כספי בשיעור 1.3% מכל חשבון חלקי מאושר בעניינו של הספק, מכוח מכרז זה, וזאת להבטחת כיסוי עלויות הפרמיה הביטוחית שבעניין.

30.2. ככל שיחליט המזמין להורות לספק לערוך את כלל הביטוחים הנדרשים, יחולו ההוראות שלהלן :

30.2.1. הספק מתחייב לערוך את כל הביטוחים הנדרשים על פי דרישת המזמין בהסכם ההתקשרות, ובהתאם לנספח אישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ז'** לחוברת המכרז.

30.2.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, וככל שיורה על כך מי מהגורמים המממנים בפרויקט נשוא מכרז זה, יידרש המציע הזוכה לבצע התאמות באישור קיום הביטוחים לו הוא מחויב מכוח מכרז זה. מובהר כי במקרה כזה, יהא המזמין מחויב לעצור כל תשלום לביצוע המיועד למציע הזוכה, עד אשר יומצא אישור קיום ביטוחים בהתאם לדרישות הגורם המממן.

30.2.3. אישור קיום הביטוחים, המעיד על עריכת כלל הפוליסות הנדרשות בהתאם לנספח דרישות הביטוחים המצורף לחוברת המכרז, כשהוא חתום על ידי הגורם המבטח, יועבר, במקור, לידי החברה, עד ולא יאוחר מתום 14 ימים ממועד הודעת הזכייה.

30.3. במקרה של אי המצאת נספח אישור קיום הביטוחים כפי הנדרש על פי מכרז זה, יהיה המזמין רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את הסכמי ההתקשרויות ולבטל את זכיותו במכרז, לפי שיקול דעת המזמין.

30.4. כך או כך, המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל ואת מהות ואפיון העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן. **יצרף המציע למסמכי הצעתו את אישור קיום הביטוחים בנוסח המצורף למסמכי מכרז זה, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מורשית כדון, כהסכמה של חברת הביטוח לעריכת כלל הביטוחים הנדרשים בהתאם לנוסח אישור קיום הביטוחים המחייב על פי מכרז זה.**

30.5. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת הצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שיערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לדרישות הביטוחים המצורפות להסכם זה, המזמין יתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף לחוברת המכרז.

30.6. שינויים ביחס לדרישות הביטוחים בנוסח המצורף לחוברת המכרז, עלול לגרום לפסילת הצעה.

31. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז :

31.1. הועדה תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין החלות על החברה.

31.2. זכות העיון תתאפשר בהגעה פיסית אל משרדי החברה, בתיאום מראש מול היועצת המשפטית של החברה. עיון ו/או קבלת העתק ממסמכים כפופה לתשלום בסך של 2,500 ₪ אשר ישולמו מראש.

31.3. מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:

31.3.1. המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים וסימן אותם באופן ברור וחד משמעי.

31.3.2. מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראה אותו החברה כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

31.3.3. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראה אותו החברה כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

31.3.4. סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, תראה אותו החברה, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראה אותו החברה כמי שוויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

31.4. למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לחברה, אשר תפעל בעניין זה על פי דין, ובהיעדר חקיקה מפורשת, אזי בהתאם לשיקול דעתה בשים לב לשיקולי סבירות, שקיפות והגינות.

31.5. החליטה החברה לאפשר עיון בחלקים הסודיים בהצעה הזוכה, תיתן על כך התראה לזוכה במכרז ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר ייקבע על ידיה ובהתאם להנחיותיה.

31.6. השגה כאמור, ככל שתוגש, תובא לעיונה ולשיקולה של ועדת המכרזים. החליטה הועדה לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים הסודיים שבהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז במקביל להעמדת הצעתו לעיונו של המבקש.

32. שונות :

32.1. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע בלבד וישולמו על-ידו.

32.2. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.

עמוד 28 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

32.3. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

32.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה, ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.

32.5. המציע מתחייב לא להשתמש בכל חלק מתעודות ו/או התוכניות המהוות את המכרז לכל מטרה אחרת מאשר להגשת הצעתו במסגרת מכרז זה ולא להעתיק את המסמכים והתוכניות בלי אישור מפורש מאת המזמין.

32.6. מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה, יפורשו, ככל האפשר כהגדרתם בחוזה ובתנאים הכללים לביצוע העבודה.

32.7. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך הגשת הצעתו.

32.8. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.

32.9. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

32.10. על המזמין ו/או ועדת המכרזים של המזמין ו/או כל היועצים ששימשו אותו, לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

32.11. מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזהירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.

33. הודעות :

כל הודעה של צד למשנהו תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר תראה כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר. הודעה בפקסימיליה תראה כאילו נמסרה לתעודתה מיד עם גמר שיגורה וקבלת אישור מקבל הפקס כי קבלה. לצורכי חוזה זה כתובות שני הצדדים תהיינה :

כתובת המזמין : רחוב תוצרת הארץ 3, אופקים.

כתובת הספק:

דוא"ל של הספק:

חובה למלא כתובת דוא"ל של הספק!

במידה ותידרש השלמת חוסרים ו/או הבהרות לאחר הגשת הצעה, ולא תופיע כאן כתובת דוא"ל, לא תאפשר החברה למציע לבצע השלמת חוסרים

** אין המזמין מתחייב לקבל את הצעה הזולה ביותר ו/או הנוחה ביותר או כל הצעה שהיא **

המציע

חתימת מורשה החתימה +

חותמת

עמוד 30 מתוך 83

חתימה+ חותמת:

נספח תנאים מיוחדים

מבלי לגרוע מהוראות המכרז שבנדון, יחוייב הספק לכל תכולות העבודה והדרישות להלן -

- (1) אספקת המוצרים מושא הליך תחרותי זה, כשהם חדשים לרבות ציוד נלווה.
- (2) שינוע והובלה של המוצרים מושא הליך תחרותי זה אל האתר בו מיועדת ההתקנה, במועדים שיתואמו מראש מול המזמין.
- (3) ביצוע התקנה מלאה של המוצרים כולל אספקת מוצרים נלווים הנדרשים לצרכי ההתקנה.
- (4) מתן שירותי ליווי הדרכה והטמעה לנציגי המזמין לצורך שימוש יעיל במוצרים. מועדי ההדרכה ייקבעו מראש ובתיאום עם המזמין ולא יפחתו מ- 3 הדרכות פיסיות באתר בו הותקנו המערכות מושא המכרז.
- (5) אספקת חלקי חילוף ואביזרים מתכלים למוצרים המסופקים.
- (6) תכנות וכיול (באתר הלקוח בלבד ולא מרחוק), ביצוע בדיקות שמע מקיפות, כיוון רגישות חיישנים ומסירת קוד מקור מלא.
- (7) שירותי המציע הזוכה המגולמים בתמורה מושא הליך תחרותי זה, כוללים גם מתן שירותי תיקונים (לרבות תיקוני מעבדה) ואחריות עבור המוצרים שיסופקו מכוח הליך תחרותי זה, למשך תקופה של 5 שנים ממועד השלמת האספקה של מלוא המוצרים מושא ההליך התחרותי.
- (8) מענה ותמיכה טלפונית לטיפול בתקלות בהתאם לצרכי המזמין:
ימים א' – ה': בין השעות 08:00-16:30.
- (9) אספקת קובץ VISIO הכולל: סכמת תצורת הטמעת רכיבים בארון מסד, וכן תצורת חיווט של רכיבי המערכת.
- (10) אספקת כתב כמויות PDR טכני מלא לכלל רכיבי המערכת. כתב הכמויות יכלול באופן ברור את שם הרכיב, מס' סימון כבל, מס' ID / כתובת IP / כתובת MAC והערות נלוות.
- (11) אספקת ספר הוראות הפעלה מלא בשפה העברית, אשר יכלול הסבר אודות תרחישי הפעלה לפי מרחב ולפי המבנה בכלל.
- (12) על הספק יהא לבצע את כלל העבודות והשירותים באופן מושלם עם בעלי מקצוע מתאימים (לרבות בעלי הסמכה מתאימה).
- (13) התחייבויות הספק יבוצעו על ידי הזוכה במכרז בעצמו ועל ידי עובדיו. חל איסור על העסקת קבלני משנה במסגרת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה ללא אישור מראש ובכתב של המזמין.
- (14) עבודת התכנות, הכיול וההפעלה תבוצענה אך ורק על ידי מתכנת מוסמך מטעם הספק CRESTRON CERTIFIED PROGREAMMER CCP בעל תעודת הסמכה והרשאה בתוקף.
- (15) כיול מערכות אודיו יבוצע על ידי טכנאי/מהנדס מוסמכים ומורשים בעלי הסמכה מסוג הסמכת (Shure Integrated Systems Certification Level 1/2) לפחות או שווה ערך, בעל ידע מוכח בתוכנת Shure Designer או שווה ערך, ובפרוטוקול Dante/AES67.
- (16) בקר מסכי ה-LED (מדגם MX6000PRO או שווה ערך) חייב לתמוך בעיבוד צבע של Bit-12.

עמוד 31 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

פרטי המשתתף

1. פרטים על המשתתף (המציע)

- 1.1 שם המשתתף: _____
- 1.2 מס' הזיהוי: _____
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 טלפונים: _____
- 1.7 פקסימיליה: _____
- 1.8 דואר אלקטרוני: _____

2. פרטי איש קשר

כאן יש למלא פרטי איש הקשר מטעם המשתתף, לקשר שוטף עם החברה במהלך תקופת ההתקשרות, במקרה של זכייה:

- 2.1 שם מלא של איש הקשר: _____
- 2.2 מספר טלפון נייד וישיר: _____
- 2.3 דוא"ל ישיר: _____
- 2.4 השכלה ורישום מקצועי רלוונטיים: _____

איש הקשר שפרטיו לעיל יידרש ללוות את החברה לאורך כל תקופת ההתקשרות ולספק לה תמיכה ומענה מקצועי ושוטף לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המציע. החלפתו או שינוי זהותו במהלך תקופת ההתקשרות תיעשה אך ובכפוף לאישור החברה בכתב.

נוסח ערבות הגשה (מכרז)

תאריך: _____/_____/_____

שם הבנק _____ | מס' הטלפון _____ ; מס' הפקס _____

כתב ערבות בנקאית

לכבוד

אופקים חדשים - החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ (להלן – "החברה")

הנדון: ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (במילים: **חמשת אלפים**) ש"ח (להלן: "סכום הערבות") וזאת להבטחת הצעתו במכרז פומבי מס' 45/2026 לביצוע עבודות לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים שפורסם על ידיכם, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. לא תתווספנה ו/או תיגרענה הצמדות, מכל מין ומכל סוג שהוא, לסכום הערבות.
4. אתם תהיו זכאים ורשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המשתתף.
5. ערבות זו הנה מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד ליום 31/12/2026 ועד בכלל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה, להסבה ולביטול, בכל צורה שהיא.
7. ערבות זו תוארך, לתקופות נוספות על פי דרישת אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ ושתתקבל על ידינו עד לתאריך הנקוב בסעיף 5 לעיל, ובמידה ולא ניתן יהיה להאריך כאמור את תוקף הערבות, תישמר לכם הזכות לדרוש את חילוט הערבות – ובלבד שהדרישה תגיע עד לתאריך הנקוב בסעיף 5 לעיל.
8. דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני תחשב כדרישה לענין כתב ערבות זה.

בנק: _____

תאריך: _____

טופס זה יחתם בידי מורשי החתימה של הבנק, ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

עמוד 33 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

מכרז פומבי מס' 45/2026 עבודות לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מדיה ומולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים

הצהרת ניסיון מוכח

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת"ז _____, שמספרה _____, משמש/ת כמורשה חתימה על פי דין מטעם המציע : _____, ח.פ./ע.מ. _____ מצהיר/ה ומאשר/ת בחתימתי מטה כי המציע מחזיק בניסיון מוכח בביצוע עבודות כמפורט להלן :

מס"ד	שם הגוף הציבורי	מיקום ביצוע העבודות	סוג העבודות	תאריך תחילת ביצוע	תאריך סיום ביצוע

אישור

הנני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה כי ביום _____ התייצב במשרדי ברחוב _____, ה"ה _____ המוכר לי אישית/ שזיהיתנו על פי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עו"ד
חתימה וחותמת

_____ תאריך

עמוד 34 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

נוסח מסמך המלצה
(נוסח לא מחייב)

לכבוד

אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ

הנדון : המלצה / אישור על ביצוע עבודות

הריני לאשר כי חברת _____

סיפקה עבור הגוף הציבורי : _____

שירותי אספקה והתקנת מולטימדיה עבור פרויקט מוזיאלי / חינוכי / הסברתי

בהיקף כספי של _____ ₪ בתוספת מע"מ

במסגרת הפרויקט : _____

וזאת במסגרת במועדים הבאים :

תאריך תחילת ביצוע : _____

תאריך סיום ביצוע : _____

הערה לעניין שביעות רצון : _____

להלן פרטי הממליץ :

שם מלא : _____

תפקיד רשמי בגוף הציבורי עבורו בוצעה העבודה הנ"ל : _____

מספר טלפון ליצירת קשר עם הממליץ : _____

אישור וחתימת הממליץ : _____ | תאריך : _____

אישור רו"ח

פורמט זה ניתן להדפיס על נייר לוגו של משרד רו"ח ולהגישו חתום בחותמת המשרד או להגישו כפי שהוא כשהוא חתום בחותמת רו"ח

אישור

הנדון: הצהרת רו"ח של המציע בדבר היעדר חובות כלפי רשויות המס

לפי דרישת מכרז פומבי מספר 45/2026

אנו רואי החשבון של _____, מס' ח.פ./שותפות רשומה/ עוסק מורשה _____ (להלן – "המציע") מאשרים כי נכון למועד אישורנו זה אין למציע חובות בפיגור כלפי רשויות המס (מס הכנסה, מע"מ וביטוח לאומי).

תאריך: _____ חתימה: _____ חותמת: _____

עמוד 36 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

אישור עו"ד

פורמט זה ניתן להדפיס על נייר לוגו של משרד עו"ד ולהגישו חתום בחותמת המשרד או להגישו כפי שהוא כשהוא חתום בחותמת עו"ד

אישור

הנדון: אישור עו"ד בדבר מצבו ומעמדו המשפטי של המציע

הנני הח"מ _____, עו"ד, מס' רישיון _____, משמש כעו"ד של _____, מס' ח.פ./שותפות רשומה/ עוסק מורשה _____ (להלן – "המציע"), אשר הגיש הצעה במכרז פומבי מספר 45/2026 וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו, הריני להצהיר:

1. למיטב ידיעתי, המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל, פירוק ו/או חדלות פירעון, ואין כל בקשות תלויות ועומדות מולו מסוג זה.
2. למיטב ידיעתי, נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.
3. למיטב ידיעתי, לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים (מצ"ב רשימת העיקולים הקיימים על נכסי המציע).
4. המציע הוא תאגיד קיים ופועל כדין והחתימה על מסמכי המכרז נעשתה בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטותיו, שהתקבלו כדין.
5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימה + חותמת עו"ד

תאריך

הצהרה בעניין קיום חקיקה בתחום העסקת עובדים ושמירת זכויות עובדים

אני הח"מ, _____ (להלן: "המציע")

וכן מורשה החתימה מטעם המציע, לעניין מכרז פומבי זה שמספרו 45/2026 :
מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____, מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. אנו מצהירים כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות העובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים, ככל שחלים עלי המציע כמעסיק, לצורך אספקת השירותים נשוא המכרז הנ"ל, ואנו מתחייבים בזאת לקיים ולשמור על התחייבותנו זו גם לכל אורך תקופת החוזה/ים שייחתם/ייחתמו בעקבות זכייתנו במכרז, אם נזכה.

2. אנו מתחייבים לשלם בקביעות, לכל עובדיו, ומי שיועסק על ידיו, במהלך כל תקופת ביצוע הפרויקט ובכל הנוגע לעבודות נשוא הפרויקט, כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים על המציע, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים, לרבות דמי הבראה, קופות גמל, קרן פנסיה ופיצויים, כנדרש וכמתחייב.

3. אנו מתחייבים לקיים את הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 וכן כל הוראת חוק ו/או דין רלוונטית אחרת, ולמלא אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן ואת האמור בהוראות ובהסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שההסכמים הללו יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

4. מבלי לגרוע מהאמור, אנו מתחייבים לקיים את החקיקה בתחום העסקת עובדים, בהתאם להוראות כל דין ולפי העניין, ובכלל זה:

רשימה א' – [רשימת חוקי העבודה]

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.

עמוד 38 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998, פרק ד'.
- חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1988, סעיף 8.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.
- חוק מידע גנטי, תשס"א-2000, סעיף 29.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997, סעיף 5א.

רשימה ב' – [רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011]

- מתן חופשה שנתית לפי פרק שני לחוק חופשה שנתית.
- תשלום דמי חופשה לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק חופשה שנתית.
- תשלום פדיון חופשה לפי סעיף 13 לחוק חופשה שנתית.
- איסור העבדה בשעות נוספות שאינה מותרת או בלא היתר לפי סעיף 6 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדה בשעות נוספות או במנוחה השבועית שלא בהתאם להוראות היתר שניתן לפי הוראות הפרק הרביעי לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדה במנוחה שבועית בלא היתר, לפי סעיף 9 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול שעות נוספות לפי סעיף 16 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- תשלום גמול עבודה במנוחה השבועית לפי סעיף 17 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
- איסור העבדת נער מעבר לשעות העבודה הקבועות בסעיף 20 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער במנוחה השבועית לפי סעיף 21 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער בעבודת לילה בלא היתר לפי סעיף 24 לחוק עבודת הנוער.
- איסור העבדת נער בעבודת לילה שלא בהתאם להוראות היתר לפי סעיף 25 לחוק עבודת הנוער.
- איסור ניכוי סכומים משכרו של עובד לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר – כשניכוי הסכומים היה ביזמת המזמין או לפי הוראותיו.
- העברת סכומים שנוכו ליעדם, לפי סעיף 25א לחוק הגנת השכר.
- איסור הלנת שכר לפי סעיף 25ב(1) לחוק הגנת השכר.
- תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום.
- תשלום שכר מינימום לפי הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה, לפי סעיף 33ד(ב) לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.
- תשלומים מכוח צווי הרחבה בעניין פנסיה.

עמוד 39 מתוך 83

חתימה+ חותמת:

רשימה ג' – [רשימת צווי הרחבה]

- צו הרחבה בדבר תשלום דמי הבראה.
- צו הרחבה לעניין השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה.
- צו הרחבה לפנסיה חובה.
- צו הרחבה – הסכם מסגרת 1995.
- צו הרחבה בדבר תשלום תוספת יוקר.
- צו הרחבה בענף הניקיון ואחזקה 2014.
- צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה 2014.

ולראיה, באתי/באנו על החתום מטה היום:

תאריך: _____ | חותמת+חתימת מורשה חתימה: _____

אישור

הנני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה כי ביום _____ התייצב במשרדי ברחוב _____, ה"ה _____ המוכר לי אישית/ שזיהיתיו על פי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד _____
חתימה וחותמת

_____ תאריך

עמוד 40 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות

(מיועד למציע שהינו תאגיד או שותפות)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מרחוב _____ עיר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן בקשר עם הצעתי נשוא מכרז פומבי מספר 45/2026 :

1. אני מורשה החתימה של _____, מס' ח.פ.ח.צ./שותפות _____ (להלן – "המציע") וחתימתי, בצירוף חתימה של מורשה חתימה נוסף ובצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
2. אני מורשה ומוסמך כדין ליתן הצהרה זו בשמו ובעבורו של המציע.
3. הנני עושה תצהירי זה כחלק מהשתתפות המציע במכרז הנ"ל וכתנאי להשתתפות המציע במכרז והגשת הצעה במסגרתו.
4. הריני מצהיר בזאת כי :

_____ המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירה הנמנית על העבירות לגביהן חלות הוראות עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

או

_____ המציע נחקר ו/או הורשע (מחק את המיותר) בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות וממועד ההרשעה האחרונה חלפו למעלה מ- 24 חודשים :

_____ (יש לפרט את העבירות מתוך המנויות לעיל)

או

_____ המציע נחקר ו/או הורשע (מחק את המיותר) בעבר בחשד לביצוע העבירות הבאות וממועד ההרשעה האחרונה לא חלפו למעלה מ- 24 חודשים :

_____ (יש לפרט את העבירות מתוך המנויות לעיל)

5. ידוע לי כי תהיו רשאים לפסול את הצעת המציע, ככל שיתברר כי הצהרה זו איננה נכונה.

6. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

אישור

הנני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה כי ביום _____ התייצב במשרדי ברחוב _____, המוכר לי אישית/ שזיהיתיו על פי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהוזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עו"ד, חתימה וחותמת

_____ תאריך

עמוד 41 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

הצהרה בדבר העדר הרשעה על פי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום

(תנאי לעסקה עם גוף ציבורי)

(מיועד למציע שהינו תאגיד או שותפות)

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
- הנני נותן תצהיר זה בשם _____, ח.פ./מספר שותפות _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז מספר 45/2026:
 - אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת על פי דין לתת תצהיר זה בשם המציע ותצהירי זה מחייב את המציע לכך דבר ועניין.
 - בתצהירי זה, משמעותו של המונח "אמצעי שליטה" או "החזקה" או "שליטה" – כהגדרתם בחוק הבנקאות (רישוי) תשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
 - בתצהירי זה, משמעותו של המונח "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.
 - בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" – כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
 - בתצהירי זה, משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ו/או כהגדרת המונח בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 וכל עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
 - בתצהירי זה, משמעותו של המונח "הורשע" – כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
 - הנני מצהיר ומאשר כדלקמן:
 - המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.
 - נכון למועד הגשת ההצעה נשוא הליך תחרותי זה, המציע וכל בעל זיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות.
 - ככל שנכון למועד הגשת ההצעה נשוא הליך תחרותי זה, המציע ו/או בעל זיקה אליו כן הורשעו ביותר משתי עבירות, אזי במועד האחרון להגשת ההצעה נשוא ההליך התחרותי הנ"ל, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל בפני.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

תצהיר לעניין מתן ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות
(תנאי לעסקה עם גוף ציבורי)

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן בקשר עם הצעת נשוא מכרז פומבי מספר 45/2026 :

1. הנני נציג ומרשה מאת _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר על פי הדין, בשם המציע.

2. סמן X במשבצת המתאימה:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

3. ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר הוא מצהיר כי פנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להתחייבותו לפי הוראות פסקת משנה 1ב2(א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עמו בעבר וטרם קיבל הנחיות/ופועל לביצוע ההנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

לחילופין, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

4. אני מצהיר כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

_____ חתימת המצהיר:

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני, במקום _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי אישית ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

שם מלא: _____ חתימה וחותמת עוה"ד _____

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 מגדירה: "מעסיק" – מעסיק המעסיק 1 יותר מ-25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט, 1959 - חלות עליהם.

התחייבות לאי-תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ נושא משרה אצל המציע:
_____, ח.פ./שותפות/ח.צ./ע.מורשה מס' _____
(**"המציע"**) מצהיר בזאת, במסגרת מכרז פומבי מספר 45/2026 כי:

1. אני מורשה ומוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי אצל המציע להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או מציע אשר מציע הצעות במכרז זה או מציע אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.
ולראיה באתי על החתום מטה:

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____
מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
המוכרת לי באופן אישי, אשר מוסמך לחתום בשם המציע: _____
ח.פ./ח.צ./שותפות/ע.מורשה מס' _____ על פי אישור מורשה חתימה כדין שהוצג
בפני, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

התחייבות להעדר ניגוד עניינים ו/או קירבה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, ח.פ./שותפות/ע.מורשה _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש לבצע עבודות או לספק טובין ו/או שירותים לחברת אופקים חדשים החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ ח.פ. 512544420 (להלן: "המזמין").
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת כדין להתחייב ולתת תצהיר זה בשם המציע.
3. הנני מצהיר כי ידוע לי שהמזמין הינו הזרוע הביצועית של הרשות המקומית אופקים והוא מוחזק בבעלות החברה באופן מלא.
4. הנני מצהיר ומתחייב שאין לי ולא יהיה לי, במהלך תקופת ביצוע העבודות או מתן השירותים ו/או אספקת הטובין, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נשוא העבודות, השירותים ו/או הטובין.
5. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים ו/או הטובין למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים ו/או אספקת הטובין בין הצדדים ולאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של כל המזמין.
6. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
7. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש לכל יחידי המזמין על כל כוונה שלי להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים לעיל, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלה, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלה בהקשר זה.
8. הנני מצהיר כי ידועות לי הוראות החוק שלהלן:-

1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות קובע כדלקמן: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-5(1)(ב))."
3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) קובע כדלקמן: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החברה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

עמוד 45 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

בהתאם לכך הנני להודיע ולהצהיר כי:

אינני נמנה על חברי מועצת עיריית אופקים ו/או חברי מטה ההנהלה של המזמין ו/או עובדי עיריית אופקים ו/או עובדי המזמין.

אין לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף אשר נמנה על חברי מועצת עיריית אופקים ו/או חברי מטה ההנהלה של המזמין ו/או עובדי עיריית אופקים ו/או עובדי המזמין.

אין בחברי מועצת העיר ו/או אצל המזמין, מי שהוא חבר מועצה, קרוב, סוכן או שותף שלי שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המזמין.

9. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת החברה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

10. ידוע לי כי המזמין רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה, וכי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

11. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

ולראיה באתי על החתום:

 חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, אשר מורשה לחתום בשם התאגיד _____ ח.פ. _____ כדין בהתאם לאישור מורשה חתימה שהוצג בפני, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל בפני

 חתימת עוה"ד

 חותמת ומספר רישיון עורך דין

 תאריך

נספח הנחיות מחייבות לעניין הגשת / בחינת בקשה לאישור מוצר / חומר "שווה ערך"

מובא לידיעת הקבלן, כי החלפת חומר / מוצר, ב"שווה ערך" אחר, תבצע בכפוף לאישור המזמין, בהתאם לשלבי הבחינה שלהלן:

1. עיקרי השיטה:

- א. קבלן / ספק רשאי להגיש לחכ"ל, בכתב, הצעה מיוזמתו, לשינוי בחומר / מוצר שאופיין במסמכי ההתקשרות המקוריים בין החכ"ל לבין קבלן / ספק, באמצעות הצעה לחומר/מוצר שווי ערך.
- ב. במקרה שבו הצעת הקבלן / הספק כוללת שינויים תכנוניים בפרויקט, הקבלן / הספק יתכנן על חשבונו ויגיש לאישור החכ"ל את התכנון המוצע על ידו. תכנון הקבלן / הספק כפוף לאישור סמנכ"ל הנדסה בחכ"ל.
- ג. מובהר כי החכ"ל רשאת לאשר או לדחות את הצעת הקבלן / הספק, או לאשרה בשינויים מסויימים.
- ד. החלטת החכ"ל בקשר עם בקשת השינוי של הקבלן/הספק, לא תשמש לעילה כלשהי מצד הקבלן / הספק.
- ה. תכנון אשר יאושר על ידי החכ"ל, יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי חוזה ההתקשרות בין החכ"ל לבין הקבלן / הספק.
- ו. כלל העלויות שתהיינה כרוכות בביצוע שינוי שאושר על ידי החכ"ל, יחולו במלואן על הקבלן / הספק, ובכלל זה עלויות החומר המאושר, ועלויות הכרוכות בשינוי תכנון.

2. שלבי בחינת בקשת שינוי:

- א. הצעת הקבלן / הספק לשינוי, תכלול את הרכיבים הבאים:
 - מפרט טכני של המוצר מושא בקשת השינוי, תיאור מפורט של השינוי המבוקש ואופן ביצועו, לרבות באמצעות תכניות או פרטים ככל שיידרשו.
 - אסמכתאות ואישורים המעידים על זהות היצרן של החומר / המוצר מושא בקשת השינוי.
 - אסמכתאות ואישורים המעידים על עמידת החומר / המוצר מושא בקשת השינוי בתקנים הנדרשים והמחייבים על פי הנחיית החכ"ל.
 - אישור תו תקן של המפעל המייצר.
 - הסבר לגבי הסיבות לשינוי המוצע, יתרונותיו והשלכותיו על איכות ביצוע העבודות, לוח הזמנים החוזי הקבוע לביצוע, עלויות, וכל עניין אחר שלגביו ידרוש נציג המחלקה ההנדסית בחכ"ל הסבר נוסף.
 - לוח זמנים ליישום השינוי.
 - עלות השינוי וסך החיסכון שיווצר לקבלן/ לספק, ולחכ"ל.

עמוד 47 מתוך 83

חתימה+ חותמת:

• כל מסמך נוסף שיידרש לפי הנחיית החכ"ל.

ב. בדיקה ראשונית של בקשת השינוי תתבצע על ידי המפקח מטעם החכ"ל, והוא יגבה את התייחסותו בכתב תוך התייחסות ברורה לעניין שאלת קיומו של בסיס סביר לאישור החומר / המוצר כשווה ערך.

ג. ככל שחוות דעתו של המפקח לבקשת השינוי המוצע תהא חיובית, תועבר בקשת השינוי לבחינה בידי המתכנן הרלוונטי, מטעם החכ"ל. התייחסותו של המתכנן לבקשה תגובה בכתב ותועלה על מסמך חוות דעת, ותכלול התייחסות גם להיבטים כלכליים, אדריכליים-תכנוניים, תפקוד ותחזוקה של מאפייני השינוי המוצע, ונראות מאפייני השינוי המוצע.

ד. בכפוף להמלצתו של המתכנן לאשר את בקשת השינוי, יועברו כלל חומרי בקשת השינוי לעיון ובחינה של סמנכ"ל הנדסה בחכ"ל.

ה. ככל שתאושר בקשת השינוי גם על ידי סמנכ"ל הנדסה בחכ"ל, תועלה התייחסותו של סמנכ"ל הנדסה על הכתב וימולא טופס בחינת בקשת שינוי ל"שווה ערך".

ו. טופס בחינת בקשת שינוי ל"שווה ערך" ייחתם בידי גורמי ההנהלה הרלוונטיים בחכ"ל, בהתאם לנוהל הפנימי המאושר בחכ"ל.

על אף האמור:

- ככל שהיקפו הכספי של המוצר / החומר מושא בקשת השינוי, באומדן המקורי של הפרויקט, עולה על סך של 250,000 ₪ (כולל מע"מ) או ככל שהשינוי המוצע בא לשנות תכניות עיצוביות של הפרויקט באופן מהותי, יידרש גם אישור יו"ר הדירקטוריון של החברה על גבי הטופס.

- ככל שהיקפו הכספי של המוצר / החומר מושא בקשת השינוי, באומדן המקורי של הפרויקט, עולה על סך של 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ), יידרש גם אישור דירקטוריון החברה.

ז. בכפוף לחתימתם של כל הנ"ל על טופס בחינת בקשת שינוי ל"שווה ערך", יועבר אישור סופי אל הקבלן / הספק, בצירוף הנחיות ספציפיות לביצוע השינוי המאושר.

נספח כתב התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

אני הח"מ, _____, ח"פ/עוסק מורשה _____ (להלן: "נותן השירותים"), וכן מורשה החתימה מטעם נותן השירותים, מר/גב' _____ נושא/ת ת"ז _____, מצהירים ומתחייבים בזאת לשמור על סודיות המידע ולעמוד בהוראות אבטחת המידע של חברת אופקים חדשים – החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ (להלן: "החברה"), כדלקמן:

1. במשך כל תקופת ההתקשרות ובכל זמן לאחר תקופה זו, לשמור בסודיות מלאה ומוחלטת ולא למסור, או להביא לידיעת כל אדם או גוף את המידע או חלק ממנו וכל הנוגע והקשור אליו, אשר יימסר לנו או יובא לידיעתנו.
2. כל מידע וקובץ מידע ו/או מסמכים, בסיס נתונים וכל מצע נושא מידע, מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידינו על ידי החברה או ע"י מי מטעמה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בשירותים שיינתנו על ידינו או בקשרים וזיקות שיש לנו עם החברה, או כל מידע שיווצר על ידינו במסגרת הפעילות שלנו עבור החברה, יהיה מוגן וישמר על ידינו בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע הפעילות ועל פי המטרות שלשמן נמסר המידע.
3. השירותים שיינתנו על ידינו יהיו מוגנים באופן שהמידע האמור, לא ייחשף לכל גורם אחר, אלא אך ורק לעובדים המורשים. החברה תוכל לבקר את אופן ביצוע התחייבות זו.
4. לא להעתיק / להשתמש ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, קובצי מידע, העתקת מחשב או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו של מידע השייך לחברה לידי גורם אחר, וכן למנוע שינוי בלתי מורשה - או בלתי מוסמך של המידע.
5. להחזיר לידי הגורם המוסמך בחברה כל חומר או כל מצע נושא מידע אחר, שנמסר לנו או שנוצר אצלנו במסגרת הפעילות, על כל העתקיו, וזאת מיד עם דרישתה של החברה או בסיום ביצוע הפעילות על פי הסכם ההתקשרות. לבער לחלוטין את המידע שברשותנו ולתת הצהרה חתומה ע"י גורם מוסמך מטעמנו על ביעור כל המידע.
6. לא לעשות כל שימוש חורג במידע ולא להרשות פעילות כנ"ל, בין בעצמנו ובין באמצעות אחרים. המידע יהיה מוגן מפני גישה של כל גורם שאיננו מורשה למידע.
7. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהעובדים שלנו וספקי המשנה, ולהחתימם על התחייבות לשמירת סודיות, על פי כתב התחייבות זה.
8. להגן ולשמור על המידע בסודיות מלאה ומוחלטת, ולנקוט לשם כך בכל האמצעים המשמשים להגנת סודיות המידע, ולכל הפחות באמצעים סבירים בהתחשב ברגישות המידע.
9. אנו נישא באחריות לכל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי התחייבות זו, גם במקרים שלא תהא חשיפת מידע, פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, ותהא כל הפרה, פגיעה מהותית בביצוע ההסכם.
10. אנו מתחייבים לפעול וליישם את כל הוראות חוקי הגנת הפרטיות ותקנות אבטחת מידע, לדווח לחברה על כל פער במקרה ויתגלה לפחות אחת לשנה, ו/או להודיע לחברה על אירועי אבטחת מידע במקרה והתגלו במאגרים ו/או בנתונים של החברה.
11. ידוע לנו כי פרסום או גילוי של המידע הסודי או שימוש בו, בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, עלול לפגוע בשמה הטוב של החברה ולהסב לה נזקים, ו/או להטיל עליה אחריות פלילית ו/או אזרחית.

עמוד 49 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

לפיכך אנו מתחייבים להודיע לחברה בכתב, מיד לאחר שהתגלה לנו כי נעשה שימוש במידע ו/או כי נחשף מידע סודי בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, לרבות מהו המידע שנחשף, זהות הגורם או הגורמים שנחשפו למידע ומועד החשיפה.

12. כמו כן אנו מתחייבים לפצות את החברה בגין כל נזק או הוצאה שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, ובכלל זה שכר טרחת עו"ד, עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותינו כאמור בכתב התחייבות זה.

13. בכל מקרה שנפר איזו מההתחייבויות הנ"ל, לרבות בכל מקרה שנגלה מידע כאמור השייך לחברה ו/או הנמצא ברשותה ו/או הקשור לפעילויותיה, תהיה לחברה זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפינו בגין הפרת חובותינו שלעיל.

14. אנו מצהירים כי ידוע לנו ששימוש במידע שלא בהתאם לכתב התחייבות זה, לרבות מסירתו לאחר, מהווה עבירה לפי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.

15. מוסכם וידוע לנו, כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית לחברה על-פי כל דין.

16. במסמך זה "מידע" פירושו כל מידע ו/או ידע ו/או נתונים, מכל מין וסוג ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מידע ו/או ידע ו/או נתונים מסחריים, עסקיים, ניהוליים, כספיים, טכניים, מיכאניים, פרטיים, אישיים, ביטוחיים או כל מידע, ידע ו/או נתונים אחרים ו/או נוספים.

ולראייה באנו על החתום:

תאריך	שם	תפקיד	חתימה
-------	----	-------	-------

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם באופקים ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

-בין-

אופקים חדשים - החברה הכלכלית לפיתוח אופקים

(להלן: "החברה")

מצד אחד ;

-לבין-

(להלן: "הספק")

מצד שני ;

הואיל והחברה, כזרוע הביצועית של עיריית אופקים בתכנון וביצוע פרויקטים שונים, פרסמה את מכרז מס' 45/2026 לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים, עבור עיריית אופקים, כמפורט בהסכם זה על נספחיו (להלן: "המכרז", "העבודות" ו"הציוד");

והואיל והספק הגיש את הצעתו למכרז ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים, אושרה התקשרותה של החברה עם הספק בתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

והואיל וכחלק מתנאי המכרז נקבע כי הצדדים יחתמו על הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה, הצהרות הצדדים שבו והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כל הכותרות, ראשי הפרקים, כותרות הסעיפים בחוזה ובנספחיו נכתבו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות מונחיו והוראותיו.
- 1.3. ההסכם על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז. יש לראות את המכרז וההסכם, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ

עמוד 51 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.

1.4. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ויקראו כולם יחד לשם הקיצור "החוזה" או "ההסכם":

נספח א' – נוסח ערבות ביצוע.

נספח ב' – הוראות בטיחות.

נספח ג' – דרישות ביטוח.

נספח ד' – כתב כמויות ופירוט טכני.

נספח ה' – טבלת קנסות.

נספח ו' – הצעת מחיר.

2. הגדרות ופרשנות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני להלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב בקשר הדברים אחרת:

- "האתר"** - כל מקום בו מבוצעות העבודות, סביבתם הקרובה, אתרי התארגנות סמוכים, שבילי גישה וכל מקום בו מבוצעות העבודות ו/או הכנות לעבודות בהתאם להוראות הסכם זה;
- "העבודות"** או **"העבודה"** או **"השירותים"** או **"השירותים"** - לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים;
- "הציוד"** - ציוד תקשורת ו/או מולטימדיה ו/או חשמל ו/או וידיאו ו/או שמע ו/או תצוגה ו/או מיסוך וכל ציוד אחר הנזכר במסמכי מכרז זה – על רכיביו וחלקיו.
- "הספק"** - לרבות נציגי הספק, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודה;
- "מנהל הפרויקט"** - אדם קבוע אשר ימונה על ידי הספק ואשר יעבוד כנציג הספק מול החברה לרבות לעניין הזמנות, תיאומי התקנות, פניות לתקלות/בעיות לרבות טכניות ומנהליות;
- "המנהל"** - מי שייקבע על ידי החברה כנציג החברה לצורך מתן הוראות לספק בהתאם לחוזה זה ולרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי החברה לצורך חוזה זה;
- "המפקח"** או **"איש הקשר"** - מי שימונה בכתב על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה, כל עוד לא מונה מפקח או איש קשר על ידי המנהל יהיו סמכויות הפיקוח בידי המנהל;
- "צו התחלת עבודה"** - הודעה מאת החברה לספק על מועד תחילת ביצוע העבודה;

3. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כדלקמן :

- 3.1. כי קרא את ההסכם על נספחיו, הבינו והגיש את הצעתו על בסיס האמור בהסכם זה ובמסמכי המכרז וכי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בשל חוסר הבנה ו/או פרשנות כזו או אחרת של תנאי ההסכם.
- 3.2. כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע באספקת השירותים וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח האדם, הציוד, המימון והיכולת לבצע את השירותים בתנאי הסכם זה על נספחיו.
- 3.3. כי אין כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת לביצוע התחייבויותיו מכוח הסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 3.4. יש בידיו ויהיו בידיו לאורך כל תקופת ההסכם, כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. מבלי לגרוע מתוקף התחייבויותיו והצהרתו האמורה, הוא מצהיר ומתחייב, כי יוודא, כי לאורך כל תקופת ההסכם, יחזיק בכל הרישיונות וההיתרים, ויעמוד בדרישות כל דין, בכל הקשור לקיום התחייבויותיו.
- 3.5. כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בהסכם זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את החברה במלוא הסעדים העומדים לה לפי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול ותשלום פיצויים.
- 3.6. כי ידוע לו כי החברה שומרת על זכותה לספק חומרים או פרטי ציוד על חשבונה, וכן לבצע חלק מהעבודות הנדרשות, לרבות עבודות תשתיות, כבילה, התקנת עמודים וכיו', על חשבונה, במקרה כזה הספק לא יקבל תשלום בגין החומרים או פרטי הציוד או העבודה שבוצעה, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 3.7. כי ינהג ביושר ובנאמנות כלפי החברה ו/או מי מטעמה תוך יחסי אמון מרביים וכי ימסור לחברה מידע נכון ושלים על כל דבר ועניין הנוגע לאספקת הציוד והשירותים.
- 3.8. הספק, בשמו ובשם עובדיו, מתחייב לתת שירות אדיב ומקצועי. כמו כן, כל עובדי הספק יהיו בעלי מקצוע מנוסים, יישאו תעודות זהות כחולות ו/או רישיונות עבודה חוקיים, ויצייתו להוראות החברה ו/או מי מטעמה.
- 3.9. הספק מתחייב לספק לחברה ציוד תיקני, תקין ובאיכות גבוהה, בהתאם לדרישות התקן הישראלי הרלוונטי ולשביעות רצונה המלאה של החברה וכן מתחייב כי הינו אחראי לליקויים ופגמים שיתגלו בציוד שיספק לחברה.
- 3.10. כי התמורה המפורטת בהסכם זה מניחה את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי ההסכם, וכי תהא הסיבה אשר תהא, לא יהא הספק זכאי לכל תוספת למחירים כפי שציין בכתב הכמויות בהסכם זה.

4. מהות ההתקשרות

- 4.1. הסכם הזה הינו לביצוע עבודות אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות תקשורת ומולטימדיה כמפורט במסמכי המכרז.
- 4.2. הספק ימנה מנהל פרויקט אשר יעבוד כנציג הספק מול החברה לרבות לעניין הזמנות, תיאומי התקנות, פניות לתקלות/בעיות לרבות טכניות ומנהליות.
- 4.3. במסגרת ביצוע השירותים מתחייב הספק להעניק לחברה את השירותים ברמה ובאיכות גבוהים, והכל בהתאם להוראות הסכם זה.
- 4.4. לפי הצורך והעניין הזמנת העבודה תפרט את:
 - 4.4.1. לוח זמנים לביצוע.
 - 4.4.2. הפרטים והכמויות לביצוע (מבוססי יחידות התמורה שבהסכם זה).
 - 4.4.3. תוכניות (ככל שנדרש וככל שקיימות).
 - 4.4.4. הוראות/הנחיות מיוחדות רלוונטיות לאתר או לביצוע העבודה או לאופי העבודה.
 - 4.4.5. דגשים לפי שיקול דעת החברה.
- 4.5. אין לחרוג מהקבוע בהזמנת העבודה אלא באישור מראש ובכתב של המנהל.
- 4.6. הספק יבצע עבור החברה את העבודות, כמפורט בהסכם זה, בהתאם לקבוע בהזמנת העבודה ובמפרט הטכני (ככל שאינו סותר איזה מהוראות הסכם זה ו/או נספחיו) וכן בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח מטעם החברה.
- 4.7. מודגש כי הספק יבצע את כל העבודות הנדרשות עד להשלמתן ומסירתן של העבודות באופן מושלם כנדרש.
- 4.8. למען הסר ספק מובהר ומוצהר בזאת במפורש כי אין לספק ולא תהא לו כל זכות באתר, למעט הרשות להיכנס לאתר לצורך ביצוע העבודות כמתואר בהסכם זה ולתקופת הזמן הנקוב בהסכם זה בלבד.
- 4.9. עוד מובהר כי החברה תהא רשאית לבצע שינויים ו/או תוספות לתכולת העבודה או להורות על ביצוע חלק מהעבודות בלבד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

5. תקופת ההסכם וסיומו

- 5.1. הסכם זה בתוקף ממועד חתימת החברה על ההסכם ועד לתום תקופת האחריות והתחזוקה הקבועה במסמכי המכרז (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 5.2. על אף האמור לעיל תוכל החברה להודיע לספק על הפסקת ההתקשרות ללא צורך במתן נימוק או הסבר בהתראה מראש של 45 ימים ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה בגין ההפסקה האמורה.
- 5.3. מבלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, תהא החברה רשאית להביא חוזה זה לסיומו ללא כל הודעה מוקדמת:
 - 5.3.1. הספק הפר את ההסכם הפרה יסודית.

עמוד 54 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

- 5.3.2. הספק הפר התחייבות כלשהי שאינה בחזקת הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 5 ימים מיום שקיבל דרישה לכך מן החברה ו/או חזר על אותה הפרה.
- 5.3.3. הספק הוכרז כפושט רגל ו/או ניתן נגדו צו לכינוס נכסים, או נשלל ממנו אחד מהאישורים או הרישיונות על פי דין שעליו להחזיק בו כדי להתקשר בהסכם זה עם החברה.
- 5.4. סיום ההתקשרות עם הספק בהתאם לסעיף 5.2 לעיל, הינו לעניין זה סיום התקשרות לאותו ספק בלבד ואינו בהכרח מעיד על יחסי החברה עם זוכה אחר. החברה תשלם בגין טובין שהוזמנו וסופקו טרם הודעת הביטול בהתאם לסיכום עם הספק וזאת במידה ולוח הזמנים לא מאפשר הודעה על ביטול הוצאתן לפועל.

6. תפקיד וסמכויות המפקח

- 6.1. הספק יבצע את העבודות בהתאם להסכם, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיהם, בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.
- 6.2. המפקח רשאי לבדוק את העבודה, כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו, על ידי הספק בביצוע העבודות. כן רשאי המפקח לבדוק אם הספק מבצע כהלכה את ההסכם, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.
- 6.3. המפקח רשאי לתת לספק, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומר מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו לרבות, אך לא רק, לפסול, בכל זמן שהוא, ציוד או חומרים שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי. הספק ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.
- 6.4. המפקח יבדוק ויאשר את חשבונות הספק אשר יוגשו לספק בגין כל עבודה שבוצעה.
- 6.5. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה או למנהל או למפקח על ביצוע העבודה, בין אם עשו בה שימוש ובין אם לאו, אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע ההסכם בכל שלביו על ידי הספק. הפיקוח לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי תנאי ההסכם.
- 6.6. הספק יאפשר למפקח ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודות ולכל מקום אחר שבו מבוצעת עבודה כלשהי לביצוע ההסכם וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, ציוד וכיו, לביצוע ההסכם.
- 6.7. הספק יגיש למפקח כל סיוע לרבות מידע, עובדים, כלים וציוד הנדרש לביצוע בדיקות ופיקוח על העבודה על פי הסכם זה וזאת על חשבון הספק.
- 6.8. המפקח רשאי להודיע לספק, בכל עת, על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור מכל סיבה שהיא, והספק מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.
- 6.9. מובהר בזה כי הוראה כאמור על ידי המפקח אין בה כדי ליתן ארכה כלשהי לספק לסיום העבודה או כדי לשמש בידו הצדק לעיכוב ביצוע או לאי ביצוע חלק כלשהו מהעבודה.

6.10. כל סמכות שהוענקה למפקח בהסכם זה, תהא קיימת ושרירה גם לגבי המנהל.

7. העסקת עובדים

- 7.1. הספק יעסיק על חשבונו הוא כוח אדם מתאים ובכמויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות באופן הקבוע בהסכם זה על נספחיו.
- 7.2. כל העובדים אשר יעסקו בביצוע העבודות בהתאם להסכם זה יהיו בעלי ניסיון בביצוע העבודות ובעלי הרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין, ככל שנדרשים.
- 7.3. הספק יהא אחראי לקיום מלא ושלם של כל החוקים והדינים החלים עליו כנותן שירותים במסגרת הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, חוקי העבודה החלים על העובדים, ובכלל זה שכר מינימום, התשמ"ז-1987 וצווי הרחבה החלים במשק.
- 7.4. לביצוע העבודות יקבל הספק עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959, ובשום מקרה לא יהיה הספק להעסיק עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, אלא אם יש בידיהם אישור עבודה כחוק בישראל.
- 7.5. הספק מצהיר כי קרא את חוק עבודת נוער, התשס"א – 2000, והוא מתחייב לנהוג בהתאם לחוק זה. כן מצהיר הספק כי הובהר לו כי הפרת סעיף מסעיפים אלו על ידו כמוה כהפרת החוזה מצדו לכל דבר ועניין.
- 7.6. הספק מתחייב לקיים תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקח העבודה במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

8. הרחקת עובדים

- 8.1. הספק ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידו באתר העבודות לרבות קבלן משנה ו/או אדם המועסק על ידי קבלן המשנה, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח אותו אדם אינו עומד בתנאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודות או בביצוע העבודות.
- 8.2. בנוסף, מתחייב הספק להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר ימנע כל עיכוב/דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

9. העדר יחסי עובד – מעביד

- 9.1. מוסכם ומוצהר בזה כי הספק הינו במעמד של קבלן עצמאי וכי אין ולא יהיו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, והספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי או הטבות, או זכויות של עובדים כלפי מעבידם מטעם החברה.

9.2. הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין באשר להעסקת עובדיו לרבות תשלום שכרם, תשלומים סוציאליים, והבטחת כל הזכויות העומדות לעובדיו על פי כל דין. הספק מתחייב כי לעובדיו ישולם, לכל הפחות, שכר המינימום כפי שיקבע מעת לעת בחוק, וכי, לדרישת החברה, ימציא אישור ר"ח על כך. הספק מצהיר כי כל זכות אשר תעמוד למי מעובדי הספק על פי כל דין או הסכם תחול כלפי הספק בלבד.

9.3. אם תידרש החברה ו/או מי מטעמה לשלם איזה מן התשלומים החלים על הספק כמעביד, מתחייב הספק לשלם כל סכום כזה, מיד עם דרישת החברה ו/או לשפותה בגין תשלומים אלו ככל שבוצעו על ידה ו/או על ידי החברה ו/או מי מטעמה.

9.4. היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית המשפט ו/או בית דין, כי עובד או עובדים של הספק או כל מי מטעם הספק הינם עובדים של החברה, בין ביחד עם הספק ובין בנפרד, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את החברה מיד לפי דרישתה הראשונה של החברה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לני"ל.

10. רישיונות, היתרים, קיום חוקים ובטיחות בעבודה

בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה על נספחיו, הספק מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:

10.1. כי כל פעולה לפי הסכם זה, אשר הוצאתה לפועל על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו, טעונה רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, לא תבוצע אלא אך ורק לאחר קבלת והסדרת הרישוי ו/או ההיתר הנדרשים, בהתאם להוראות כל דין.

10.2. כי כל פעולה שתבוצע על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר לביצוע העבודות, תהא בהתאם ובכפיפות ותוך ציות לכל דרישות החוק, לרבות חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על פיהם, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על ידי רשויות מוסמכות, הרלוונטיים בקשר עם ביצוע העבודות.

10.3. לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייב הספק לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים בקשר עם ביצוע העבודות, וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. הספק מתחייב ליתן הוראות מדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודות, תוך שמירה על כללי הבטיחות, ולדאוג לביצוע הוראות אלו.

11. עמידה בלוחות זמנים

11.1. הספק יתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע על ידי המנהל בצו התחלת עבודה או בהזמנת עבודה וימשיך באופן שוטף ורצוף, במהלך כל התקופה שתיקבע לכך על ידי המנהל ובהתאם לתנאי ההסכם על נספחיו.

11.2. הספק ישלים את כלל העבודות בהתאם ללוחות הזמנים המחייבים המופיעים להלן:

עמוד 57 מתוך 83

חתימה+ חותמת:

אספקת ציוד תוך 14 ימי עבודה ממועד קבלת ההזמנה על ידי המזמין אלא אם סוכם אחרת מראש ובכתב עם המזמין בעת ביצוע ההזמנה.

סיום אספקה של כלל הטובין מכוח התקשרות זו : **עד ולא יאוחר מיום 30/07/2026**.

ההתקנה עצמה תתבצע במהלך חודש 08/2026 – על פי הנחיית והחלטת המזמין בלבד (על הספק להיערך לכך).

במקרה ובו לא יעמוד הספק במועד הנדרש, יהיה זכאי המזמין לקבל מהספק **מוצר דומה זמני עד אספקת והתקנת המוצר המוזמן**. במקרה זה יישא הספק בכל העלויות הנדרשות לצורך אספקת המוצר הזמני כאמור (לרבות אספקת המוצר החליפי, התקנתו, ופירוקו במועד אספקת המוצר המוזמן). בנוסף, יהיה המזמין זכאי לפיצויים מוסכמים כמפורט בטבלת הפיצויים.

11.3. נגרמו עיכובים בביצוע העבודה ו/או בהשלמתה בגין נסיבות אשר לדעת המפקח לספק אין ולא היתה שליטה עליהן, וכן לא יכול היה לצפותן מראש, יגיש הספק למפקח בקשה מפורטת ומנומקת, וזה, אם ימצא את הבקשה מוצדקת ובתנאים שימצא, רשאי להמליץ בפני החברה על הארכת המועד לביצוע התחייבויות הספק, והחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לשנות ו/או להאריך את המועדים לביצוע התחייבויות הספק, והכל בתנאים כפי שתקבע החברה.

11.4. שינוי ו/או הארכה כאמור יהיו בכתב בלבד, וכל עוד אלה לא נרשמו ביומן העבודה ו/או בדרך אחרת אותה קבע המנהל, לא יהיה להם כל תוקף שהוא. מובהר כי "אינתיפאדה" ו/או סגר ו/או מחסור בחומרי בנין ו/או מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רישיונות להעסקתם של פועלים זרים ו/או שביתות ו/או השבתות ו/או תנאי אקלים ו/או תלות באספקת ציוד ו/או חומרים מחו"ל, לא יהוו נסיבות המצדיקות הארכת מועדים לפי הסכם זה.

11.5. לא השלים הספק את העבודה במועד הנקוב לעיל, ישלם הספק לחברה פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ (אלף ₪) בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודה או החלק הרלוונטי בעבודה כנדרש, על פי קביעת המפקח. אין באמור כדי לגרוע מהקנסות המפורטים בטבלת הקנסות המצורפת לחוזה זה.

11.6. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הנקוב לעיל הוא סביר וראוי ומשקף את הנזקים שיגרמו לחברה עקב האיחור בביצוע העבודה, כפי שניתן לצפותו במועד עריכתו של הסכם זה.

11.7. למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, לחברה שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות נשוא הסכם זה בכל עת לפי שיקול דעתה הבלעדי, במקרה כאמור ישולמו לספק העבודות בפועל שבוצעו על ידו עד לאותו מועד אלא אם הפסקת ההתקשרות נבעה מהפרת ההסכם על ידי הספק.

11.8. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של החברה לכל סעד או תרופה נוספים על פי ההסכם ו/או על פי כל דין בגין אי ביצוע העבודה כאמור.

12. הציוד/הטובין

בכפוף לאמור בהסכם זה ובנספחי המכרז, מתחייב הספק לספק את הטובין במלואם. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם זה ו/או במכרז על מסמכיו :

עמוד 58 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

12.1. **אספקה** של הטובין ו/או חלקיו בהתאם להזמנות אשר ימסרו לספק במסגרת הזמנות העבודה מעת לעת, **התקנה וחיבור מלא**.

12.2. אספקת חוברת הוראות לכל אחד מחלקי הטובין בשפה העברית.

12.3. מתן **אחריות** מלאה על הציוד על כל רכיביו לתקופה בת 36 חודשים ממועד קבלת אישור על התקנתו באופן שלם ומלא לשביעות רצון החברה.

12.4. אספקת הציוד תבוצע במועדים המפורטים בצו התחלת עבודה ביחס לכל הזמנה.

13. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

13.1. הספק יספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החומרים ושאר הדברים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

13.2. הספק לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לעניין מסוים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.

13.3. המפקח רשאי לתת לספק, בכל זמן שהוא, הוראות שונות לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו. הספק ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו בלבד.

13.4. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור כלשהו על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, בין שעשה שימוש בסמכויותיו ובין שלא עשה בהן שימוש, והמפקח רשאי לפסול ציוד או חומרים בכל זמן שהוא שאינם עומדים בתקן אם קיים תקן ו/או שהינם פגומים וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

13.5. מובהר כי לחברה הזכות לספק חלקים מן החומרים ו/או הציוד הנדרשים לביצוע העבודות ממקורות אחרים באופן עצמי, לפי שיקול דעתה הבלעדי. אם יסופק ציוד כאמור, תשולם התמורה בגין העבודה בלבד, כפי שייקבע ע"י המנהל.

14. טיב החומרים והמלאכה

14.1. הספק ישתמש בחומרים ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרט הטכני, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי ההסכם ובכמויות מספיקות.

14.2. חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם התקן מתייחס ליותר מסוג אחד ולא צוין בהסכם על נספחיו סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.

14.3. סופקו מוצרים מסוימים על ידי החברה – אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הספק לגבי טיב העבודות.

14.4. הספק מתחייב לספק, על חשבונו הוא, ולפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או נמצאים באתר ובין שלא.

14.5. הספק יבצע בדיקה לכל נקודת תקשורת – על ידי ציוד בדיקה מקצועי.

עמוד 59 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

15. תיאום עם גורמים נוספים, מניעת נזקים והפרעות, אחריות למבנים, מתקנים ומערכות

- 15.1. הספק מתחייב לבצע את עבודתו תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא עם החברה ועם קבלני המשנה מטעמה (ככל שיהיו כאלה) ובהתאם לנהלים ולסדרים הקיימים במקום ביצוע העבודה. לקראת ביצוע העבודה יקבעו סדרי עבודה מפורטים, על פיהם יהא מחויב הספק לפעול.
- 15.2. במקרה ומתגלה מתקן ו/או מערכת המפריעים למהלך התקין של העבודה, יודיע הספק למפקח ויקבל ממנו הוראות על אופן הטיפול בו, ויבצע הטיה ו/או תיקון מתקן זמני אחר באופן שניתן יהיה להמשיך לתפעל את האתר ו/או המערכת באותה רמת שירות כמו שהיתה לפני הגילוי ו/או ההטיה.
- 15.3. עבודת תשתית, כבילה, סלילה, התקנה או כל עבודה אחרת תבוצע רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהחברה. עבודות חפירה ככל שתידרשנה, תבוצענה לאחר תיאום מלא עם מחלקת ההנדסה בחברה ולאחר קבלת אישורה מראש.
- 15.4. באחריות הספק להחזיר לקדמותו כל שינוי במבנה שבוצע על ידו לפני סיום התקנת המערכת.
- 15.5. במקרה שבו יידרש הספק לבצע חציבה דרך קירות ומחיצות, יאטום הספק, על חשבונו, בתום ביצוע העבודה את הקיר או את המחיצה, לשביעות רצון המפקח.
- 15.6. באחריות הספק לוודא מיקומם של תשתיות קיימות, צנרות, מתקנים, כבלים, שוחות ואלמנטים תת קרקעיים, וכן לתאם עם הגורמים המוסמכים בהתאם לצורך ביצוע העבודות. כל ההוצאות הדרושות לשם כך יחולו על הספק.
- 15.7. עבודה ליד קו מתח גבוה תיעשה בפיקוח צמוד של מהנדס מטעם חברת חשמל לישראל, הספק יישא על חשבונו בכל התשלומים הכרוכים בכך, לרבות הוצאת אישורים, שמירה, הגנה, עבודה לפי הכללים והיתר.
- 15.8. עבודה בקרבת קווי תקשורת ותשתיות גז ומים תיעשה בפיקוח צמוד של נציג הנדסי מטעם ספק התשתית הרלוונטית (בזק, הוט, מקורות וכי"ב), והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך ויהא אחראי להשיג את כל האישורים הדרושים לצורך ביצוע העבודות כאמור.
- 15.9. באחריות הספק לתאם הפסקות חשמל הדרושות לשם ביצוע העבודות מול הגורמים המוסמכים לכך, לרבות המפקח, מהנדס האחזקה, חשמלאי. התיאום מול גורמי חברת חשמל לישראל ייעשה על ידי הספק וכן מול מנהל הפרויקט בחברה והדוברות ברשות המקומית.
- 15.10. האמור לעיל מתייחס למערכות ו/או מתקנים ידועים ונראים לעין ובלתי ידועים שאינם מופיעים על גבי התוכניות של האתר, או שנתגלו בהפתעה במהלך ביצוע העבודות.
- 15.11. הספק יהא האחראי הבלעדי לכל נזק ישיר ו/או עקיף שייגרם לאותם מבנים, מערכות ומתקנים קיימים, וכן, הספק מתחייב לתקן כל נזק שייגרם כאמור, על חשבונו ולשביעות רצון המפקח, וכן, לשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שייגרמו כתוצאה מכך.

16. סילוק חומרים

- 16.1. המפקח יהא רשאי להורות לספק, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודות על אחת מאלה:

16.1.1. סילוק חומרים כלשהם מאתר העבודות, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם.

16.1.2. הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים.

16.1.3. סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודות שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להסכם.

16.1.4. סילוק של כל פסולת או עודפי חפירה אל מחוץ לשטח אתר העבודות, והובלתם לאתרי שפיכה מאושרים על ידי הרשויות המוסמכות.

16.2. הספק מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מכל אתר בו מבוצעת עבודה ולהשיג את האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות. לא מילא הספק אחר הוראות המפקח תהא החברה רשאית לבצע על חשבון הספק, והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

17. פעילות קבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל, חייב הספק לאפשר לכל אדם או גוף שהחברה אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן במקום העבודה או בסמוך אליה.

ידוע לספק ומוסכם עליו כי קיימת היתכנות לכך שבאתר יעבדו במקביל קבלנים וספקים מטעם החברה. במקרה כזה, יבצע הספק את עבודותיו תוך שיתוף פעולה מקסימאלי עם יתר בעלי המקצוע באתר.

18. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

הספק מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו. הספק ינקוט את כל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

19. ניקיון אתר העבודה והשבת המצב לקדמותו

19.1. הספק ישמור על האתר נקי ומסודר בכל זמן ויסלק כל פסולת שנצברה בו בשל ביצוע העבודה.

19.2. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המפקח בדבר העברת עודפי חומרים ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה.

19.3. מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה, יסיר הספק על חשבונו כל מכשול או סיכון שנותרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו, יסלק ממנו אל כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת, המבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם, לשביעות רצונו של המפקח.

19.4. מובהר ומודגש בזאת כי העבודות נשוא החוזה כוללות גם את השבת המצב לקדמותו וניקיון מקום העבודה, במסגרת הזמן הקבוע להשלמת העבודה.

20. אתר העבודה

מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לספק אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהם באתרי העבודות, לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר [נוסח משולב], תשל"ב-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הספק יהיה כשל ברשות בלבד, כל עוד זו ניתנת לו על ידי החברה.

21. כתב הכמויות

- 21.1. ביצוע העבודות על פי הסכם זה יבוצע על ידי הספק על בסיס כמויות שבוצעו בפועל בהתאם לתוכניות, למפרטים, לכתב הכמויות והתמורה תשולם על פי מדידה בפועל.
- 21.2. המחירים הנקובים בכתב הכמויות כוחם יפה לגבי עבודות זהות כולל כל השינויים, התוספות, ההפחתות האפשריות והעבודות החלקיות, בין אם העבודה תבוצע בזמן אחד או בשלבים, במקום אחר באתר העבודות או במקומות שונים, בכמויות גדולות או בחלקים קטנים.
- 21.3. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות ולצורכי הערכה בלבד. לחברה שמורה הזכות לשנות או להגדיל או להקטין את הכמויות בכל אחד מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות. למען הסר ספק, הספק מתחייב לעמוד במחירים אשר ינקוב בכתב הכמויות, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר למחירי היחידות אם תשתנה הכמות הנקובה בכתב הכמויות.
- 21.4. הכמויות יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות בהתאם לשיטה המפורטת בכתב הכמויות. במידה ולא פורטה המידה, תימדדנה העבודות לפי המפרט. אם שיטת המדידה אינה נתונה במפרט הכללי לעבודות בניין של הוועדה הבין משרדית המיוחדת של משרד הבטחון, היא תיקבע על ידי המפקח. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות המיוחדות לכך ותחתמנה על ידי המפקח והספק.

22. בטיחות

- 22.1. הספק ימלא אחר כל ההוראות והדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח – 1988, על כל פרטיות וברישיונות ובחוקי המדינה המתייחסים לבטיחות והוא מתחייב כי כל עובדיו ימלאו אחרי ההוראות, כאמור ויקיימו את תקנות הבטיחות.
- 22.2. הספק ינקוט את כל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות בכל אתר בו מבוצעת עבודה, וזאת כנדרש על פי כל דין, לרבות בפקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל – 1970 והתקנות שהותקנו לפיה.
- 22.3. כתנאי להתחלת ביצוע העבודות יחתום הספק על נספח הבטיחות.

23. אחריות ותחזוקה, זמני טיפול ותגובה

- 23.1. הספק יהא אחראי לציוד שיופק ויופקן על ידו לתקופה של 36 חודשים ממועד מסירתו וסיום התקנתו בפועל באופן מלא ושלים.
- במסגרת תקופת האחריות והתחזוקה, יהא הספק אחראי לבצע, על חשבונו את כל אלה :
 - טיפול בתקלות ובציוד ותיקוןן או החלפת הציוד על חשבון הספק.
 - אחזקת מלאי ציוד וחלפים הדרושים לאספקת שירותי האחריות עבור מלוא הציוד מושא הליך תחרותי זה.

עמוד 62 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

- אספקת חומרים מכתלים עבור המוצרים/הציוד מושא הליך תחרותי זה. החומרים המתכלים יהיו מקוריים של היצרן הרלוונטי בלבד.
 - אחריות מלאה לכל פעולה או נזק שייגרם לציוד או למידע המוחזק בו כתוצאה מטיפול של טכנאי או כל נציג אחר מטעם הספק.
 - תיקון ציוד יבוצע באתר המזמים. תיקון ציוד הנדרש לביצוע מחוץ לגבולות אתר המזמין, יבוצע במעבדת שירות מוסמכת מורשית על ידי היצרן הרלוונטי. הוצאת ציוד למעבדת שירות כפופה לאישור המזמין. עלות הובלת הציוד, אחסנתו וביטוחו באחריות על חשבון הספק בלבד.
 - אחריות הספק תוגבל במקרים בהן הוכח כי הנזק נגרם כתוצאה מהתרשלות המשתמש בפריט, כאשר הסמכות הסופית לקביעה זו נתונה בידי המזמין, ורק במקרים הבאים : שבר, נזקי נוזלים, כפתורים חסרים/שבורים, תקלה בזרם חשמל (במקרה כזה על הספק להוכיח את סיבת הנזק), נזקי אש, פגעי טבע (במקרה כזה על הספק להוכיח את סיבת הנזק).
- 23.2. מובהר כי בתקופת האחריות יהא הספק אחראי לתיקון או להחלפה, בהתאמה, של כל פגם או קלקול או חלק פגום, הנובעים משימוש בחומרים לקויים, יצור פגום או הרכבה לקויה, שיתגלו בציוד.
- 23.3. במקרה של תקלה בטובין במהלך תקופת האחריות, מתחייב הספק לעמוד בזמני התגובה הבאים :
- זמני תגובה לתקלה חמורה - במועד ביצוע הקריאה, עד השעה 15:00 (ככל שהקריאה התקבלה עד השעה 10:00) או למחרת עד השעה 12:00.
- זמני תגובה לתקלה רגילה - עד השעה 12:00 למחרת הקריאה (ככל שהקריאה התקבלה עד השעה 10:00) או עד השעה 12:00 יומיים מיום פתיחת הקריאה.
- פתיחת קריאה – תיעשה בדוא"ל או בפקסימיליה.
- זמני טיפול בתקלה – במקרה של תקלה שתיקונה לא יסתיים בתוך 48 שעות מרגע פתיחת הקריאה, יסופק ציוד חלופי ללא עלות נוספת. במקרה של תקלה שתיקונה לא יסתיים תוך 15 ימי עבודה ממועד פתיחת הקריאה, יסופק ציוד חלופי קבוע ללא עלות נוספת שתאריך ייצורו מאוחר לתאריך ייצורו של הציוד שהוחלף. רמת הציוד החלופי חייבת להיות שווה או גבוהה מרמת הציוד המוחלף / הפגום. על פי דרישת המזמין, יהא הספק מחוייב להעביר את כל תוכניות הבסיס, ההגדרות, הנתונים האגורים בציוד המוחלף אל הציוד החלופי. כל העלויות הנדרשות לצורך החלפת הציוד הקיים בציוד החלופי לרבות עלויות הובלה, התקנה וביטוח, יהיו על חשבון הספק.
- "תקלה חמורה"** = כל תקלה שאינה מאפשרת שימוש בציוד ובחלקיו ובכלל זה, כל תקלה המייצרת פגיעה בתמונה המשתקפת או רעשי רקע.
- "תקלה רגילה"** = כל תקלה שאינה עונה להגדרת המונח "תקלה חמורה".
- 23.4. מובהר כי במהלך תקופת האחריות והתחזוקה, הספק יהא אחראי לכלל הציוד שיסופק ויותקן על ידו, באופן שוטף ומלא. החלפת הציוד התקול בעת הצורך, לרבות כוח עבודה לצורך ביצוע תיקון תקלות, יתבצע על ידי הספק ועל חשבונו באופן מלא, למעט במקרה של ונדלזים או זדון (במקרה

כזה, תחול עלות הרכיב / הציוד על חשבון המזמין בהתאם למחיר הנקוב בכתב הכמויות ובניכוי שיעור ההנחה האחיד והקבוע בהתקשרות זו).

23.5. לא ימלא הספק אחר הוראות סעיף זה, רשאית החברה לבצע את העבודות האמורות ע"י קבלן/ ספק אחר או בכל דרך אחרת, על חשבון הספק.

24. התמורה

24.1. בתמורה לקיום מלוא התחייבויותיו של הספק בהתאם לתנאי ההסכם על נספחיו, תשלם החברה לספק את התמורה הכוללת המחושבת בהתאם לשיעור ההנחה בו נקב הספק בהצעת המחיר (נספח ו') בכתב הכמויות במכפלת כמויות ביצוע בפועל.

24.2. במקרה שבו הודיעה החברה לספק על סיום ההתקשרות שלא מפאת הפרת ההסכם על ידי הספק, תשלם החברה לספק רק את התמורה המגיעה לו בקשר עם ביצוע העבודות, שאושרה על ידי המפקח, עד למועד סיום ההתקשרות, בניכוי הוצאות החברה עקב סיום ההתקשרות.

24.3. עד ה-5 לכל חודש קלנדרי ישלח הספק ישלח למפקח חשבון מפורט בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף והסתיימו (קרי התקבל אישור המנהל/המפקח) בהתאם להזמנת עבודה. החשבון יכלול את הפריטים והכמויות שבוצעו לרבות המחיר של אלו.

24.4. תשלום החשבון יבוצע בהתאם לתנאים הקבועים בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

24.5. לכל תשלום שיש לשלם לספק יתווסף מע"מ בשיעור החוקי שיהא בתוקף במועד החיוב במס ובהתאם להוראות כל דין.

24.6. ביצוע התשלומים מותנה בהמצאת כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

24.7. מובהר ומוצהר בזאת כי התמורה האמורה לעיל, היא סך כל התמורה שהספק יהא זכאי לה בגין ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו והיא מלאה וסופית, ולא תשונה מכל סיבה שהיא, והיא כוללת את כל הוצאותיו של הספק במסגרת הסכם זה ולצורך ביצועו.

24.8. מובהר כי הכמויות הנקובות בהזמנה או בצו תחילת העבודה הן בגדר אומדנה בלבד, התמורה תחושב בהתאם לכמויות, אשר בהן יעשה שימוש בפועל ולחברה שמורה הזכות להגדיל ו/או להקטין את הכמויות בביצוע העבודה, ללא כל הגבלה וללא כל שינוי במחיר.

24.9. סכומים המגיעים לספק לפי חוזה זה מהחברה, תהא זו רשאית לקזזם כנגד כל סכום המגיע לחברה מנותן השירותים לרבות סכומים המגיעים לחברה הנובעים מנזקים להם אחראי הספק, במעשה ו/או במחדל הנובעים גם מהשירותים שניתנים על ידו לרבות בנושא אחריותו המקצועית.

25. ערבות ביצוע

25.1. להבטחת קיומן המלא והמושלם של כל התחייבויות הספק לפי הסכם זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הספק לחברה, במעמד חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף שקלים חדשים), בנוסח **נספח א'** להסכם (להלן בסעיף זה: "הערבות" או "ערבות הביצוע").

25.2. הערבות תהא לתקופה של 12 חודשים ותוארך לתקופות נוספות של 12 חודשים בכל פעם וכל עוד ההסכם בתוקף או הוארך על ידי החברה (אי הארכת הערבות 14 ימים טרם מועד פקיעתה תהווה לכשעצמה עילה לחילוטה) עד תום תקופת האספקה וההתקנה המלאה.

25.3. בתום תקופת האספקה וההתקנה המלאה של כלל הציוד מושא התקשרות זו, **תוסב ערבות הביצוע לשימוש כערבות בדק וטיב למשך כל תקופת האחריות והתחזוקה**, והיא תשוחרר לידי הספק בתום 3 חודשים ממועד סיומה של תקופת האחריות והתחזוקה הקבועה במסמכי ההתקשרות, ובלבד שלא יהא צורך בחילוטה.

25.4. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות. מובהר, למען הסר ספק, כי המצאת ערבות הביצוע מהווה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כלשהו אשר יגיע לספק בהתאם להסכם זה.

25.5. מוסכם כי החברה תהיה רשאית לממש את ערבות הביצוע (לרבות במהלך תקופת האחריות והתחזוקה), כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהחברה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי הספק לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו לחברה נזקים אשר מחובת הספק לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.

25.6. חולטה הערבות, כולה או חלקה, ימציא הספק לחברה תוך 7 ימים ממועד החילוט ערבות חדשה או השלמה לסכום כתב הערבות המקורי לפי העניין. אי המצאת ערבות חדשה או השלמה כאמור תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

25.7. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לספק ואין בכך כדי לגרוע מזכות החברה למימוש הערבות כאמור לעיל.

26. איסור הסבת ההסכם

26.1. הספק אינו רשאי להעביר איזו מזכויותיו או מחובותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם לכל צד שלישי שהוא אלא אם ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.

26.2. כל מסירה או העברה בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.

26.3. זכויותיו של הספק לפי הסכם זה ומכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.

27. אחריות ושיפוי בניזקין

27.1. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, בקשר עם ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים ו/או ממעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הספק על פי מסמכי החוזה. הספק יפצה את החברה ואת הניזוק (ים) לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיע למי מהם. הספק משחרר לחלוטין ומראש את החברה, עובדיה

עמוד 65 מתוך 83

חותימה + חותמת:

שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כני"ל שאירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

27.2. הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא הנובעים ממעשה ו/או מחדל הקשור, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה.

27.3. אם תוגש תביעה נגד החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק, יהא על הספק לטפל בתביעה ולסלק את התביעה כנגדם או לשלם כל סכום שיפסק לחובתם על ידי בית משפט בפסק דין סופי.

27.4. החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל הם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

28. ביטוח

28.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים ב**נספח ג'** (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את החברה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

28.2. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הספק להמציא לידי החברה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם להנחיות הביטוח המופיעות ב**נספח ג'** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

28.3. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת החברה, מתחייב הספק לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

28.4. היה ולדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הספק לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי החברה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את החברה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

28.5. ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי החברה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הספק לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי החברה, 30 יום מראש.

28.6. הספק מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

עמוד 66 מתוך 83

חתימה+ חותמת:

28.7. הספק מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

28.8. לבקשת החברה יעביר הספק עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

28.9. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הספק, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הספק כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הספק מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

28.10. אם לא יבצע הספק את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הספק ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והחברה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לספק בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על החברה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הספק, והספק מוותר בזה על כל טענה נגד החברה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

28.11. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי החברה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

28.12. הספק מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הספק לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הספק מתחייב להמציא לחברה לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

28.13. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי החברה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

29. הימנעות מניגוד עניינים

29.1. הספק מצהיר כי הוא אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים – במישרין או בעקיפין – לרבות ניגוד עניינים מקצועי או עסקי, בינו לבין החברה והוא מתחייב להימנע מלגרום לכך.

29.2. הספק מתחייב כי בשום נסיבות שהן לא יתחייב באופן ובצורה כלשהם – בדיבור, בכתב, במעשה, במחדל – בשם החברה ו/או מי מטעמה ו/או עבורה וכן לא יודה כלפי צד שלישי כלשהו, בחבות כלשהי של החברה אלא אם קיבל את הסכמתה מראש ובכתב ובהתאם לתנאים שהסכימה.

30. קיזוז

בלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית בכל עת לקזז ולנכות מכל סכום המגיע מהחברה לספק, כל סכום אשר מגיע מהספק לחברה, על פי הסכם או דין, בין שהסכום האמור הינו סכום קצוב ובין שאיננו קצוב. עוד מוצהר ומוסכם בזה, שכל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו לחברה ו/או כל סכום שעל

החברה לשאת בו מחמת שנתבעה על ידי צד ג' בגין מעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו תהא החברה רשאית לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לספק ממנה.

31. עיכבון

31.1. שיעור כספי המגלם 10% מהחשבון הסופי והכולל המאושר לספק מכוח חוזה זה (להלן: "העיכבון"), יעוכב בידי החברה ויוחזק בידיה, וישמש כבטוחה וערובה להבטחת קיום מלוא התחייבויות הספק במהלך תקופת האחריות והתחזוקה הנקובה בהסכם זה, וישולם לידי הספק בהתאם למנגנון המדורג הבא:

3% ע"ח העיכבון (33% מהעיכבון), ישולמו לספק בתום 12 חודשי אחריות ותחזוקה ראשונים, ובלבד שמנהל הפרויקט מטעם החברה אישר בכתב כי הספק השלים והסדיר את מלוא התחייבויותיו לתיקון ליקויים במהלך התקופה האמורה.

3% נוספים ע"ח העיכבון (33% מהעיכבון) ישולמו לספק בתום 24 חודשי אחריות ותחזוקה ראשונים, ובלבד שמנהל הפרויקט מטעם החברה אישר בכתב כי הספק השלים והסדיר את מלוא התחייבויותיו לתיקון ליקויים במהלך התקופה האמורה.

4% הנותרים ע"ח העיכבון (34% מהעיכבון) ישולמו לספק בתום 36 חודשי האחריות והתחזוקה, ובלבד שמנהל הפרויקט מטעם החברה אישר בכתב כי הספק השלים והסדיר את מלוא התחייבויותיו לתיקון ליקויים במהלך התקופה האמורה.

31.2. העיכבון ישמש בין היתר, להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק בקשר עם תיקון ליקויים ואספקת חלפים במהלך תקופת האחריות והתחזוקה הקבועה בהסכם זה, והכל במסגרת לוחות הזמנים המחייבים לטיפול ותגובה הקבועים בהסכם זה.

31.3. למען הסר ספק, מוסכם בזה כי דמי העיכבון לא יישאו ריבית ו/או הצמדה, וכי הם ישמשו, יחד עם ערבות הביצוע ו/או הבדק, לקיום תנאי החוזה, להבטחת כל התחייבויותיו של הספק לפי הסכם זה.

31.4. המזמין רשאי, לפי ראות עיניו לעכב או לדחות פירעון כל חשבון ביניים/חלקי אם הקבלן אינו מלא אחר התחייבויותיו לפי החוזה או מתרשל במלואם, ובמקרה כזה יתן המזמין לקבלן הודעה בכתב על הסבה לעיכוב תשלום החשבון, הביניים או דחיית פרעונו.

31.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהיה רשאית לעכב בידה כל ציוד ו/או מיטלטלין וכיוב' וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הספק אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

31.6. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה להם זכאית החברה על פי כל דין או הסכם.

32. הפרה ותרופות

32.1. מבלי לגרוע מכל תרופה או זכות, הנתונים לחברה, לפי הסכם זה ולפי כל דין (לרבות חילוט הערבות הבנקאית), הרי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי לתת התראה, לבטל את הסכם זה:

32.1.1. במידה וימונה לספק ו/או לנכסיו כונס נכסים או כונס נכסים כמנהל (זמני או קבוע) או אם

הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים ו/או מנהל כאמור;

עמוד 68 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

32.1.2. אם הספק יפשוט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשה לפשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על-ידו החלטה על-פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או שניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק קבוע או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם לפי פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983 ;

32.1.3. במקרה והוטל עיקול על רכושו של הספק, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכושו של הספק.

32.2. מבלי לגרוע מכל תרופה או זכות, הנתונים לחברה, לפי חוזה זה ולפי כל דין (לרבות חילוט הערבות הבנקאית), הרי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא התראה, לבטל את חוזה זה :

32.2.1. כשהספק הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר בלי הסכמת החברה מראש ובכתב ;

32.2.2. התברר כי הספק מסר לחברה הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות כוזבים במסגרת ביצוע תפקידו ;

32.2.3. כשהספק לא חידש רישיון ו/או היתר הנדרש ממנו על פי הסכם זה ועל פי כל דין (רישיון מותנה, אישור על בקשה לקבלת רישיון ו/או כל אישור אחר שאינו רישיון כנדרש בהסכם זה אינו מהווה חידוש).

32.2.4. אם הספק הפר הפרה יסודית את ההסכם ;

32.2.5. אין במקרים המנויים לעיל, כדי לגרוע מזכות הביטול המוענקת לחברה בגין הפרת חוזה, על-פי כל דין וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה על-פי כל דין.

32.3. הפר הספק הוראה מהוראות ההסכם, רשאית החברה לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות להלן :

32.3.1. לחלט את הערבות הבנקאית אשר ניתנה לה לשם ביצוע ומילוי חוזה זה על-ידי הספק ;

32.3.2. לתבוע את הספק בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או שיפוי ו/או פיצוי ;

32.3.3. לעשות בעצמה ו/או באמצעות אחרים את העבודות (או חלקן) שהספק חייב בביצועם על-פי חוזה זה ולחייב את הספק בהוצאות הכרוכות בכך, לרבות באמצעות חילוט הערבות.

32.4. לא יראו בשימוש החברה בזכויותיה על פי הסכם זה כביטול ההסכם על ידי החברה אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש ובכתב לספק, והספק יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול ההסכם.

33. פיצויים מוסכמים

33.1. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 32 לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת המוקנים לחברה על פי חוזה זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין ההפרות המפורטות להלן, תהא החברה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט במסמכי מכרז זה.

33.2. החברה תהיה רשאית לגבות את הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל בכל דרך ו/או אמצעי חוקי, כפי שתמצא לנכון, לרבות בדרך של קיזוז ו/או חילוט ערבויות ו/או כל אמצעי אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

33.3. למען הסר ספק מובהר כי תשלום הפיצוי המוסכם לא יהווה ביטול של החוזה ובכל מקרה לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה ו/או כל חלק מהם ולא יגרע מכל זכות או סעד, אחרים או נוספים, העומדים לחברה עפ"י חוזה זה ו/או כל דין.

33.4. גביית פיצויים בכל דרך אחרת לא תשחרר את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ולא תגרע מזכותה של החברה לבטל את ההתקשרות עם הספק ולהתקשר עם גורם אחר ו/או לפעול בכל דרך אחרת על פי שיקול דעתה.

34. סודיות

34.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו, בין במישרין ובין בעקיפין, בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, במהלך תקופת ההתקשרות או אחריה. הספק לא ימסור ידיעה כאמור לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלה אלא אם קיבל הרשאה בכתב מהחברה, וכן, לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כדי למנוע גישה של צד שלישי כלשהו למידע כלשהו בכל צורה בה יהיה אגור. כן מתחייב הספק כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

34.2. לעניין זה יחולו על הספק הוראות סעיפים 118 ו- 119 לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

34.3. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב לא למסור או להעביר לכל אדם מידע, מרשם או נתון לגבי מיקום, אופי המערכות הנדרשות/ות, סידורי הבטחון או כל מידע אחר שהגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע העבודות. התחייבות זו חלה גם על עובדי ו/או מועסקי הספק.

34.4. הספק אינו רשאי להשתמש בכל חומר שהגיע אליו עקב ביצוע העבודות לצורך עבודות אחרות או לצורך אחר כלשהו. הספק אחראי לכך כי אף אחד מעובדיו ו/או מועסקיו ו/או שלוחיו ו/או כל אדם הפועל מטעמו לא ישתמשו בכל מסמך או חומר כאמור. האמור לעיל, אינו חל לגבי מסירת מסמכים או חומר למי מעובדי הספק או למי מטעמו לצורך ביצוע התחייבויות של הספק על פי הסכם זה.

34.5. הספק יחתום על מסמך התחייבות לשמירה על סודיות שיועבר אליו מהחברה.

35. שונות

35.1. כל שינוי בהסכם זה ייעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם על ידי מורשי החתימה של החברה.

35.2. סטייה מתנאי ומתנאי הסכם זה, לא תהווה תקדים ולא יילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

35.3. לא השתמשה החברה בזכויות הנתונות לה בהסכם זה במקרה מסוים, לא יהיה בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה על פי הסכם זה.

35.4. כתובות הצדדים הינן כאמור ברישא להסכם זה.

35.5. כל הודעה בכתב שתשלח על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום תראה כאילו נתקבלה על ידי הנמען בתום 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

35.6. הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בעיר באר שבע.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ החברה

_____ הספק

אישור עו"ד לחתימת הספק:

אני הח"מ _____, עו"ד, מ.ר. _____ מאשר כי ביום _____ חתמו ה"ה _____ על הסכם זה בשם _____ (להלן: "הספק") וכי הם מוסמכים לחתום ולהתחייב בשמו על הסכם זה.

עו"ד,

נספח א' – נוסח ערבות ביצוע

ערבות זו תוסב לשמש כערבות בדק למשך תקופת האחריות והתחזוקה בתום תקופת האספקה וההתקנה

לכבוד

אופקים חדשים החברה הכלכלית לפיתוח אופקים בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס'

1. עפ"י בקשת (להלן: "המבקש") בקשר לביצוע עבודות ע"י המבקש במסגרת מכרז פומבי מס' 45/2026 עבודות לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים, שפורסם על ידיכם, הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 75,000 ש"ח (שבעים וחמישה אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות").

2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

עמוד 71 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות הכולל הנ"ל.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבותנו זו תהא בתוקף עד לתאריך _____ ועד בכלל, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת.
6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

..... בנק

..... סניף

עמוד 72 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

נספח ב' – הוראות בטיחות

1. הספק מצהיר, כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל ממונה בטיחות מוסמך וקיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח הבטיחות הכללי דנן וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות.
2. הספק מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות הממונה על הבטיחות ונספח הבטיחות כללי.

נושאי בטיחות: דגשים

3. על הספק במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
4. על הספק לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי החברה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות הממונה על הבטיחות.
5. הספק יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
6. מבלי לפגוע ביתר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר, כי הספק אחראי לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.
7. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הספק חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים, ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הספק לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.
8. על הספק לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.
9. הספק מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.

10. הספק מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
11. הספק מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
12. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הספק לדווח על המקרה באופן מיידי לממונה על הבטיחות, למנהל ו/או למפקח כהגדרתו בהסכם נשוא מכרז זה ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
13. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הספק להגיש דווח מלא של האירוע לממונה על הבטיחות תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
14. למען הסר כל ספק יובהר, כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הספק במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
15. כמו כן, יודגש כי פעולת הספק בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין.

ציוד מגן אישי

16. הספק מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכונים בטיחות ובריאות הנובעים משימוש בציוד, בחומר, בתהליך ייצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע / אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה. כן מתחייב הספק להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
17. הספק ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
18. הספק יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין וידאג להדריך, לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכונים הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.
19. הספק יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

20. במידה והספק לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל העיר באמצעות המנהל ו/או המפקח בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הספק.

ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

21. על הספק לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הספק לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הספק ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

22. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הספק לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע / אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בהוראות ההסכם מוצהר בזאת כי הספק ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

23. על הספק להמציא לממונה על הבטיחות אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 21 ו-22 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות

24. על הספק לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הספק לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

25. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

26. על עובדי הספק המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הספק ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות ו/או למפקח את רישיונותיהם על פי דרישתם.

27. הספק מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הספק יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.
28. הספק יודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.
29. מכוונת הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג העיר ע"פ דרישתו.

הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה _____ מס' ת.ז. _____ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הבנתי את הכתוב בו במלואו, ואני מתחייב למלאו בשלמותו וכרוחו. מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע העבודות שהוא מכרז זה ו/או חלקן לפני שעברתי את תדרוך אצל ממונה בטיחות מוסמך.
2. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי שהוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות שהוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת העיר להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם העיר.
4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי שהוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדריך: _____ תפקידו: _____

ת.ז.: _____ חתימה: _____

אישור/הוראות הממונה על הבטיחות

1. אני הח"מ, מר _____, הממונה על הבטיחות, מאשר/ת כי הספק הנ"ל עבר אצלי תדריך בטיחות וכי איני מתנגד/ת לכך שיתחיל בביצוע העבודות שהוא המכרז. כמו כן, הוריתי לספק לבצע את ההנחיות הנקובות להלן;

לחלופין:

2. אני הח"מ, מר _____, הממונה על הבטיחות, מאשר/ת כי הספק הנ"ל עבר אצלי תדריך בטיחות ובו ניתנו לו הוראות כדלקמן לביצוע:

על הספק לבצע הוראותי לשביעות רצוני המלאה, בטרם יוכל להתחיל בביצוע העבודות שהוא המכרז דנן.

חתימה: _____ תאריך: _____

נספח ג' – דרישות ביטוח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש הראשי	גורמים נוספים למבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח				
שם: אופקים חדשים החברה הכלכלית לפיתוח אופקים	שם: עוריית אופקים	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____				
ת.ז./ח.פ. 512544420			<p>אספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים מכרז 45/2026</p>				
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		
					מטבע	לתקופה	למקרה
רכוש		ביט			₪		
צד ג'		ביט			₪	2,000,000	2,000,000
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,000	6,000,000
אחריות מקצועית		ביט			₪	1,000,000	1,000,000
חבות מוצר		ביט			₪	1,000,000	1,000,000
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחטכו. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p>							
046 מכירת/רכישת/השכרת ציוד, 043 מחשוב							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

עמוד 78 מתוך 83

חתימה + חותמת: _____

מכרז פומבי מס' 45/2026 עבודות לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מדיה ומולטימדיה, תקשורת, וידיאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים

נספח ד' – כתב כמויות

הכמויות להלן הינן לצורכי אינדיקציה והערכה בלבד ולא תחייבנה את המזמין:

מוצר / מודל	מפרט טכני / תיאור	כמות הערכה בלבד	מחיר לכמות (₪)	מע"מ (18%)	סה"כ שורה כולל מע"מ (₪)
מערך מסכי LED - חדר הנצחה					
מסך לד 7.79 מ"ר מסך לד ראשי	מסך לד LS-COB-P0.9-MF-0.6mx0.3375m, גודל מסך : 2362.5*3300 מ"מ, מרווח פיקסלים : 0.9 מ"מ, רזולוציה : 2520*3520 פיקסלים, גודל פאנל : 337.5600 x337.5600 מ"מ, קצב רענון : hz3840, בהירות : nit600, תחזוקה קדמית, כרטיס קבלה A10S Pro, תמיכה ב-HDR	7.79 SQM	₪90,577.00	₪16,303.86	₪106,880.86
מסך לד 8.51 מ"ר פינה מעוגלת	מסך לד LS-COB-P0.9-MF-0.6mx0.3375m, גודל מסך : 2362.5*3600 מ"מ, מרווח פיקסלים : 0.9 מ"מ, רזולוציה : 2520*3840 פיקסלים, גודל פאנל : 337.5600 x337.5600 מ"מ, קצב רענון : hz3840, בהירות : nit600, תחזוקה קדמית, כרטיס קבלה A10S Pro, תמיכה ב-HDR, פינה מעוקלת	8.51 SQM	₪108,943.00	₪19,609.74	₪128,552.74
מסך לד 4.96 מטר רבוע מסך LED משני	מסך לד LS-COB-P0.9-MF-0.6mx0.3375m, גודל מסך : 2362.5*2100 מ"מ, מרווח פיקסלים : 0.9 מ"מ, רזולוציה : 2520*2240 פיקסלים, גודל פאנל : 337.5600 x337.5600 מ"מ, קצב רענון : hz3840, בהירות : nit600, תחזוקה קדמית, כרטיס קבלה A10S Pro, תמיכה ב-HDR	4.96 SQM	₪57,672.00	₪10,380.96	₪68,052.96
Spare module 35 PCS מודול חלופי	מודול P0.9 150x168.75mm COB	35 PCS	₪8,085.00	₪1,455.30	₪9,540.30
Controller 1 בקר PCS ראשי לדים	MX6000PRO+MX_2xDP1.4x1 + MX_4x10G Fiberx3	PCS 1	₪86,844.00	₪15,631.92	₪102,475.92
Fiber converter 10 PCS ממיר סיב אופטי	ממיר סיב אופטי CVT10-S	10 PCS	₪34,295.00	₪6,173.10	₪40,468.10
Spare receiving card 8 PCS חלקי חילוף - כרטיס קליטה	- כרטיס קליטה A10S Pro חלופי.	PCS 8	₪1,566.00	₪281.88	₪1,847.88
Spare hub board 8 PCS חלקי חילוף - לוח רכזת HUB	- לוח רכזת חלופי לחיבורי מודולים	PCS 8	₪783.00	₪140.94	₪923.94

עמוד 79 מתוך 83

חתימה + חותמת: _____

5,892.92 ₪	898.92 ₪	4,994.00 ₪	21.26 SQM	- מסגרת תליה מבנית ייעודית להתקנת המסכים.	Structure frame 21.26 SQM קונסטרוקציה
923.94 ₪	140.94 ₪	783.00 ₪	PCS 8	- ספק כוח חלופי.	Spare power supply 8 PCS חלקי חילוף – ספק כוח
102,837.00 ₪	15,687.00 ₪	87,150.00 ₪	1	-	התקנת מסכי לד ותכנותם
21,342.66 ₪	3,255.66 ₪	18,087.00 ₪	1	- שילוח, הובלה ושינוע של כלל ציוד מסכי ה-LED, הקונסטרוקציה והחלקים הנלווים לאתר הלקוח.	Shipping and Handling שילוח ושינוע
					עמדת מחשב בקרה ואינטגרציה
44,455.32 ₪	6,781.32 ₪	37,674.00 ₪	1	- מחשב עם כרטיס מסך NVIDIA RTX5090 32GB (או שווה ערך), מארז לארונית כולל מערכת הפעלה WIN 11 64 BIT.	עמדת מחשב וגרפיקה NVIDIA RTX 5090
18,655.80 ₪	2,845.80 ₪	15,810.00 ₪	1	- מסך מגע 55 אינץ' התומך ב-27 נגיעות בו-זמנית.	מסך מגע אינטראקטיבי 55 אינץ' וסטנד
7,670 ₪	1,170 ₪	6,500 ₪	1		חיווט והתקנה ארון התקשורת שיכיל גם את בקרי ונגני מסך הלד
					כיוול שמע מקיף
1,180 ₪	180 ₪	1,000 ₪	1		כללי- סנכרון התאמת הסאונד לכל המערכות באתר
					מערכות תצוגה, שמע ובקרה – חדר רב תכליתי
27,983.70 ₪	4,268.70 ₪	23,715.00 ₪	1	- מסך תצוגה (כדוגמת TCL) עם עוצמת הארה מינימלית של 5000 Nits (הערה : במסמך המקור צוין 5000 כנראה בטעות דפוס), כולל מערכת הפעלה אנדרואיד 11 ומעלה.	מסך שילוט 98 אינץ'
7,838.74 ₪	1,195.74 ₪	6,643.00 ₪	8	- רמקול תקרתי איכותי Sonance PS-C83RTW (8 אינץ'), תיבה עצמאית, צבע לבן.	רמקול תקרתי
7,118.94 ₪	1,085.94 ₪	6,033.00 ₪	1	-	מגבר Lab gruppen
21,936.20 ₪	3,346.20 ₪	18,590.00 ₪	1	- מטריצה ראשית Symetrix Prism 16x16. שליטה מצד שלישי/אפליקציה.	מטריצה Symetrix
4,329.42 ₪	660.42 ₪	3,669.00 ₪	2	- מקלט כפול MIPRO ACT 323 (תמיכה בו זמנית בזוג מיקרופונים - ידני או מדונה).	מקלט Mipro

עמוד 80 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

משדר כיס	- MIPRO ACT32 משדר סיס/חגורה.	2	1,420.00 ₪	255.60 ₪	1,675.60 ₪
מיקרופון מדונה	- MIPRO MU55HNS מיקרופון ראש (מדונה) צבע גוף.	2	1,262.00 ₪	227.16 ₪	1,489.16 ₪
מיקרופון ידני	- MIPRO ACT32 מיקרופון ידני איכותי.	2	1,506.00 ₪	271.08 ₪	1,777.08 ₪
מעמד שולחני	- מעמד שולחני למיקרופון.	2	241.00 ₪	43.38 ₪	284.38 ₪
עמדת מרצה/ פודיום		1	2,000 ₪	360 ₪	2,360 ₪
תופסן מיקרופון	- תופסן מיקרופון עבור מעמד שולחני.	2	121.00 ₪	21.78 ₪	142.78 ₪
ארונית	-	1	5,692.00 ₪	1,024.56 ₪	6,716.56 ₪
כבלי רמקול כולל השחלה	-	1	4,743.00 ₪	853.74 ₪	5,596.74 ₪
אינטגרציה לבקר קרסטרום	-	1	9,486.00 ₪	1,707.48 ₪	11,193.48 ₪
התקנה, תכנות והתאמת מערכת הקרסטרום לביצוע תרחיש (לפחות 40)	-	1	12,648.00 ₪	2,276.64 ₪	14,924.64 ₪
מערכות שילוט דיגיטלי					
מסך שילוט 85 אינץ'	מסכי שילוט (כדוגמת TCL) עם עוצמת הארה מינימלית של 5000 Nits, כולל מערכת הפעלה אנדרואיד 11 ומעלה.	2	15,020.00 ₪	2,703.60 ₪	32,743.60 ₪
התקנת מסכי שילוט	התקנת המסכים כולל מתקן תלייה נשלף (Pop-out) המאפשר שליפה למתן שירות בקלות.	2	3,000 ₪	540 ₪	7,800 ₪
תוכנת שילוט דיגיטלי	רישיון / תוכנת שילוט דיגיטלי	1	0	0	0
מתג רשת (Switch)	מתג רשת עם 48 מבואות לפחות, בקצב העברת נתונים של 1 Gbps, יותקן בארונית התקשורת.	1	3,953.00 ₪	711.54 ₪	4,664.54 ₪
הדרכת צוות	הדרכה מלאה על תוכנת השילוט באתר הלקוח, המיועדת לצוות של עד 4 אנשים.	1	0	0	0
סה"כ	-		680,505 ₪	122,490.90 ₪	802,995.90 ₪

עמוד 81 מתוך 83

חתימה + חותמת: _____

נספח ה – קנסות

הנושא	דרישת ההליך	תיאור החריגה	פיצוי מוסכם	הערות
תאריך אספקת מוצרים וציוד	14 ימי עבודה ממועד קבלת הזמנה מידי המזמין	חיוב בפיצויים מוסכמים בגין כל יום פיגור	1% מעלות ההזמנה בגין כל יום פיגור, החל מהיום השני לפיגור.	חריגה של 5 ימים ומעלה, תהווה הפרה יסודית של הליך ההתקשרות ועילה מיידית העומדת למזמין לביטול ההתקשרות ללא הודעה מוקדמת.
שעת אספקת המוצרים והציוד – שעת ההגעה של המוביל כפי שתואמה מראש בין הספק לבין המזמין	הגעה בין השעות 08:00 – 12:00	חריגה מעבר לשעה במועד שנקבע	500 ₪ לכל שעת חריגה. חריגה מעבר לשעה 14:00 תיחשב לחריגה ביום (תאריך) האספקה.	
זמן תגובה לתקלה חמורה	במועד ביצוע הקריאה, עד השעה 15:00 או למחרת עד השעה 12:00	חיוב בפיצויים מוסכמים בגין כל שעת פיגור	20 ₪ עבור כל שעה אחת מהשעתיים הראשונות לפיגור. 100 ₪ עבור כל שעת פיגור נוספת.	חריגה של 3 פעמים ומעלה, תהווה הפרה יסודית של הליך ההתקשרות ועילה מיידית העומדת למזמין לביטול ההתקשרות ללא הודעה מוקדמת.
זמן תגובה לתקלה רגילה	עד השעה 12:00 למחרת או עד השעה 12:00 יומיים מיום פתיחת הקריאה	חיוב בפיצויים מוסכמים בגין כל שעת פיגור	10 ₪ עבור כל שעת פיגור אחת מ-4 השעות הראשונות. 50 ₪ עבור כל שעת פיגור נוספת.	חריגה של 5 פעמים ומעלה, תהווה הפרה יסודית של הליך ההתקשרות ועילה מיידית העומדת למזמין לביטול ההתקשרות ללא הודעה מוקדמת.
פתרון תקלה מתמשכת או החלפה קבועה של ציוד	7 ימי עבודה	חיוב בפיצויים מוסכמים בגין כל יום פיגור	50 ₪ עבור יום החריגה הראשון. 200 ₪ עבור כל יום פיגור נוסף.	חריגה של 3 ימים ומעלה, תהווה הפרה יסודית של הליך ההתקשרות ועילה מיידית העומדת למזמין לביטול ההתקשרות ללא הודעה מוקדמת.
אספקת ציוד לא תקין ו/או שאינו תואם את הוראות המפרט	אספקת ציוד חדש על פי דרישת המזמין	החלפת הציוד תוך פרק זמן העולה על 3 ימי עבודה, יהא כרוך בפיצויים מוסכמים בגין כל יום פיגור בהשלמת הליך החלפת הציוד	40 ₪ עבור 3 ימי הפיגור הראשונים. 100 ₪ עבור כל יום פיגור נוסף.	

עמוד 82 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____

מכרז פומבי מס' 45/2026 עבודות לאספקת, התקנת ותחזוקת מערכות מדיה ומולטימדיה, תקשורת, וידאו, שמע ומסכים ומתן שירותי תמיכה נלווים עבור בית

כנסת ומרכז הנצחה "עיר של גיבורים" בעיר אופקים

נספח ו' – טופס הצעת מחיר

על המשתתפים להציע שיעור הנחה אחיד וקבוע שיחול על כלל מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות (נספח ד').

שיעור ההנחה האחיד והקבוע המוצע על ידי המשתתף, הינו : _____ אחוזים.

שיעור ההנחה המינימאלי שניתן למלא בטופס הצעה במכרז זה הינו : 3%.

הערות:

- א. לא ניתן להציע שיעור הנחה "שלילי"/תוספת **ולא** ניתן להציע שיעור הנחה של 0%.
- ב. לא יחול שינוי בשיעור ההנחה המוצע, והוא לא יהא תלוי בהיקף העבודה בפועל.
- ג. המציע עם שיעור ההנחה הגבוה ביותר יוכרז להיות הזוכה במכרז בכפוף לתנאי המכרז.

חתימת המשתתף

עמוד 83 מתוך 83

חתימה+ חותמת: _____