

פרוטוקול כנס מציעים עיוני

מכרז זוטא מס': 26/2026

שם המכרז: לתכנון וביצוע מתחמי משחק וכושר בשצ"פים שונים ברחבי שכנת המגורים "אפיקי נחל", בעיר אופקים

אופן קיום כנס המציעים העיוני: ב-ZOOM, באמצעות התחברות לקישור המופיע באתר החברה.

מועד קיומו של כנס המציעים העיוני: 16/04/2026, בשעה 12:30.

חובת נוכחות - אין (אינו מהווה תנאי להשתתפות במכרז).

משתתפים:

- הגב' מוריה כהן – מנהלת התקשרויות ומכרזים, חכ"ל
- מר אבי כהן, אינג' – סמנכ"ל הנדסה, חכ"ל באמצעות ה-[ZOOM]
- מר גיא רוזן | הגב' אודיה מנצור - חברת א.א הנדסה אינג' [ניהול ופיקוח מטעם המזמין]
- אד' יפתח ישכר ממשרדו של אדריכל ירון ארי - [אדריכל הפרויקט], באמצעות ה-ZOOM
- מר בועז יעקובי – יועץ חיצוני מטעם המזמין
- משתתפי הסיוור מטעם מציעים פוטנציאליים

חל איסור מוחלט על פירוק חוברת המכרז והרכבתה מחדש ו/או שינוי העימוד ו/או הכנסת מסמכים, אישורים, דפים מכל מין ומכל סוג שהוא לתוך חוברת המכרז.

מסמכים, נספחים, אסמכתאות ואישורים נלווים להצעה – יש לצרף בקובץ/אוגדן נפרד מחוברת המכרז.

ועדת המכרזים של החברה תהא רשאית להורות על פסילתה על הסף של הצעה אשר תוגש בניגוד להנחיות הנ"ל.

הצגת דגשים כלליים למכרז –

הגב' מוריה כהן - מנהלת מחלקת התקשרויות ומכרזים

1. רקע כללי:

1.1. החברה מתכבדת בזה לפנות לקבלת הצעות מחיר לצורך תכנון וביצוע מתחמי משחק ו/או כושר בשצ"פים שונים בתחומי שכונת המגורים "אפיקי נחל" בעיר אופקים, ובכלל זה, רכישה, אספקה והתקנת מתקני משחק וכושר, משטחי גומי והצללות וכל יתר השירותים הנלווים לכך לרבות שירותי תחזוקה ואחריות כמפורט במכרז זה.

1.2. להלן מתחמי המשחקים/ הכושר, מושא מכר זה:

מס"ד	שם/מספר זיהוי למתחם	ייעוד מתחם / סוג מתחם
1	שצ"פ גאוגרפיה (1802)	(1) מתחם ילדים
	שטח גומי עבור מתקני כושר: 120 מ"ר	(2) מתחם פעוטות
	שטח גומי עבור מתקני נינג'יה: 402 מ"ר	(3) מתחם כושר
	שטח גומי עבור מתקני משחק: 527+485 מ"ר	(4) מתחם כושר אקסטרים (נינג'יה)
2	שצ"פ האבקה (1803)	(1) מתחם פעוטות
	שטח גומי בשצ"פ: 83 מ"ר	

3	שצ"פ אקלים (1804) שטח גומי בשצ"פ: 128+234 מ"ר	(1) מתחם ילדים מתחם פעוטות
4	שצ"פ חקלאות (1809) שטח גומי עבור מתקני כושר: 106 מ"ר שטח גומי עבור מתקני אקסטרים: 402 מ"ר שטח גומי עבור מתקני משחק: 132 מ"ר	(1) מתחם ילדים (2) מתחם כושר (3) מתחם טיפוס 'אקסטרים' (חבלים)
5	שצ"פ הדברה ביולוגית (1810) שטח גומי עבור מתקני כושר: 150 מ"ר שטח גומי עבור מתקני משחק: 262+392 מ"ר	(1) מתחם ילדים (2) מתחם פעוטות (3) מתחם כושר

כל מתחם משחקים, בכל שצ"פ, יכונה במכרז זה: **"מתחם משחקים"**.

1.3. מכרז זה הינו מסוג **תכנון וביצוע (D & B)** והמציע הזוכה במכרז זה יידרש לתכנן את מתחם המשחקים וכן להקימו, בהתאם לתנאי המכרז וחווה ההתקשרות מכוחו.

המזמין מבקש להדגיש, כי תכנונו של כל שצ"פ הכלול בהליך זה (פרט לשצ"פ 1803) יכלול בהכרח **אלמנט ייחודי** המתקשר לקונספט המיוחס לשצ"פ שבעניין, באופן שהיקפו היחסי של אותו אלמנט ייחודי, ישתרע על שטח בשיעור של 30% מתוך כלל שטחי המתקנים בשצ"פ.

1.4. אספקת הטובין תכלול גם אספקת והצבת משטח בולם הולם גומי מסוג TPV לרבות שילוב גוונים, בגבולות מתחם המשחקים, כולל אספקת שכבת חול מפלסת מתחת למשטח הבטיחות וכן משטחי בלימה, וכן הצללה למתחם לפי פריסה מאושרת על ידי המזמין ואדריכל השכונה מטעם המזמין.

1.5. המציע הזוכה במכרז זה (להלן: **"מציע זוכה"** או **"הספק"**), יידרש לספק את הטובין נשוא מכרז זה וכן להרכיבם ולהתקינם, לשביעות רצון המזמין – בהתאם לתכניות ההעמדה והמפרטים הסופיים כפי שיאושרו על ידי המזמין ובהתאם להנחיותיו.

1.6. המזמין יהא רשאי לבחור במכרז זה מציע אחד זוכה או יותר, בהתאם למנגנון בחירת המציעים הזוכה/ים הקבוע במכרז זה.

הערה: הניקוד המשוקלל למציע, במסגרת מכרז זה, מופרד למתחמים על פי המתחמים הכלולים במכרז זה, באופן שבו כל מתחם מקבל ניקוד משוקלל נפרד, והמציע הזוכה בכל מתחם הוא המציע בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר ביחס לאותו מתחם.

1.7. המזמין יהא רשאי לחלק את כלל מתחמי המשחקים הכלולים במכרז זה למנות ביצוע.

2. עיון במסמכי המכרז וקבלתם:

ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.hcl-ofaqim.co.il.

3. תשלום דמי השתתפות:

מציע אשר יהא מעוניין להגיש את הצעתו למכרז וליטול בו חלק, יחוייב בתשלום דמי השתתפות בסך של **4,000 ₪**.

דמי ההשתתפות (שלא יוחזרו מכל סיבה שהיא לרבות במקרה של ביטול מכרז), אשר ישולמו לפקודת החברה, ו/או במקרה בו והמשלם החליט שלא להגיש הצעה במכרז.

ניתן לשלם את דמי ההשתתפות בהעברה בנקאית או בתשלום מזומן במשרדי החברה. פרטי חשבון הבנק של החברה לביצוע העברה בנקאית יימסרו כנגד ביצוע פנייה בכתב על ידי משתתף לדוא"ל שכתובתו: moria@hcl.co.il בימים ראשון – חמישי ובין השעות 08:30 – 15:00. באחריות משתתף לוודא הגעת בקשתו באמצעות מייל חוזר

4. קבלת מסמכי המכרז:

על דרך של הורדת המסמכים מאתר האינטרנט של החברה, כמפורט במסמכי המכרז.

5. שאלות הבהרה:

ניתן לפנות לחברה בכתב, בעברית בלבד, באמצעות קובץ WORD דרך דוא"ל: MORIA@HCL.CO.IL עד ולא יאוחר מיום **חמישי** ה- **07/05/2026** בשעה **12:00** על מגיש השאלה לוודא כי שאלתו התקבלה בדוא"ל, בטלפון שמספרו 08-9928593 או באמצעות אישור חוזר בדוא"ל המאשר כי שאלתו התקבלה. שאלות שתועברנה באמצעות קובץ מסוג PDF לא תיענינה

6. הגשת הצעות:

6.1. מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד במכרז זה. לעניין זה, יובהר כי חל איסור על הגשת שתי הצעות או יותר בשם חברות/ישויות משפטיות שונות בהן מתקיימת זהות מלאה ו/או חלקית בין בעלי השליטה (חל איסור על זהות בין מחזיקי מניות בישויות המשפטיות השונות, בכל שיעור שהוא). הגשת הצעה/ות בניגוד להוראה זו, תגרור בהכרח פסילה מיידיית של ההצעה/ות שהוגשו בניגוד להוראה זו, ואין ולא תהיה למי מהמציעים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

6.2. ההצעה, על כל צרופותיה לרבות הסכם השירותים החתום, יוגשו פיסית במעטפה חתומה, סגורה ואטומה, שעליה יצוין שם ומספר המכרז בלבד, עד לא יאוחר מיום **חמישי** ה- **14/05/2026** בשעה **14:00** בדיוק, לידי **הגב' בתיה שחר** – מנהלת לשכת מנכ"ל, ו/או **הגב' מוריה כהן** – מנהלת מחלקת התקשרויות ומכרזים, במשרדי החברה בכתובת: רחוב תוצרת הארץ 3, אופקים, בימים א-ה' בין השעות 08:30-14:00, לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.

6.3. על המציע לחתום ולהגיש את כלל מסמכי המכרז המצויים באתר האינטרנט של החברה, כשהם מלאים וחתומים כמפורט במעטפת המשפטית.

7. כנס מציעים עיוני:

התקיים ביום **חמישי** ה- **16/04/2026** בשעה **12:30**, באמצעות התחברות למערכת zoom, דרך לינק המופיע באתר החברה.

השתתפות בכנס מציעים, אינה חובה ואינה מהווה תנאי להגשת הצעה, במכרז זה.

סיור קבלנים באתר-

ייערך פיסית בתיאום מראש מול מנהלת התקשרויות ומכרזים בחברה הגב' מוריה כהן, עד ולא יאוחר מחלוף **48 שעות** ממועד סיומו של כנס המציעים העיוני.

שליחת בקשת תיאום סיור פיסי תיעשה בכתב, לדוא"ל שכתובתו moria@hcl.co.il, בהתאם להנחיות המפורטות במעטפת המשפטית של המכרז.

השתתפות בסיור קבלנים, אינה חובה ואינה מהווה תנאי להגשת הצעה, במכרז זה.

8. ערבות מכרז (הגשה):

גובה ערבות המכרז, בש"ח:	תוקף ערבות המכרז:	נוסח מחייב:
----------------------------	-------------------	-------------

נוסח הערבות מצורף לחוברת המכרז וחל איסור מוחלט לסטות ממנו	30/09/2026	300,000 ש"ח
---	------------	-------------

9. תקופת ההתקשרות:

משך ההתקשרות עם המציע הזוכה הינו למשך תקופת אספקת השירותים במלואה, לרבות במהלך תקופת האחריות והאחזקה של מתחם המשחקים, כמפורט במסמכי ההתקשרות מושא מכרז זה.

10. לוחות זמנים - מועד גמר אספקה, התקנה ומסירת המתחמים לידי המזמין:

המועד האחרון והמחייב לאספקת והתקנת כלל הטובין נשוא מכרז זה ומסירתו של כל מתחם משחקים לידי החברה, לשביעות רצונה המלא של החברה, הינו **בתוך 120 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה הנוס על ידי החברה עבור המתחם שבעניין**. שלביות הביצוע של מתחם משחקים, תימסר על ידי החברה למציע הזוכה לאחר מסירת הודעת זכייה.

11. דגשים מיוחדים לתקופת האחריות והתחזוקה:

תקופת אחריות ותחזוקה מלאה לכלל עבודות המכרז, ללא סייג, כולל ציוד וחלפים, למשך התקופות שלהלן, שימננו החל ממועד השלמת העבודות ומסירתן לידי החברה (מועד מסירת המתחם האחרון באזור מושא זכייתו של המציע הזוכה), כמפורט בחוזה ההתקשרות ובמפרט הטכני.

שירותיו של המציע הזוכה במהלך תקופת האחריות והתחזוקה יסופקו למזמין ללא תשלום תמורה נוספת.

להלן תקופות אחריות ותחזוקה:

- תקופת בדיק, אחריות ותחזוקה למתקני משחקים – 6 שנים ממועד מסירת המתחם לידי עיריית אופקים.
- תקופת בדיק, אחריות ותחזוקה למשטח בולם הולם : גומי / דשא – 8 שנים ממועד מסירת המתחם לידי עיריית אופקים.
- תקופת בדיק, אחריות ותחזוקה לסככות והצללות – 8 שנים ממועד מסירת המתחם לידי עיריית אופקים.
- תקופת בדיק אחריות ותחזוקה לכל מתקן / עבודה / פרט אחר, שבוצע על ידי הספק מכוח הסכם זה, שלא נמנה על איזה מתתי הסעיפים לעיל – 8 שנים ממועד מסירת המתחם לידי עיריית אופקים.

12. אופן ביצוע השירותים הנלווים – התקנה והרכבה, ושימוש בקבלני משנה

כמפורט בסעיף 11 להסכם ההתקשרות בחוברת המשפטית.

ככל שיבקש הספק להעסיק קבלן משנה מטעמו לצורך ביצוע עבודות הרכבה ו/או התקנה כלשהן, או כל עבודה מכל מין ומכל סוג שהוא, יפנה הספק מראש ובכתב למנהל הפרויקט מטעם החברה, בבקשה לאשר קבלן משנה כאמור, ויקבל הנחיה מסודרת ממנהל הפרויקט, להמצאת כלל האסמכתאות הדרושות למנהל הפרויקט לצורך בחינת בקשתו של הספק. החלטתו של מנהל הפרויקט מטעם החברה לעניין אישור או פסילת הצעת הספק לשילוב קבלן המשנה, תהא סופית ואין ולא תהיה לספק כל טענה ו/או עילה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה. חל איסור מוחלט על שילוב קבלן / ספק משנה, מטעם הספק, ללא אישור מראש ובכתב של מנהל הפרויקט מטעם החברה. ככל שתאושר בקשת הספק לשלב קבלן/ספק משנה מטעמו, אזי יהא חייב הספק בעריכת הסכם "גב אל גב" מול קבלן/ספק המשנה, באופן שבו קבלן/ספק המשנה, יהיו חייבים בכלל הסעיפים להם מחוייב הספק מכוח המכרז והסכם זה. באחריות הספק להבטיח את קיום הוראות סעיף זה והפרתו, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה. ניתנה הסכמת מנהל הפרויקט מטעם החברה בכתב לביצוע עבודות כלשהן באמצעות

קבלן/ספק משנה כאמור, לא יהא בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי חוזה זה, והוא ימשיך לשאת באחריות המלאה לכל מעשה ו/או מחדל ו/או עבודה, מכל מין ומכל סוג שהוא, שיבוצעו על ידי קבלן/ספק המשנה ו/או מי מטעמו.

13. היתרים, אישורים ורישיונות:

הספק הזוכה, מתחייב לקבל ולהחזיק בכל הרישיונות וההיתרים הנדרשים לרכישה, ייבוא, אספקה והתקנה של כלל סוגי הטובין, בהתאם לכל דין ובכלל זה, הנחיות מחייבות של מכון התקנים הישראלי.

14. שיטת בחינת ההצעות ודירוגן, במכרז זה:

א. בחינת ודירוג ההצעות במכרז זה מבוססים על שיטה משולבת של מחיר ואיכות, בחלוקה הבאה:

מחיר – 5% מתוך הניקוד המשוקלל

איכות – 95% מתוך הניקוד המשוקלל

ב. ניקוד רכיב המחיר יתבצע באופן הבא:

כלל מציעי המכרז נדרשים להגיש שיעור הנחה אחיד, ביחס לאומדני הביצוע של מתחמי המשחק מושא מכרז זה, המפורטים להלן:

מס"ד	שם/מספר זיהוי למתחם	אומדן ביצוע מקסימלי בש"ח, לא כולל מע"מ
1	שצ"פ 1802	₪ 3,835,000
2	שצ"פ 1803	₪ 207,500
3	שצ"פ 1804	₪ 905,000
4	שצ"פ 1809	₪ 1,600,000
5	שצ"פ 1810	₪ 2,010,000
סה"כ בש"ח לא כולל מע"מ		₪ 8,557,500

הצעת המחיר שתגלם את התמורה הכוללת לביצוע (אומדן כולל בניכוי שיעור ההנחה האחיד המוצע) הנמוכה ביותר, תזכה את המציע הזוכה ב- 100 נקודות מלאות, ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר. לבסוף, יוכפל הניקוד שיתקבל עבור כל הצעה, ב- 5% לצורך חישוב הניקוד המשוקלל של ההצעה.

מובהר ומודגש כי לא יחול שינוי בשיעור ההנחה האחיד המוצע על ידי המציע הזוכה, בשום אופן, תהא הסיבה אשר תהא, לרבות במקרה של צמצום תכולת עבודה מכוח מכרז זה, באופן ששיעור ההנחה המוצע ייחס לכל מתחם בנפרד ובאופן עצמאי, כהצעת מחיר נפרדת ועצמאית לכל מתחם בנפרד, וללא תלות בהיקף העבודה הסופי לביצוע.

ג. ניקוד רכיב האיכות יתבצע באופן הבא:

רכיב האיכות בהצעות שתוגשנה ייבחן בהתאם לאמות המידה והמשקלות המפורטות להלן.

סה"כ ניקוד אפשרי עבור רכיב האיכות במכרז זה: 100 נקודות מלאות מתוך 100 נקודות אפשריות בסה"כ, שתקבלנה משקל של 95% מתוך הניקוד המשוקלל, בכל הצעה.

להלן יובאו אמות מידה ומשקלות לניקוד רכיב האיכות:

אמת מידה מספר 1 :

פירוט אמת המידה :-

הוכחת ביצוע של פרויקטים/נוספים מהסוג הנמנה על הסוג והדרישות המופיעות בדרישת הסף המפורטת בסעיף 17.3(6) במכרז זה.

חל איסור על הגשת פרויקטים שהוגשו כבר לצורך הוכחת ניסיון במסגרת תנאי הסף במכרז זה.

חובה לצרף עבור כל פרויקט: המלצה חתומה ו-חן סופי/טרום סופי בצירוף אישור מסירה, בהתאם לדרישת הסף המפורטת בסעיף 17.3(6) במכרז זה.

הערה לעניין ניקוד רוחבי:

הניקוד עבור אמת מידת איכות מספר 1 – יהא זהה עבור כל אחד מהמתחמים מושא הצעת המציע.

ניקוד מקסימאלי עבור אמת מידה זו:

ניתן להגיש עד 3 פרויקטים עבור אמת מידה זו.

פרויקט שיוכח ככזה המקיים את מלוא דרישות אמות המידה, יזכה את המציע ב- 10 נקודות מלאות.

סה"כ ניקוד מקסימאלי באמת מידה זו : 30 נקודות.

אמת מידה מספר 2 :

התרשמות כללית ומקצועית של חברי ועדת האיכות מן המציע ומאופן הצגת הצעתו ביחס לכל אחד ממתחמי המשחקים מושא מכרז זה ובשים לב לפרמטרים הבאים :

א. הקונספט הרעיוני המוצע למתחם (עד 10 נק')

ב. עבור כלל מתקני המשחק במתחם (למעט האלמנט הייחודי כהגדרתו בסעיף 1.3 לעיל) : אלמנטים קונספטואליים המבטאים את נושא השצ"פ כפי שהוגדר מראש על ידי המזמין (עד 10 נק'), בהתייחס לכל אלה : נראות, עומק רעיוני, שימושיות אמיתית, אינטראקציה בין משתמשים בו זמנית, עמידות ותחזוקה).

ג. עבור האלמנט הייחודי (כהגדרתו בסעיף 1.3 לעיל) : אלמנטים קונספטואליים אינטראקטיביים (שילוב טכנולוגיה חווייתית) המבטאים את נושא השצ"פ כפי שהוגדר מראש על ידי המזמין (עד 15 נק'), בהתייחס לכל אלה : נראות, עומק רעיוני, שימושיות אמיתית, אינטראקציה בין משתמשים בו זמנית, עמידות ותחזוקה).

ד. ייחודיות, חדשנות ומקוריות המתקנים המוצעים במתחם (עד 10 נק')

ה. מגוון הפעילויות המתקנים המוצעים עבור המתחם (עד 10 נק')

ו. התאמה רב גילאית ושילוב משתמשים במרחב (עד 10 נק')

ז. שימוש בתאורה מוטמעת במתקני המשחק עצמם (עד 5 נק')

ח. איכות תפעולית ותחזוקתית של המתחם המתוכנן (עד 10 נק')

ט. השתלבות במרחב הציבורי ובתכנון הנופי של השצ"פ (עד 10 נק')

ה. הצללות : כמות, איכות ושילוב במרחב לרבות התחשבות בכיוון השמש ביחס למתקנים (עד 10 נק'')

הערה לעניין ניקוד רוחבי :

הניקוד עבור אמת מידת איכות מספר 2 – ישתנה ממתחם למתחם, בהתאם לתכנון המוצע עבור כל אחד ממתחמי המשחק מושא מכרז זה, אשר ינוקד בנפרד.

ניקוד מקסימאלי עבור אמת מידה זו :

סה"כ ניקוד מקסימאלי באמת מידה זו : 70 נקודות.

הערה לעניין אופן קיום הריאיון בפני ועדת האיכות :

הודעה על מועד קיום הפרזנטציה תימסר מראש למציעים שהצעתם תעמוד בתנאי הסף (יש להיערך לזמן הצגה מקסי' של כ- 15 דק'').

15. הליך בחינת ההצעות :

15.1. כלל ההצעות שתוגשנה במכרז זה, תיבחנה קודם כל, לעניין עמידה בתנאי הסף הקבועים במכרז זה.

15.2. לאחר גמר שלב בחינת עמידתן של ההצעות שהוגשו בתנאי הסף הקבועים במכרז, ייבחן רכיב האיכות בהתאם למפורט בתנאי מכרז אלה.

15.3. לאחר גמר שלב בחינת רכיב האיכות בהצעות שהוגשו (וצלחו את תנאי הסף הקבועים במכרז), ייבחן רכיב המחיר בהתאם למפורט בתנאי מכרז אלה.

15.4. ההצעה אשר תזכה בניקוד המשוקלל הגבוה ביותר עבור רכיב האיכות והמחיר יחדיו, תוכרז כהצעה הזוכה במכרז זה עבור המתחם הספציפי שבעניין וזאת בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים והחברה המפורטות בתנאי מכרז זה.

16. מידע כללי על עבודות המכרז – תכנון וביצוע :

16.1. תקציב :

אומדן התקציב המקסימאלי לתכנון וביצוע מלא וסופי של כל אחד ממתחמי המשחק ו/או הכושר מושא מכרז זה, הינו כמפורט בסעיף 12(ב) לתנאי המכרז.

16.2. תכנון רעיוני והעמדה :

תכנון מתחמי המשחקים והעמדתם, ייעשה **בהתאמה מלאה למסמך המנחה** המהווה חלק ממסמכי המכרז.

מובהר, כי אין במסמך המנחה כדי לחייב את המציעים להגיש העמדה רעיונית של מתקנים המיוצרים בידי אותו יצרן/יצרנים אשר מתקניו/מתקניהם מופיעים במסמך המנחה. אלא, יש במסמך המנחה כדי לחייב את המציעים להגיש העמדה רעיונית של מתקנים בעלי שימוש זהה, למתקנים המופיעים במסמך המנחה.

מובהר למען הסר ספק כי החברה שומרת לעצמה על הזכות לדרוש ממציע השלמות תכנוניות לתכנון המוגש על ידיו במסגרת מכרז זה, על פי שיקול דעתה, ככל שיוגש על ידי המציע תכנון שאינו תואם באופן מלא את המסמך המנחה מושא מכרז זה.

17. תנאי סף :

תנאי הסף שלהלן הם תנאי סף מצטברים.

צירוף המסמכים וקיום התנאים שלהלן מהווים תנאי מוקדם להשתתפות במכרז.

תנאי לבחינת הצעת מחיר, הינה עמידה בכל תנאי הסף המפורטים להלן:-

תנאי הסף להשתתפות במכרז זה:

תנאי סף מנהליים:

- (1) המציע **שילם דמי השתתפות במכרז** והוכיח זאת באמצעות הצגת קבלה.
- (2) המציע המציא **ערבות מכרז בנקאית על שמו** (ערבות הגשה), תקינה.
- (3) המציע **מחזיק באישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים תשל"ו** – 1976, ובכלל זה אישור על ניהול ספרים בחוק ואישור על ניכוי מס במקור כחוק, בתקף למועד הגשת הצעתו במכרז.
- (4) המציע הוא **ישות משפטית אחת**,

תנאי סף מקצועיים / ייעודיים:

- (5) המציע בעצמו אין קבלן משנה המוצע על ידי המציע לבצע עבודות מכוח מכרז זה, הוא בעל היתר **תו תקן בתוקף** מטעם מכון התקנים לחלקים 1,2,5,6 לפי דרישות ת"י 1498 עבור מתקני המשחק, וכן בעל היתר תו תקן בתוקף מטעם מכון התקנים עבור מתקני הכושר.
- (6) המציע צירף **אישור רשמי מטעם יצרן המתקנים המוצעים על ידיו, ביחס למדינת הייצור** של כל אחד מהם וניתן להיווכח מהאישור שהוגש כי מדינת הייצור הינה אחת מאלה – מדינת ישראל/ מדינות אירופה/ מדינות ארצות הברית. בלבד.

(7) המציע בעצמו בעל ניסיון מוכח בביצוע, כמפורט להלן:

ביצוע של שני פרויקטים לפחות (וכל אחד מהם מכוח התקשרות שונה ונפרדת), מסוג אספקה והתקנה של מתקני משחק ו/או מתקני כושר, אשר מקיימים (כל אחד) את כל הדרישות והמאפיינים שלהלן:

- א. העבודות כללו: אספקה והתקנה של מתקני משחק ו/או כושר.
- ב. העבודות כללו: אספקה והתקנה של משטחי בלימה וגומי.
- ג. העבודות כללו: אספקה והתקנה של הצללות (כולל עמודים).
- ד. העבודות בוצעו עבור גוף ציבורי.
- ה. היקפן הכספי של העבודות בפרויקט לא פוחת מ- 2,500,000 ₪, לא כולל מע"מ.

הערה: לצורך חישוב היקפו הכספי של הפרויקט, לא יובאו בחשבון עלויות ביצוע של משטחי בטון, שבילים וכל אלמנט אחר שאיננו אספקה והתקנה של מתקני משחק, משטחי גומי ובלימה, והצללות.

ו. העבודות בפרויקט בוצעו במהלך השנים 2018-2026 [ההתקשרות הינה מכוח חוזה שנחתם במהלך השנים הנ"ל, וצו התחלת עבודה לביצוע ניתן החל מיום 01/01/2018].

18. **יתר תנאי הסף במכרז זה:** כמפורט בחוברת המשפטית ויש לקרוא אותם בעיון רב.

19. **כתב הצעת המציע:**

מציעי מכרז זה מתבקשים לנקוב בשיעור הנחה אחיד וקבוע אשר ינוכה מתוך אומדני הבסיס של כל אחד מהמתחמים מושא המכרז.

התמורה הכוללת המוצעת על ידי המציע לצורך ביצוע כלל העבודות במתחם (אומדן בניכוי שיעור ההנחה המוצע) ב-ש, לא כולל מע"מ	שיעור הנחה אחיד וקבוע ביחס לכל אומדן	אומדן מקסימאלי של עלות ביצוע לתשלום בגין ביצוע כלל העבודות במתחם, ב-ש, לא כולל מע"מ	סוג העבודות: ביצוע כלל העבודות מכוח מכרז פומבי זה 26/2026, שיימסרו למציע הזוכה לביצוע על ידי המזמין מכוח המכרז, והכל בהתאם לדרישות המכרז והסכם ההתקשרות מכוחו, בחלוקה למתחמים שלהלן, ובהתאם לסוג והיקף המתחמים שיימסרו לידי המציע הזוכה בפועל, לצורך ביצוע:
		₪ 3,835,000	מתחם שצ"פ 1802
	_____ אחוזים ובמילים: _____ אחוזים	₪ 207,500	מתחם שצ"פ 1803
		₪ 905,000	מתחם שצ"פ 1804
		₪ 1,600,000	מתחם שצ"פ 1809
		₪ 2,010,000	מתחם שצ"פ 1810
		₪ 8,557,500	סה"כ

מובהר למען הסר כל ספקות כי המזמין יהיה רשאי להכניס שינויים במסמכי המכרז בין בעקבות הבהרות ובין ביוזמתו, וזאת, לא יאוחר מ- 72 שעות טרם המועד האחרון להגשת

דגשים הנדסיים -

מר גיא רוזן | הגב' אודיה מנצור חברת א.א הנדסה אינג', חברת ניהול ופיקוח בפרויקט מטעם המזמין:

1. עמודי הצללה יכללו הכנות לתאורה לפי הנחיות ודרישות המזמין כאשר המציעים יידרש לבצע עמודי הצללה אשר ישמשו גם כעמודי תאורה ו/או מצלמות ו/או תקשורת עירונית לפי הנחיות המזמין ללא תוספת עלות כלשהי.
2. המציע מתחייב לשמור ולא לגרום נזק לכלל העבודות שמבוצעות ו/או בוצעו בשצ"פים וברחבי השכונה.
3. באחריות המציע לדאוג לדרכים זמניות אל המתחמים, לרבות החזרת המצב לקדמותו וגידור.
4. יובהר לידיעת המציעים כי העבודות עשויות להתבצע בחלקים, לפי שצ"פים, בזמנים ומועדים שונים ולמציע הזוכה לא יהיה זכאי לכל תוספת, מכל סוג שהיא, בגין הנ"ל.
5. יש לקחת בחשבון ביצוע הצללה עמידה לחורף מכיוון שאין תיכנון לפרקה ולהחזירה במהלך השנה.
6. באחריות המציע לקבל את אישור הרשות לתכנון המתקנים וההצללות לפני ביצוע בשטח, וכן באחריותו הוצאת היתרים במידה ויידרש על ידי הרשות.

הכנס ההסתיים.

פרוטוקול כנס מציעים - מכרז פומבי 26/2026 ; שם המציע _____ חתימה וחותמת